



**Дело № 10т-16**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА  
УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной  
службы  
по Архангельской области**

ул. К.Либкнехта, 2, г.Архангельск,  
163000  
Тел.: (8182) 20-73-21, Факс: (8182) 21-  
54-45  
e-mail: [to29@fas.gov.ru](mailto:to29@fas.gov.ru)

Организатор торгов:

Территориальное управление  
Федерального агентства по  
управлению государственным  
имуществом в Архангельской  
области

165160, г. Архангельск,  
ул. Карла Либкнехта, дом 2  
[tu29@rosim.ru](mailto:tu29@rosim.ru)

Заявитель:

Фокин Юрий Геннадьевич

№ 05-02/1164

На №

от

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**15 марта 2015 года**

**г. Архангельск**

Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области (далее по тексту – Архангельское УФАС России) на основании статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) сообщает:

1. 11 марта 2016 года в Архангельское УФАС России поступила жалоба Фокина Юрия Геннадьевича (далее по тексту – Заявитель) на действия Территориального

управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Архангельской области при проведении аукциона на право заключения договоров, предусматривающих переход права в отношении имущества, обращенного в собственность государства (извещение № 260116/0017076/01 и № 120216/0017076/01)

Содержание жалобы:

В данном извещении была установлена дата окончания подачи заявок 09.00 09.03.2016.

02.03.2016 ТУ Росимущества по Архангельской области заявителю было отказано в приеме заявки ввиду признания данного аукциона несостоявшимся по причине отсутствия заявок (протокол от 29.02.2016).

На основании п. 18 Положения о порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, которое утверждено Постановлением Правительства РФ от 30.09.2015 № 1041, срок приема заявок не ограничивается 10 днями — в случае, если по истечении срока, установленного информационным сообщением о реализации имущества, после снижения начальной цены продажи имущества на 90 процентов не поступило ни одной заявки, продажа считается несостоявшейся. Следовательно, ТУ Росимущества по Архангельской области, действуя по аналогии, нарушил регламент и лишил заявителя возможности подать заявку.

В извещении по лоту № 5 была указана недостоверная информация о размере задатка, которая ввела заявителя в заблуждение и лишила его возможности правильно рассчитать сумму внесения задатка (размер задатка равен начальной цене лота).

25.02.2016 ответственные лица по телефону записали заявителя на подачу заявок на 02.03.2016, что также привело к невозможности подачи заявки.

2. Рассмотрение жалобы состоится **в 15 часов 00 минут 21 марта 2016 года** по адресу: г. Архангельск, наб. Северной Двины, дом 2, корпус 2 (10 учебный корпус САФУ за штабом армии), зал заседаний.

3. На основании части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного указанным положением закона, является ничтожным.

4. На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатору торгов в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

5. В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, **обязаны представить** на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

6. Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, уполномоченный орган и (или) организация, осуществляющая эксплуатацию сетей, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 данной статьи. **Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.**

*Представителям сторон иметь доверенности на участие в рассмотрении дела.  
Доверенность должна быть подписана уполномоченным лицом.*

Руководитель

Архангельского УФАС России

Д.В. Бугаев