

## РЕШЕНИЕ №369-Т/2017

### по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

14 сентября 2017 г.

г.

Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Тимофеенко О.И. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Азарова Е.И. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Сафронова О.А. - специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Оберемок А.А. - специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

рассмотрев жалобу Дроздова Романа Юрьевича (вх. эл/п № 8122 от 30.08.2017 г.) на действия Организатора торгов – ООО «Вымпел» при проведении торгов по продаже арестованного имущества (извещение № 060717/13819202/09 (190817/13819202/03) опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), в присутствии Организатора торгов – ООО «Вымпел» - Малышева Алексея Владимировича (доверенность №12 от 19.06.2017 г.), в присутствии заявителя,

УСТАНОВИЛА:

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба Д.Р.Ю. (вх. эл/п № 8122 от 30.08.2017 г.) на действия Организатора торгов – ООО «Вымпел» при проведении торгов по продаже арестованного имущества (извещение № 060717/13819202/09 (190817/13819202/03) опубликовано на сайте [www.forgi.gov.ru](http://www.forgi.gov.ru)).

Информация о рассмотрении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России [www.krasnodar.fas.gov.ru](http://www.krasnodar.fas.gov.ru).

Рассмотрение жалобы состоялось 14.09.2017 года в 11-00 часов по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель жалобы считает, что Организатором торгов незаконно отказано ему в допуске к торгам, в связи с чем, просит признать незаконными действия Организатора торгов и выдать предписание об устранении нарушений порядка проведения торгов.

Организатор торгов возражает на жалобу, считает доводы, изложенные в ней, несостоятельными и просит признать жалобу необоснованной.

Комиссия по делу № 369-Т/2017, изучив представленные материалы, выслушав доводы Организатора торгов, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

Извещение о проведении торгов опубликовано в газете «Кубанские новости» № 101 (6271) от 07 июля 2017, от 19.08.2017 № 126 (6296), на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет (извещение 060717/13819202/09), на сайте ФССП РФ, а так же на сайте организатора торгов [23vypel.ru](http://23vypel.ru). В связи с отложением исполнительных действий на основании постановления судебного пристава-исполнителя от 01.08.2017 года, лоты 15 и 16 были выделены в отдельное извещение №190817/13819202/03.

Заявитель, ознакомившись с Извещением № 060717/13819202/09, размещенным на официальном сайте [forgi.gov.ru](http://forgi.gov.ru) от 07.07.2017, принял решение участвовать в торгах на право приобретения Лота № 16 (повт.) - АМТС BMW X6 XDRIVE 30D, 2011 г. в., г/н у777кс93, черного цвета, VIN X4XFH61180L485244. С-к-Гетманская В.С., н/ц-1 437 350,00 руб. - 720 000,00 руб., основание: постановление СПИ от 17.04.2017. Согласно данного извещения Заявитель внес задаток в размере 720 000 рублей 02 августа 2017 г., что подтверждает платежное поручение № 138 от 02.08.2017 г. с отметкой банка ОАО «ЮГ-ИНВЕСТБАНК» - деньги списались в 14:38. В этот же день, в 15:21 на электронную почту Заявителя пришла подписка с сайта [forgi.gov.ru](http://forgi.gov.ru), что были приостановлены торги по извещению № 060717/13819202/09. Денежные средства (задаток) были внесены до момента приостановки торгов.

04 Августа 2017 г. Заявитель обратился к Организатору торгов в Общество с ограниченной ответственностью «Вымпел», ИНН/КПП 5905950858/590501001, ОГРН 1145958050677, адрес регистрации: Пермский край, г. Пермь, ул. Космонавта Беляева, 40В, местоположение : Краснодарский край ,г. Краснодар, ул. Октябрьская,68, каб.20, № тел. 8 (861) 245-50-18 , с заявлением, в котором уведомил организацию о своей заинтересованности в участии в торгах и приобретении арестованного имущества, указав, что задаток он внес, но заявку еще не подал, и просил известить его о возобновлении торгов по данным торгам. ООО «Вымпел» не поставил Заявителя в известность о возобновлении торгов.

В соответствии п.8.5. «Методических рекомендаций по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество» (утв. Росимуществом 11.04.2014): *О приостановлении и возобновлении подготовки или проведения торгов организатор торгов обязан письменно уведомлять в соответствующих случаях претендентов или зарегистрированных участников торгов. Уведомление о приостановлении подготовки или проведения торгов должно содержать информацию о сроках приостановления.*

Комиссией Краснодарского УФАС России установлено, что 22 августа 2017 г. Заявитель самостоятельно узнал о возобновлении торгов с новым присвоенным номером извещения №190817/13819202/03 от 07.07.2017. В этот же день им была подана заявка, зарегистрированная ООО «Вымпел» за номером 89001.

28 августа 2017 г., в день проведения торгов, председатель комиссии ООО «Вымпел» Баженов Павел Константинович вручил Заявителю Уведомление об отказе в допуске к торгам (копия прилагается) и копию Протокола №1/16 подведения итогов приема и регистрации заявок на участие в торгах и признания участниками торгов от 25 августа 2017 г. Основание ООО «Вымпел» для отказа допуска Заявителя к торгам выражено в следующем: «в связи с тем, что задаток перечислен не в установленный срок в период приостановления реализации на основании постановления судебного пристава — исполнителя».

Согласно ч. 1 ст. 38 [Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве"](#), судебный пристав-исполнитель вправе отложить исполнительные действия и применение мер

принудительного исполнения по заявлению взыскателя или по собственной инициативе на срок не более десяти дней. Отложение исполнительных действий означает прекращение процедур проведения торгов до окончания срока отложения.

Таким образом, перечисление задатка на счет Организатора торгов при отложении процедуры проведения торгов не влияет на саму процедуру проведения торгов. Наличие либо отсутствие на счете Организатора торгов суммы перечисленного задатка является основанием для принятия или отклонения заявки при оценке заявок комиссией на соответствие требованиям документации. Соответственно, на дату протокола №1/16 приема заявок и регистрации заявок на участие в торгах и признании участниками торгов от 25.08.2017 задаток поступил на счет Организатора торгов.

Комиссия по делу №369-Т/2017 считает причину отклонения заявки Заявителя необоснованной, задаток поступил на счет Организатора торгов, что подтверждается представленными на заседание Комиссии материалами.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Д.Р.Ю. (вх. эл/п № 8122 от 30.08.2017 г.) на действия Организатора торгов – ООО «Вымпел» при проведении торгов по продаже арестованного имущества (извещение № 060717/13819202/09 (190817/13819202/03) опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), обоснованной.
2. Выдать предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения торгов.

Заместитель председателя Комиссии:

Н.В. Левит

Члены Комиссии:

О.И. Тимофеевко

Е.И. Азарова  
О.А. Сафронова  
А.А. Оберемок

## **ПРЕДПИСАНИЕ № 59-369-Т/2016**

о совершении действий, направленных на устранение нарушений  
порядка проведения торгов

14. сентября 2016 г. г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Тимофеенко О.И. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Азарова Е.И. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Сафронова О.А. - специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Оберемок А.А. - специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

на основании решения от 14.09.2017 № 369-Т/2017, принятого Комиссией по итогам рассмотрения жалобы Д.Р.Ю. (вх. эл/п № 8122 от 30.08.2017 г.) на действия Организатора торгов – ООО «Вымпел» при проведении торгов по продаже арестованного имущества (извещение № 060717/13819202/09 (190817/13819202/03) опубликовано на сайте [www.forgi.gov.ru](http://www.forgi.gov.ru)), руководствуясь частью 20

статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов – ООО «Вымпел» в срок до **23 октября 2017 года** совершить действия, направленные на устранение нарушений порядка проведения торгов, а именно:

- отменить протоколы №1/16 от 25.08.2017г. о подведении итогов приема и регистрации заявок на участие в торгах и признании участниками торгов, №3/16 от 28.08.2017 заседания комиссии о результатах торгов и определении победителя торгов, и пересмотреть их с учетом решения Краснодарского УФАС России.

2. ООО «Вымпел» в срок до **27 октября 2017 года** представить в Краснодарское УФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Заместитель председателя Комиссии: Н.В. Левит

Члены Комиссии: О.И. Тимофеев

Е.И. Азарова

О.А. Сафронова

А.А. Оберемок

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.