

Дело № 029/01/15-731/2022

Ответчик:

Администрация городского поселения «Кулойское» Вельского муниципального района Архангельской области

Заинтересованное лицо:

ООО «Теплосервис»

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 029/01/15-731/2022 О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

«18» августа 2022 года г. Архангельск

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее - Комиссия) Малышева О.С.

УСТАНОВИЛА:

По результатам рассмотрения поступившего сообщения из агентства по тарифам и ценам Архангельской области было установлено, что между администрацией городского поселения «Кулойское» Вельского муниципального района Архангельской области и ООО «Теплосервис» был подписан договор аренды объектов теплоснабжения б/н от 15.11.2021, в результате чего ООО «Теплосервис» получило доступ на рынок теплоснабжения МО «Кулойское» в приоритетном порядке с нарушением требований передачи такого имущества, признаков нарушения требований части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области на основании статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 ФЗ «О защите конкуренции».

Торги при заключении данного договора не проводились.

Передача имущества без проведения торгов в тех случаях, когда это предусмотрено законодательством, влечет нарушение публичных интересов, прав и законных интересов неопределенного круга хозяйствующих субъектов, которые были лишены возможности участвовать в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении государственного и муниципального имущества. Порядок проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения и существенные условия данного соглашения детально урегулированы Законом о концессионных соглашениях.

В связи с наличием в действиях администрации городского поселения «Кулойское» Вельского муниципального района Архангельской области (далее — администрация городского поселения «Кулойское») по предоставлению в

пользование ООО «Теплосервис» муниципального имущества, предназначенного для теплоснабжения МО «Кулойское» Вельского района Архангельской области, в нарушение требований части 3 статьи 28.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 ФЗ «О теплоснабжении» и без проведения торгов на условиях договора аренды объектов теплоснабжения № б/н от 15.11.2021, в результате чего ООО «Теплосервис» получило доступ на рынок теплоснабжения МО «Кулойское» в приоритетном порядке с нарушением требований передачи такого имущества, признаков нарушения требований части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области на основании статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 ФЗ «О защите конкуренции», направило в адрес администрации предупреждение о необходимости в срок до 01.08.2022 устранения причин и условий способствовавших возникновению нарушения антимонопольного законодательства, и о принятии мер по устранению последствий такого нарушения, а именно: администрации городского поселения «Кулойское» осуществить возврат в муниципальную казну объектов, предназначенных для теплоснабжения МО «Кулойское», переданных ООО «Теплосервис» на условиях договора аренды объектов теплоснабжения № б/н от 15.11.2021.

На основании части 6 статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган должен быть уведомлен о выполнении предупреждения в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

Предупреждение подлежит обязательному рассмотрению лицом, которому оно выдано, в срок, указанный в предупреждении. По мотивированному ходатайству лица, которому выдано предупреждение, и при наличии достаточных оснований полагать, что в установленный срок предупреждение не может быть выполнено, указанный срок может быть продлен антимонопольным органом.

Согласно части 7 статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» при условии выполнения предупреждения дело о нарушении антимонопольного законодательства не возбуждается и лицо, выполнившее предупреждение, не подлежит административной ответственности за нарушение антимонопольного законодательства в связи с его устранением.

В соответствии с частью 8 статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в случае невыполнения предупреждения в установленный срок антимонопольный орган обязан принять решение о возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства.

В адрес антимонопольного органа информации о выполнении предупреждения 04п 2022 в трехдневный срок, установленный частью 6 статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», со дня окончания срока исполнения предупреждения не поступало, ходатайства о продлении срока исполнения предупреждения 04п-2022 не поступало.

Следовательно, Архангельское УФАС России делает вывод, что предупреждение 04п-2022 от 18.01.2022 № 05-03/26/22 в срок до 01.08.2022 администрацией городского поселения «Кулойское» Вельского муниципального района Архангельской области (ОГРН 1052907034696, ИНН 2907011015) не было выполнено.

Учитывая вышеизложенное, а также наличие признаков нарушения антимонопольного законодательства, Управлением Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области издан приказ от 12.08.2022 № 191 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства № 029/01/15-731/2022 по признакам нарушения администрацией городского поселения «Кулойское» Вельского муниципального района Архангельской области (ОГРН 1052907034696, ИНН 2907011015) требований части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Назначить дело № 029/01/15-731/2022 к рассмотрению на 08 сентября 2022 года в 14 часов 30 минут.

Уведомляем, что рассмотрение дела № 029/01/15-731/2022 будет проходить в дистанционном режиме посредством сервиса веб видеоконференцсвязи от ПАО «Ростелеком» (программа «TrueConf»).

Для доступа к сервису и настройки параметров конференции на площадке ПАО «Ростелеком» необходимо ознакомиться с инструкцией по подключению, которая размещена в сети «Интернет» по адресу: <https://fas2.tconf.rt.ru/docs/user/>.

Для участия пройдите по ссылке: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/6458000434>.

Лицам, участвующим в деле, в случае принятия участия в заседании комиссии, которое состоится 08.09.2022, заранее (до 08.09.2022) направить на адрес электронной почты [to29-stulnikov@fas.gov.ru](mailto:to29-stulnikov@fas.gov.ru) копии документов, подтверждающих полномочия представителей (в теме указать «Дело № 029/01/15-731/2022»).

При проведении конференции представителям иметь при себе оригиналы документов, удостоверяющих полномочия, для их демонстрации в случае необходимости.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 029/01/15-731/2022 в качестве ответчика Администрацию городского округа «Кулойское» Вельского муниципального района Архангельской области (ОГРН 1052907034696, ИНН 2907011015).

3. В соответствии со статьей 25, частью 5 статьи 45 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Администрации городского округа «Кулойское» Вельского муниципального района Архангельской области (ОГРН 1052907034696, ИНН 2907011015) в срок до 02.09.2022 представить в Архангельское УФАС России по адресу: г. Архангельск, ул. К. Либкнехта, 2, следующие документы и материалы:

- письменные возражения, объяснения, пояснения по вменяемому нарушению антимонопольного законодательства с приложением необходимых документов и

правовым обоснованием своей позиции;

- возвращено ли муниципальное имущество, которое является предметом указанного соглашения, в казну муниципального образования (представить акты приема-передачи);

- если рассматриваемое имущество не возвращено в муниципальную казну, то представить письменные объяснения неисполнения требований предупреждения и какие действия предпринимаются для его выполнения (подтвердить документально);

- письменные объяснения ненаправления в адрес антимонопольного органа информации о выполнении предупреждения в трехдневный срок, установленный частью 6 статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», со дня окончания срока исполнения предупреждения;

- является ли договор аренды объектов теплоснабжения б/н от 15.11.2021 действующими, если нет, то представить документальное подтверждение прекращения действия договора;

- у кого в пользовании в данный момент находится указанное в договоре аренды муниципальное имущество;

- выписку из реестра муниципальной собственности, свидетельство о праве собственности и др. в отношении рассматриваемого имущества;

- иную информацию (при наличии), имеющую отношение к делу № 029/01/15-731/2022.

4. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 029/01/15-731/2022 в качестве заинтересованного лица ООО «Теплосервис» (ИНН 2907015570).

5. В соответствии со статьей 25, частью 5 статьи 45 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Теплосервис» (ИНН 2907015570) в срок до 02.09.2022 представить в Архангельское УФАС России по адресу: г. Архангельск, ул. К. Либкнехта, 2, следующие документы и материалы:

- правовую позицию по вменяемому ответчику нарушению антимонопольного законодательства с приложением необходимых документов;

- продолжает ли ООО «Теплосервис» пользоваться муниципальным имуществом, которое является предметом договора аренды объектов теплоснабжения б/н от 15.11.2021;

- является ли договор аренды объектов теплоснабжения б/н от 15.11.2021 действующим, если нет, то представить документальное подтверждение прекращения действия соглашений;

- начислялась/уплачивалась ли арендная плата по договору аренды объектов теплоснабжения б/н от 15.11.2021 по настоящее время, в каком размере;

- иную информацию для полного, всестороннего и объективного рассмотрения вопроса.

В соответствии со статьей 43 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства и отводы, давать пояснения в письменной или устной форме комиссии, приводить свои доводы, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств и доводов других лиц, участвующих в деле.