

Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области приняло к рассмотрению жалобу <...> на действия организатора торгов – Муниципального унитарного предприятия «Жилье-16» по обслуживанию жилого фонда (далее – МУП «Жилье-16» по ОЖФ) (ул. Экспериментальная, д.5 г. Пенза, 440004) при проведении торгов в форме продажи имущества без объявления цены, Лот № 1 – нежилое помещение площадью 449,3 кв.м., кадастровый номер 58:29:3008002:383,1 этаж, номера помещений на поэтажном плане: 13, 13а, 14-38, находящегося в муниципальной собственности МО г. Пенза и принадлежащего МУП «Жилье-16» по ОЖФ на праве хозяйственного ведения (извещение № 21000000120000000034 от 04.07.2023 размещено на сайте www.torgi.gov.ru) (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы и ее содержании размещены на сайте Пензенского УФАС России – www.penza.fas.gov.ru в разделе «Решения».

На основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) Пензенское УФАС России направляет **требование организатору торгов – МУП «Жилье-16» по ОЖФ о приостановлении проведения Торгов в части заключения договоров** до рассмотрения жалобы по существу.

В соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции **заказчику – МУП «Жилье-16» по ОЖФ, организатору торгов – Межрегиональной специализированной организации «Ценный советник»** надлежит представить в Пензенское УФАС России в срок **до 09 часов 00 минут «11» августа 2023 года** следующие документы и информацию:

- копию распорядительного документа по вопросу организации и проведения Торгов;
- копии актов (порядок, положение и т.п.), в соответствии с которыми проведены Торги;
- копии документов по закреплению за МУП «Жилье-16» по ОЖФ предмета торгов на праве хозяйственного ведения;
- копию приказа о создании комиссии по проведению Торгов;
- извещение, документацию, иные документы о проведении Торгов, доказательства размещения на официальном сайте, ЭТП;
- изменения, вносимые в извещение, документацию (при наличии);
- копии заявок, поданных на участие в Торгах с приложением всех представленных документов;
- все протоколы, составленные в ходе Торгов;
- письменные объяснения по вопросу не заключения договора с

победителем торгов со ссылкой на нормативные правовые акты и приложением подтверждающих документов;

- копию договора, заключенного по результатам Торгов (при наличии);

- иные документы и сведения по рассматриваемому вопросу.

Оператору электронной торговой площадки «ТЭК-Торг» надлежит представить в Пензенское УФАС России **до 09 часов 00 минут «11» августа 2023 года следующие документы и информацию:**

- копии всех заявок, поданных на участие в Торгах с приложением всех представленных документов;

- иные документы и сведения по рассматриваемому вопросу.

Рассмотрение жалобы состоится **«14» августа 2022 года в 15 часов 00 минут** по адресу: г. Пенза, ул. Урицкого, 127, к. 301.

Обращаем внимание!

Стороны вправе по своему выбору принять очное участие в рассмотрении жалобы либо принять участие в дистанционном режиме посредством интернет-видеоконференции с использованием сервиса TrueConf, перейдя по гиперссылке: **<https://fas3.tconf.rt.ru/c/7365616281>**

Инструкция по дистанционному участию прилагается. При принятии участия в рассмотрении жалобы дистанционно сторонам необходимо заблаговременно представить на адрес электронной почты to58@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении.

В соответствии с частью 16 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, жалоба может быть рассмотрена без участия лиц, надлежащим образом уведомленных о времени и месте рассмотрения жалобы по существу. Лица, участвующие в рассмотрении жалобы, могут направить ходатайство о рассмотрении жалобы в их отсутствие.