

**РЕШЕНИЕ № 3-Т/2014**

**по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**

Резолютивная часть решения объявлена 03.02.2014 г.

г. Краснодар

Полный текст решения изготовлен 06.02.2014 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:

Дегтярева Р.В. – руководитель управления,

Члены Комиссии:

Крамаренко Е.В. - начальник отдела контроля органов власти;

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Зайцева А.А. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Еременко С.Г. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

в присутствии представителя Организатора торгов – ФГБУ «Объединенный санаторий «Русь» Управления делами Президента Российской Федерации – ..... (доверенность № 152 от 29.01.2014),

в отсутствие надлежаще уведомленного заявителя ..... (далее – Заявитель), рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов, при проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи автотранспорта, закрепленного на праве оперативного управления за ФГБУ «Объединенный санаторий «Русь» Управления делами Президента Российской Федерации (извещение № 301213/0010734/02, Лот № 4,20),

**УСТАНОВИЛА:**

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов - ФГБУ «Объединенный санаторий «Русь» Управления делами Президента Российской Федерации, при проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи автотранспорта, закрепленного на праве оперативного управления за ФГБУ «Объединенный санаторий «Русь» Управления делами Президента Российской Федерации (извещение № 301213/0010734/02, по Лотам № 4,20).

Заявитель считает неправомерным отмену лотов № 20 и № 4 за 4 дня до конца срока подачи заявок, с указанием норм Федерального закона № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также отказ в предоставлении оценочного акта неисправностей автомобилей.

Рассмотрение жалобы назначено на 30.01.2014 в 16-00.

В связи с поступлением ходатайства от ФГБУ «Объединенный санаторий «Русь» Управления делами Президента Российской Федерации о переносе даты рассмотрения жалобы Комиссия приняла решение о переносе рассмотрения жалобы на 03.02.2014 в 14-15.

Организатор торгов возражает против доводов жалобы, считает доводы Заявителя необоснованными.

Согласно пояснениям организатора торгов 10.01.2014 г. от гражданина..... на электронный адрес ФГБУ «Объединенный санаторий «Русь» Управления делами Президента Российской Федерации (las@russochi.ru) поступила скан-копия паспорта и запрос следующего содержания: «...прошу так же дать мне официальный ответ на мой запрос в части технического состояния автотранспорта, выставленного на аукцион».

На данный запрос организатором торгов был направлен исчерпывающий ответ о том, что «В связи с отсутствием в штате ФГБУ «Объединенный санаторий «Русь» специалиста, способного дать квалификационное заключение о состоянии транспортных средств, а также необходимого для диагностики оборудования, представление вам детального отчета о состоянии транспортных средств невозможно. В то же время в соответствии с аукционной документацией автомобиля доступны для осмотра, в ходе которого вы можете самостоятельно или с привлечением специалиста за Ваш счет оценить состояние автомобилей».

17.01.2014 г. гр.П А.Н. прибыл в ФГБУ «Объединенный санаторий «Русь» по адресу: осмотрел автотранспортные средства и после осмотра в этот же день подал 3 заявки: на лоты № 4 (реестровый номер заявки 1), № 20 (реестровый номер заявки 2), № 27 (реестровый номер заявки 3). После осмотра машин запросы от заявителя относительно технических характеристик в адрес ФГБУ «Объединенный санаторий «Русь» не поступали.

19 января 2014 г. организатор торгов, руководствуясь п. 107 Правил проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 г. № 67, принял решение № 1 от 19.01.2014 об отказе от проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи автотранспорта в части лотов № 4 (автомобиль Мицубиси Галант VIN: JMB5NEA5AXZ001186), № 20 (автомобиль Ауди А 6 VIN:

20.01.2014 г. в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ от 21.12.2001 г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», п. 2.4. аукционной документации по реализации 27 единиц транспортных средств ФГБУ «Объединенный санаторий «Русь», организатором торгов был издан приказ № 18 от 20.01.2014 г. об отмене лотов № 4 и № 20 открытого аукциона «Реализация транспортных средств», который опубликован на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Комиссией установлено следующее.

30 декабря 2013 г. на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) была размещена информация о проведении ФГБУ «Объединенный санаторий «Русь» Управления делами Президента Российской Федерации открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи автотранспорта, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления (извещение № 301213/0010734/02, количество лотов 27).

Согласно документации об открытом аукционе прием заявок установлен с 31 декабря 2013 г. до 18 часов 00 минут 24 января 2014 г.

Проведение аукциона назначено на 07.02.2014 г. в 11-00, а подведение итогов на 08.02.2014 в 12-00.

17.01.2014 г. гр. П А.Н. подал 3 заявки: на лоты № 4 (реестровый номер заявки 1), № 20 (реестровый номер заявки 2), № 27 (реестровый номер заявки 3).

Также по лотам №№ 4,20 были поданы заявки от граждан:

- лот № 4 – от .....(реестровый номер заявки 13);

- лот № 20 – от ..... (реестровый номер заявки 7); .....(реестровый номер заявки 9); ..... (реестровый номер заявки 12); ..... (реестровый номер заявки 16).

Согласно п. 2.4.1. аукционной документации организатор вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

В соответствии с п. 2.4.2. извещение об отказе от проведения аукциона со ссылкой размещается на официальном сайте Организатором в течение 1 (одного) дня со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона в порядке, установленном для размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона.

Срок окончания приема заявок до 18 часов 00 минут 24 января 2014 г., а приказ № 18 об отмене лотов № 4 и № 20 открытого аукциона «Реализация транспортных средств» издан 20.01.2014 г. Вышеуказанный приказ об отказе от проведения аукциона в части лотов № 4 и № 20 опубликован на официальном сайте 20.01.2014 г.

Как установлено, сроки отказа от проведения аукциона и размещение информации об отказе от проведения аукциона согласно аукционной документации соблюдены.

Относительно требований об указании какого-либо определенного состава технических характеристик в извещении о проведении торгов по продаже государственного и муниципального имущества либо обязанности организатора торгов провести диагностику имущества, выставляемого на продажу, действующими правилами проведения торгов не предусмотрено.

При этом все автомобили, выставленные на продажу, являются неисправными, что отмечено в аукционной документации в характеристиках каждого транспортного средства.

Такие технические характеристики как марка и модель транспортного средства, год выпуска, пробег в извещении о проведении торгов указаны.

Согласно части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Таким образом, Комиссией Краснодарского УФАС России установлено, что действия Организатора торгов по отмене Лотов №№ 4,20 не противоречат законодательству и аукционной документации.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу П А.Н. (вх. № 552 от 23.01.2014) на действия Организатора торгов – ФГБУ «Объединенный санаторий «Русь» Управления делами Президента Российской Федерации, при проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи автотранспорта, закрепленного на праве оперативного управления за ФГБУ «Объединенный санаторий «Русь» Управления делами Президента Российской Федерации (извещение № 301213/0010734/02, Лот № 4,20), необоснованной.

Члены Комиссии:

Е.В. Крамаренко

Н.В. Левит

А.А. Зайцева

С.Г. Еременко

*Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.*