

Руководителю НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кемеровской области»

<...>

Руководителю ООО «Политрейд»

<...>

Уведомление

о принятии обращения № 042/10/615-650/2023 к рассмотрению

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области поступило обращение Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кемеровской области» (далее – Фонд, Заявитель, Заказчик) о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций (далее – РНПО) сведений об обществе с ограниченной ответственностью «Политрейд» (далее – ООО «Политрейд», Общество, Подрядчик) ИНН 5406986930, в связи с нарушением ООО «Политрейд» сроков начала оказания услуг по заключенному договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома (далее – МКД), расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, г. Киселевск, ул. 50 лет Октября, д.41/2.

По мнению Фонда, основанием для включения ООО «Политрейд» в РНПО является расторжение в одностороннем порядке Заказчиком ранее заключенного договора № 04-22/2762.КР.22 от 02.02.2023 на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества МКД Кемеровской области-Кузбасса, в связи с нарушением Подрядчиком пунктов 3.1. и 3.2. Договора и подпунктов а), б) пункта 226 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 в части систематического (2 раза и более) нарушения подрядной организацией сроков оказания услуг и (или) выполнения работ, задержки подрядной организацией начала оказания услуг и (или) выполнения работ, более чем на 10 календарных дней по причинам, не зависящим от заказчика или собственников помещений в многоквартирном доме.

На основании изложенного, и в соответствии с пунктом 261 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615, статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), приказом ФАС России от 26.12.2018 № 1871/18, Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение указанного обращения состоится 02.06.2023 в 11 часов 00 минут.

В заседании комиссии Кемеровского УФАС России по рассмотрению заявления

Фонда, лица участвующие в его рассмотрении вправе принять участие дистанционно (гиперссылка для подключения к заседанию посредством видеоконференцсвязи (ВКС)): <https://fas2.tconf.rt.ru/c/5089496136>) либо лично.

1. В соответствии частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции, пунктом 260 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 Фонду в срок до 01.06.2023 представить в Кемеровское УФАС следующие сведения и информацию:

- копии всех дополнительных соглашений к договору от 02.02.2023 № 04-22/2762.КР.22 (при их наличии);

- копии всей переписки с ООО «Политрейд», составленной в процессе выполнения договора № 04-22/2600.КР.22 от 02.02.2023 ;

- позиция Фонда по вопросу настаивания на включении сведений об ООО «Политрейд» в реестр недобросовестных подрядных организаций.

2. В соответствии частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции, пунктом 260 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 ООО «Политрейд» в срок до 01.06.2023 представить в Кемеровское УФАС России следующие сведения и информацию:

- письменные пояснения по факту неявки 27.03.2023 и 03.04.2023 представителя ООО «Политрейд» на процедуру составления акта передачи объекта к производству работ при капитальном ремонте жилого фонда на объект МКД, расположенный по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, г. Киселевск, ул. 50 лет Октября, д.41/2 (с приложением подтверждающих документов);

- письменные пояснения по факту неисполнения обязательств о сроках начала работ на вышеуказанном объекте - МКД, а именно: с даты заключения сторонами Договора (02.02.2023) (с приложением подтверждающих документов);

- сведения о фактическом расторжении вышеуказанного договора с Фондом;

- копию всей переписки с Фондом, после заключения договора № 04-22/2600.КР.22 от 02.02.2023;

- иные документы, способствующие на ваш взгляд рассмотрению данного обращения;

- полномочия представителей, участвующих в рассмотрении обращения, оформленные в соответствии с законодательством РФ.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия, изготовления решения.

В целях оперативного получения информации, запрошенные сведения необходимо представить электронной почтой по адресу: to42@fas.gov.ru.

Копия заявления Фонда размещена на официальном сайте антимонопольного органа в сети «Интернет» по адресу: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru> в разделе

«Решения» вместе с уведомлением о принятии его к рассмотрению.

Участники торгов, права и законные интересы которых непосредственно затрагиваются в результате рассмотрения информации Фонда, вправе направить в адрес Кемеровского УФАС России свои возражения на обращение Заказчика и участвовать в рассмотрении данной информации дистанционно с использованием системы ВКС лично либо через своих представителей. При этом полномочия представителей лиц, участвующих в рассмотрении информации Фонда, должны быть оформлены в соответствии с законодательством РФ и представлены в Кемеровское УФАС России.

Дополнительно сообщаем, что лица, участвующие в рассмотрении информации Фонда вправе направить ходатайства о рассмотрении данного обращения в отсутствие своих представителей.

О принятом решении по участию в рассмотрении информации Фонда посредством ВКС надлежит предварительно сообщить в Кемеровское УФАС России по электронной почте по адресу: fo42@fas.gov.ru.

Руководитель управления <...>

<...>