

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
О НАЛОЖЕНИИ ШТРАФА ПО ДЕЛУ  
ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ  
№ 023/04/7.32.4-2839/2020

13 июля 2020 г.

г. Краснодар

Я, заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю (далее - Краснодарского УФАС России) Войченко Екатерина Геннадьевна, рассмотрев при участии представителя Р А П (доверенность № 21 от 09.07.2020), начальника отдела правового обеспечения и муниципальных закупок департамента городского хозяйства администрации Сочи Л Н Н, рассмотрев материалы проверки прокуратуры города Сочи (исх. № 162ж2020/10-2747 от 12.03.2020), по доводам изложенным в заявлении А В.В., протокол и материалы дела об административном правонарушении № 023/04/7.32.4-2839/2020 в отношении директора департамента городского хозяйства администрации города Сочи Р А П по части 4 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, по факту нарушения пунктов 53, 65, 69, 70, 84 Постановления Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», представителю Р А П (доверенность № 21 от 09.07.2020), начальнику отдела правового обеспечения и муниципальных закупок департамента городского хозяйства администрации Сочи Л Н Н в соответствии со статьей 25.1 КоАП РФ права разъяснены,

УСТАНОВИЛ:

Согласно представленным материалам проверки прокуратуры города Сочи, а также доводам, изложенным в обращении установлено следующее.

Департамент городского хозяйства администрации Сочи в соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее – Правила/Постановление Правительства № 75), на основании Постановления администрации города Сочи от 02.03.2012 № 361 «Об организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами», Приказа от 20.09.2019 № 74 «Об утверждении конкурсной документации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в муниципальном образовании город-курорт Сочи, в котором собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом или принятое решение о выборе способа управления не было реализовано» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте Организатора торгов [www.sochi.ru](http://www.sochi.ru) опубликовало извещение № 200919/5959541/02 от 20.09.2019 о проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами находящимися по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Старошоссейная, дом 5 корпус 1, 2 (лоты №№ 16, 17).

Согласно пункту 32 Постановления Правительства № 75 информация о проведении конкурса размещается организатором конкурса или по его поручению специализированной организацией на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Дата и время публикации извещения 20.09.2019.

Дата и время окончания подачи заявок 27.11.2019.

Дата подведения итогов 04.12.2019.

Протокол № 1 от 27.11.2019 вскрытия конвертов заявками на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами опубликован на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 12.12.2019.

Протокол № 2 от 02.12.2019 рассмотрения заявок на участие в

открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами опубликован на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 12.12.2019.

Протокол № 3 от 04.12.2019 конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом опубликован на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 12.12.2019.

Согласно пункту 49 Конкурсной документации, протокол вскрытия конвертов ведется конкурсной комиссией и подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии непосредственно после вскрытия всех конвертов. Протокол размещается на сайте в день его подписания.

Согласно пункту 53 Конкурсной документации на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о признании претендента участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе по основаниям, предусмотренным разделом IV конкурсной документации. Конкурсная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе по форме согласно приложению № 11 к конкурсной документации, который подписывается присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе. «Текст указанного протокола в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе размещается департаментом городского хозяйства на сайте».

Согласно пункту 65 Постановления Правительства № 75, протокол вскрытия конвертов ведется конкурсной комиссией и подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии непосредственно после вскрытия всех конвертов. Протокол размещается на официальном сайте организатором конкурса или по его поручению специализированной организацией в день его подписания.

Согласно пункту 69 Постановления Правительства № 75, срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать 7 рабочих дней с даты начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Согласно пункту 70 Постановления Правительства № 75 на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о признании претендента участником

конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе по основаниям, предусмотренным пунктом 18 настоящих Правил. Конкурсная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе по форме согласно приложению № 7, который подписывается присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Согласно пункту 84 Постановления Правительства № 75 текст протокола конкурса размещается на официальном сайте организатором конкурса или по его поручению специализированной организацией в течение 1 рабочего дня с даты его утверждения.

Место совершения правонарушения - ул. Советская, 38, г. Сочи, Краснодарский край, 354000.

Протокол № 1 от 27.11.2019 вскрытия конвертов заявками на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами должен быть опубликован на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 27.11.2019.

Протокол № 2 от 02.12.2019 рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами должен быть опубликован на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 02.12.2019.

Протокол № 3 от 04.12.2019 конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом должен быть опубликован на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 04.12.2019.

Таким образом, в действиях директора департамента городского хозяйства администрации города Сочи Р А П установлено нарушение пунктов 53, 65, 69, 70, 84 Постановления Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», выразившееся в нарушении сроков размещения информации о проведении обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов.

Согласно части 4 статьи 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях нарушение сроков размещения информации о проведении обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продаже

государственного или муниципального имущества, за исключением случаев, предусмотренных статьями 7.30 и 7.32.3 настоящего Кодекса, влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей; на юридических лиц от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей.

Определением о возбуждении дела об административном правонарушении 023/04/7.32.4-2839/2020 директору департамента городского хозяйства администрации города Сочи Р А П сообщено о том, что протокол об административном правонарушении будет составлен 29.06.2020г. в 16:15 по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, д. 235, к. 1.

29.06.2020 при участии представителя должностного лица, начальника отдела правового обеспечения и муниципальных закупок департамента городского хозяйства администрации города Сочи Л Н Н, в отношении директора департамента городского хозяйства администрации города Сочи Р А П составлен протокол об административном правонарушении по делу № 023/04/7.32.4-2839/2020 исх. № 19223/9 от 29.06.2020.

Согласно представленным директором департамента городского хозяйства администрации города Сочи Р А П пояснениям, распоряжение администрации города Сочи № 1122-рл от 14.11.2019 на должность директор департамента городского хозяйства администрации города Сочи Р А.П. назначен с 14.11.2019.

С 15.11.2019 департамент городского хозяйства приступил к оформлению цифровой подписи в целях размещения информации на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). При подаче заявления и для оформления цифровой подписи, федеральным законом предусмотрено представление копии паспорта, но в связи исполнением 12.11.2019 45 лет директору департамента городского хозяйства администрации города Сочи, паспорт с 12.11.2019 не действителен и требовал замены, в срочном порядке 16.11.2019 оригинал недействительного паспорта сдан в МФЦ, новый паспорт был выдан только 10.12.2019 в этот день сдано заявление для оформления цифровой подписи после получения цифровой подписи (сертификата класса средства ЭП КС1) 11.12.2019 года.

Директором департамента городского хозяйства администрации города Сочи Р А П не делегировал возложенные на него должностные обязанности на другое должностное лицо и не принял достаточных



мер для надлежащего выполнения требований Постановления Правительства № 75.

При рассмотрении дела № 023/04/7.32.4-2839/2020 в действиях должностного лица, директора департамента городского хозяйства администрации города Сочи Р А П, установлен состав административного правонарушения.

Срок давности привлечения директора департамента городского хозяйства администрации города Сочи Р А П к административной ответственности на момент вынесения постановления не истек.

Согласно ст. 2.4 КоАП РФ административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих обязанностей.

В соответствии со статьей 24.1 КоАП РФ задачами производства по делам об административных правонарушениях являются всестороннее, полное, объективное и своевременное выяснение обстоятельств каждого дела, разрешение его в соответствии с законом, обеспечение исполнения вынесенного постановления, а также выявления причин и условий, способствовавших совершению административных правонарушений.

При рассмотрении дела № 023/04/7.32.4-2839/2020 не установлено смягчающих, отягчающих обстоятельств.

Руководствуясь ч. 4 ст. 7.32.4; ст. 24.1; п. 1 ч. 1 ст. 29.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

#### ПОСТАНОВИЛ:

Признать директора департамента городского хозяйства администрации города Сочи Р А П виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 4 ст. 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере 20 000 (двадцати тысяч) рублей.

В соответствии с частью 1 статьи 32.2 КоАП штраф должен быть

уплачен не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КоАП.

В соответствии с частью 5 статьи 3.5 КоАП сумма административного штрафа подлежит зачислению в бюджет в полном объеме.

Согласно п. 1. ст. 46 Бюджетного Кодекса Российской Федерации штрафы подлежат зачислению в федеральный бюджет по коду **161 116 010 710 190 00140**. Реквизиты счетов для перечисления штрафа:

**ИНН: 2309053192    КПП 231001001    УИН: 16100500000000593364**

**Получатель:** УФК по Краснодарскому краю (Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю)

***Внимание! Убедительная просьба, при оплате квитанции не путать УИН и КБК.***

**Банк получателя:** ЮЖНОЕ ГУ Банка России г. Краснодар

**БИК 040349001      Расчетный счет: 40101810300000010013**

**Назначение платежа КБК 161 116 010 710 190 00140**

НДС не предусмотрен

**ОКТМО: 03701000**

Очередность платежа 3.

Копию документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, лицо, привлеченное к административной ответственности, направляет должностному лицу, вынесшему постановление (факс 8 861 253-66-82).

Согласно части 1 статьи 20.25 КоАП неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа.

В соответствии с частью 7 статьи 21 Федерального закона Российской Федерации от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» постановление о наложении штрафа может быть предъявлено к исполнению в течение двух лет со дня вступления его в

законную силу.

В соответствии с частью 3 статьи 30.1 и частью 1 статьи 30.3 КоАП постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в судебном порядке в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно части 1 статьи 31.1 КоАП постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в виде административного ареста, лишения специального права или в виде административного штрафа невозможно в установленные сроки, судья, орган, должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца (часть 1 статьи 31.5. КоАП РФ).

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена судьей, органом, должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев (часть 2 статьи 31.5. КоАП РФ).

Заместитель руководителя управления  
Войченко

Е.Г.