

УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПРОДЛЕНИИ СРОКА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ
ПО ЖАЛОБЕ

Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области приняло к рассмотрению жалобу <...> на действия организатора торгов – Управления муниципального имущества г. Пензы (пл. Маршала Жукова, д. 4, г. Пенза, 440000) при проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка категории земель «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 58:29:2014004:1284, площадью 390 кв.м, с разрешенным видом использования: стоянка транспортных средств (код 4.9.2). Адрес земельного участка: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Пензенская обл., Пенза г., Железнодорожный р-н, Дружбы ул., 48, Лот № 3 (извещение № 21000016520000000263 от 26.01.2024 размещено на сайте <https://torgi.gov.ru/>) (далее – Аукцион).

Информация о поступлении жалобы и ее содержании размещены на сайте Пензенского УФАС России в разделе «Решения» – www.penza.fas.gov.ru, а также на сайте <https://torgi.gov.ru>.

Заседание Комиссии Управления в соответствии с уведомлением от 28.03.2024 №ЕД/1439/24 назначено и проведено 03.04.2024 в 10 часов 30 минут.

В соответствии с частью 14.1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» если при рассмотрении жалобы комиссии антимонопольного органа необходимо получение дополнительной информации, срок принятия решения может быть продлен однократно на срок, установленный частью 14 настоящей статьи, то есть на семь рабочих дней.

На основании изложенного, рассмотрение указанной жалобы состоится **«11» апреля 2024 года в 14 часов 00 минут** по адресу: г. Пенза, ул. Урицкого, 127.

В соответствии с требованиями части 15.2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции **организатору торгов – Управлению муниципального имущества г.Пензы** надлежит представить в Пензенское УФАС России в срок **до «08» апреля 2024 года** следующие документы и информацию:

- указать территориальную зону в соответствии с Правилами землепользования и застройки, в пределах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 58:29:2014004:1284, а также все виды

разрешенного использования земельных участков применительно к указанной территориальной зоне с указанием кодов вида деятельности и приложением данных Правил;

- указать, к какой территориальной зоне (зонам) в соответствии с Правилами землепользования и застройки относится вид разрешенного использования земельных участков «стоянки автотранспортных средств» (4.9.2) с приложением подтверждающих документов;

- правовое основание включения в форму заявки заявления о даче участниками торгов согласия на обработку персональных данных, со ссылкой на нормативные правовые акты и приложением подтверждающих документов;

-иные документы и сведения по рассматриваемому вопросу.

В соответствии с требованиями части 15.2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатору торгов **оператору электронной торговой площадки - АО «Сбербанк-АСТ»** надлежит представить в Пензенское УФАС России **до «08» апреля 2024** следующие документы и информацию:

- информацию о размере платы за участие в электронном аукционе, взимаемой Оператором электронной площадки с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка, со ссылками на положения Регламента ЭТП и приложением подтверждающих документов;

- регламент ЭТП в версии, действующей на дату размещения извещения о проведении аукциона (26.01.2024);

- письменные пояснения относительно того, предусмотрена ли дача участниками торгов согласия на обработку персональных данных при регистрации на ЭТП, подаче заявки, иных случаях, со ссылками на нормативные правовые акты, Регламент ЭТП, с приложением подтверждающих документов;

- информацию о том, в каком виде участником торгов дается согласие на обработку персональных данных, а также предусмотрен ли срок действия данного согласия, со ссылками на нормативные правовые акты, Регламент ЭТП, с приложением подтверждающих документов;

- иные документы и сведения по рассматриваемому вопросу.

Стороны вправе по своему выбору принять очное участие в рассмотрении жалобы либо принять участие в дистанционном режиме посредством интернет-видеоконференции с использованием сервиса TrueConf. При желании принять участие в рассмотрении жалобы сторонам необходимо

перейти по гиперссылке <https://fas3.tconf.rt.ru/c/0903553598>

Инструкция по дистанционному участию прилагается.

При желании принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы сторонам необходимо представить на адрес электронной почты fo58@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении.

В соответствии с частью 16 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, жалоба может быть рассмотрена без участия лиц, надлежащим образом уведомленных о времени и месте рассмотрения жалобы по существу. Лица, участвующие в рассмотрении жалобы, могут направить ходатайство о рассмотрении жалобы в их отсутствие.