

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной
службы**

по Пермскому краю

ул. Ленина, 64, г. Пермь, 614990

тел. (342) 235-12-00, факс (342) 235-10-67

e-mail: to59@fas.gov.ru

сайт: www.perm.fas.gov.ru

_____ № _____

На № _____ от _____

<...>

Арбитражный управляющий

Чакров О.А.

chakrov@mail.ru

Электронная торговая площадка

«Региональная Торговая площадка»

etp@regtorg.com

Для сведения:

**Управление Федеральной
службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии по Пермскому
краю**

sro@r59.rosreestr.ru

Дело № 059/10/18.1-510/2021

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы и приостановлении торгов

до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю (далее – Пермское УФАС России, Управление) уведомляет, что 29.04.2021 г. в адрес Управления поступила жалоба <...> (вх. № 007402) (далее – заявитель) на действия

Арбитражного управляющего Чакрова О.А. (далее – организатор торгов) при организации и открытого аукциона по реализации имущества должника: Лот № 1 : В т.ч. заложенное в ООО «Уралсоль» имущество ценой 95 496 790,12 р недвижимость по адресу Пермский край, г. Березники, ул. Преображенского, возле дома №7: гаражи 98,4 м2 и 151,6 м2, право аренды земельного участка (земли населенных пунктов) 862 м2 кад.№59:03:0400132:9; недвижимость по адресу Пермский край, г. Березники, ул. Папанинцев, д.1: склад 810,8 м2, право аренды земельного участка (земли населенных пунктов для эксплуатации и обслуживания производственных зданий) 59685 м2 кад.№59:03:0200012:4; недвижимость по адресу Пермский край, г. Березники, ул. Калийная, д.22: комплекс зданий и сооружений «Детский сад» 989,2 м2 (детский сад, склад, 2 веранды, забор, асфальтовое покрытие), право аренды земельного участка (земли населенных пунктов) 3620 м2 кад.№59:03:0400127:75; теплоходы: "РТ-357" 1977г. (доп.оборудование: плот ПСН-10 Р с гидростатом, спутниковая система навигации ГЛОНАСС, система автоматическая идентификационная, станция радиолокационная судовая, дизель генератор судовой ДГР, р/станция КВ речного диапазона, эхолот, устройство судовой громкогов.связи), "РТ-361" 1978г. (доп.оборудование: компас магнитный УКП-МЗ, радиостанция "Ермак", устройство судовой громкогов.связи, станция радиолокационная судовая), "РТ-370" 1982г. (доп.оборудование: станция радиолокационная судовая, спутниковая система навигации ГЛОНАСС, плот ПСН-10 Р с гидростатом, р/станция КВ речного диапазона, устройство судовой громкогов.связи, система автоматическая идентификационная),"ОС-8" 1980г, плот для яхт ПСНЯ-8; плав.краны: №39 1977г. (доп.оборудование: плот для яхт ПСНЯ-8 в КСП, мотор лодочный Tohatsu MFS 5B DS), №627 1990г, дизель генератор судовой ДГР-1-300;баржи–бункера: 3463 1978г, 3464 1980г; баржа-площадка 3367 1973г, краны порталные: перегрузочный КПП 5-30 1971г, и незаложенное имущество ценой 23 496 799,06 р баржа-площадка 3354,КПЛ №7,портальные краны электрические "Альбатрос" , бульдозер ДТ-75,подстанция трансформаторная,100% доля в уставном капитале ООО «Минерал» ИНН 5911075306; право аренды земельного участка (земли населенных пунктов для обслуживания производственной базы) 10647 м2 кад.№ 59:37:0620901:2 по адресу Пермский край, г. Усолье, ул. Спасская, д.1, недвижимость по адресу Пермский край, г. Березники, ул. Папанинцев, д.1: здание вокзала и управления порта 479,2 м2, здание конторы судоходной инспекции 43,5 м2, здание помещения вахты 13,1 м2, здание трансформаторной подстанции 37,1 м2, общественный туалет 10,9 м2, здание помещения лаборатории 16,7 м2, здание конторы грузовых причалов 13,2 м2, здание медпункта 13,3 м2, ; право аренды земельного участка (земли населенных пунктов для эксплуатации и обслуживания ж/д путей припортового парка) 35889 м2, кад.№ 59:03:0200012:13); Лот№ 2: Незалоговое имущество ценой 16 319 962,90 р Понтон-13; КПЛ-118;т/х Быстрый, кран ГАНЦ 5-32,электростанция канал, эл.линии, пути подкрановые верхние, внутренние ж/пути 1036 м, сети водопровода ,трактор МТЗ-82,автопогрузчик 4081,прицеп 2ПТС-4, баллон газовый, белье постельное 1,5 2 шт, домкрат 3 тн, домкрат гидравлический 2шт, кровать раскладная, круг спасательный речной, матрац 2 шт, набор "Арсенал", нагреватель, печь микроволновая MWD-302, правила пожарн. Безопасности 4 шт, р/станция Гранит 2Р-24 судовая, ракета ПРБ-40 5 шт, сигнальное средство красного огня 8 шт, стакан 40 шт, ствол пожарный 3 шт, тонометр автомат на плечо, точило Интерскол, фальшфейер 12 шт, чайник SCARLETT, шлиф.машина угловая ИНТЕРСКОЛ, сервер HP 470065-431, прибор ДПК-1или ОПК-1, сепаратор, укрытие быстросборное, устройство В-300, вибропогрузкатель, колонка электро ЭТ-2-380/600, станок фрезерный 2 шт, станок токарный 2 шт, станок сверлильный 2 шт, станок

ножовочный, станок токарно-винторезный, станок трубогибочный, трансформатор ТМГ 250 2 шт, котел отопительный "Сибирь", выпрямитель сварочный ВД-500, котел КЧМ-5, аппарат сварочный ВДМ, пресножницы, генератор сварочный, недвижимость по адресу Пермский край, Соликамский район, Тюлькинское с/п, пос. Тюлькино, ул. Набережная, д.9: контора контейнерного причала 370,9 м2, право аренды земельного участка (земли населенных пунктов для размещения административного здания - конторы контейнерного причала) 1600 м2 кад.№ 59:34:0480101:48 (идентификационный номер сообщения на сайте ЕФРСБ № 6530545).

Суть жалобы: суть требований, их обоснование, а также доводы заявителя изложены в копии жалобы (приложение к настоящему уведомлению для заказчика).

Рассмотрение жалобы Комиссией Пермского УФАС России (с учетом Указа Губернатора Пермского края от 29.03.2020 № 23 "О мероприятиях, реализуемых в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в Пермском крае".) состоится **13.05.2021 г.** с 11 часов 00 минут с **возможностью дистанционного участия сторон.**

Информация о рассмотрении жалобы также размещена на сайте www.br.fas.gov.ru.

На основании п. 18 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) со дня направления уведомления антимонопольного органа о поступлении жалобы торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с п. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На основании п. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, специализированная организация, оператор электронной площадки, конкурсная

или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны **представить следующие надлежащим образом заверенные копии документов:**

- письменные объяснения и возражения на жалобу (отзыв);
- извещение о проведении торгов с подтверждением размещения его на официальном сайте, в официальном печатном издании, печатном издании по месту нахождения должника, в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве с указанием даты публикации и номера извещения;
- документы, подтверждающие наличие (отсутствие) залогового обременения имущества должника, выставляемого на торги;
- порядок продажи имущества должника, утвержденный собранием (комитетом) кредиторов, либо Определение Арбитражного суда об утверждении порядка, сроков и условий продажи имущества должника (либо сведения о дате и номере данного судебного акта);
- заявки на участие в торгах (оригиналы) с приложениями;
- решение Арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве;
- все протоколы проведения торгов;
- договоры о задатках;
- аудио-, видеозаписи и иные документы, составленные в ходе организации и проведения торгов, при наличии;
- проект договора, заключенного по результатам торгов (договор в случае заключения);
- доказательства извещения лиц, подавших заявки на участие в торгах, а также конкурсного управляющего о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления;
- иные документы, необходимые для рассмотрения жалобы.

Электронной торговой площадке представить следующие надлежащим образом заверенные копии документов:

- письменные объяснения и возражения на жалобу (отзыв);
- заявки на участие в торгах;
- все протоколы проведения торгов;
- проект договора, заключаемого по итогам проведения торгов;

- договор, заключенный по итогам проведения торгов (при наличии);
 - иные документы и материалы, имеющие значение для рассмотрения жалобы.
-

ВНИМАНИЕ!

В установленный Указом период, а также в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции(2019-nCoV) Пермское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении в соответствии с статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и статьей 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» жалоб (обращений) на действия субъектов контроля при осуществлении закупок товаров (работ, услуг) для нужд отдельных видов юридических лиц, проведении внеплановых проверок, а также рассмотрения обращений о включении сведений о недобросовестном участнике закупки, поставщике (подрядчике, исполнителе) в реестр недобросовестных поставщиков **исключительно в дистанционном режиме.**

Принять дистанционное участие в рассмотрении Жалобы (обращения) возможно с использованием компьютера или смартфона посредством интернет-видеоконференции бесплатного сервиса <https://zoom.us>.

В случае наличия желания у Сторон участвовать в рассмотрении жалобы путем интернет-видеоконференции, необходимо направить заблаговременно (не позднее дня рассмотрения жалобы) соответствующее ходатайство.

В ходатайстве должна быть отражена следующая информация:

- персональные данные представителя (ФИО) стороны;
- номер дела и дата заседания;
- номер сотового телефона представителя;
- актуальная электронная почта представителя;

Также необходимо приложить копию паспорта (первые три листа) и документы, подтверждающие полномочия лица планирующего принять участие в рассмотрении Жалобы (обращения), а также документы и информацию, которые Стороны обязаны или вправе представить на рассмотрение Жалобы (обращения). Такие документы и информация должны быть подписаны ЭЦП, за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине. В случае направления Стороной документов, не подписанных ЭЦП, при рассмотрении Жалобы (обращения) представитель такой Стороны обязан продемонстрировать членам комиссии Пермское УФАС России оригиналы указанных документов и в ходе своего выступления подтвердить (озвучить под аудиозапись), что копии таких документов направлены от имени этой Стороны.

До начала рассмотрения жалобы (обращения) посредством интернет-

видеоконференции на адреса электронной почты указанные в ходатайстве, будет направлена гиперссылка, на которую нужно перейти для участия в интернет-видеоконференции.

В целях оперативного получения информации, просим направлять документы на адрес электронной почты: **to59@fas.gov.ru** и на **to59-edilyan@fas.gov.ru**

Примечание. Непредставление либо несвоевременное представление информации, либо предоставление заведомо недостоверной информации антимонопольному органу по его требованию влечет за собой ответственность, предусмотренную ст. 19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Привлечение к ответственности не освобождает лицо от обязанности представления информации антимонопольному органу.

Заявитель вправе отозвать жалобу до принятия решения по существу жалобы. Заявитель, отозвавший поданную им жалобу, не вправе подать повторно жалобу на те же действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

Приложение: копия жалобы.

Заместитель Председателя Комиссии

<...>