

« 4 » сентября 2009 г.

Комиссия Рязанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: Кудинкина Н.Н., председателя Комиссии, руководителя управления, членов Комиссии: Тихомирова В.И., начальника отдела, Федоровой Е.Н., специалиста-эксперта, Мордвиновой Е.В., специалиста 1 разряда, в присутствии представителя ответчика, Нечушкина А.М., председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования – Шацкий муниципальный район Рязанской области, в отсутствие представителя заинтересованного лица, ООО «Русич», (извещен надлежащим образом), рассмотрев дело №175/2009-М/В по признакам нарушения Комитетом по управлению муниципальным имуществом муниципального образования – Шацкий муниципальный район Рязанской области (391550, Рязанская область, г. Шацк, Красная площадь, д. 5) статей 15, 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования – Шацкий муниципальный район Рязанской области (далее – КУМИ) является органом местного самоуправления, обладающим исполнительно-распорядительными полномочиями осуществлять управление и распоряжение в пределах своей компетенции имуществом, находящимся в муниципальной собственности.

КУМИ заключил договор аренды №13 от 01.02.2001г. нежилого помещения, расположенного по адресу: Рязанская область, г.Шацк, ул.Комсомольская, д.4, общей площадью 37,6 кв.м, с ООО «Русич». Срок действия договора: с 01.02.2001г. по 31.01.2002г.

Изменением от 01.02.2002г. срок действия договора установлен с 01.02.2002г по 31.01.2003 г.; изменением №1 от 10.02.2003г. срок действия договора установлен с 01.02.2003г. по 31.01.2004г.; изменением №2 от 30.01.2004г. срок действия договора установлен с 01.02.2004г. по 30.01.2005г.; изменением №3 от 31.01.2005г. срок действия договора установлен с 01.02.2005г. по 28.01.2006г.; изменением №4 от 31.01.2006г. срок действия договора установлен с 01.02.2006г. по 30.01.2007г.; изменением №5 от 30.01.2007г. срок действия договора установлен с 31.01.2007г. по 25.01.2008г.; изменением №6 от 25.01.2008г. срок действия договора установлен с 26.01.2008г. по 20.01.2009г.; изменением №7 от 11.01.2009г. срок действия договора установлен с 21.01.2009г. по 11.01.2010г.

На дату подписания последнего изменения действовал Федеральный закон «О защите конкуренции» в редакции от 08.11.2008. Согласно части 4 статьи 53 закона договор аренды, предусмотренный частями 1 и 3 статьи 17.1, с субъектом малого или среднего предпринимательства может быть заключен без проведения торгов. ООО «Русич» является субъектом малого предпринимательства, что следует из письма ответчика исх. №35 от 20.08.2009.

Таким образом, муниципальное имущество было передано в пользование в соответствии с действующим законодательством.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 3 статьи 41, пунктом 2 части 1 статьи 48 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Прекратить рассмотрение дела в связи с отсутствием нарушения антимонопольного законодательства.

Резолютивная часть оглашена 25 августа 2009 года.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа частью 2 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение антимонопольного органа.