

РЕШЕНИЕ

по делу № 05-13-03/11-17.1-10

11.11.2010 г. г. Кызыл

Резолютивная часть решения объявлена 27.10.2010 г., решение в полном объеме изготовлено 11.11.2010 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Тыва (далее – Тывинское УФАС России) по рассмотрению дела № 05-13-03/11-17.1-10 о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председателя Комиссии: Долгих О.М. – руководитель Тывинского УФАС России;

членов Комиссии:

Хаджиев Ф.А. – начальник отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти;

Сарбаа В.В. – специалист 1 разряда отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти,

в присутствии представителя администрации Кызылского кожууна без доверенности ****,

в отсутствие заинтересованных лиц: ООО «****» (отказ в принятии определения 11.10.10 г.), ИП **** (уведомление о вручении от 13.10.2010 г.), ИП **** (уведомление о вручении от 13.10.2010 г.), ИП **** (уведомление о вручении от 11.10.2010 г.), ИП **** (уведомление о вручении от 17.10.2010 г.), Филиала ЗАО **** (уведомление о вручении от 11.10.2010 г., а также ходатайство вх. № 3757 от 15.10.2010 г. с просьбой рассмотреть дело № 05-13-03/11-17.1-10 без их участия),

рассмотрев, материалы дела № 05-13-03/11-17.1-10, возбужденного приказом от 09.09.2010 г. № 162 в отношении администрации муниципального района «Кызылский кожуун Республики Тыва» по

признакам нарушения пункта 7 части 1 статьи 15, части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

Согласно материалам дела № 05-13-03/11-17.1-10 на основании приказа руководителя управления от 12.07.2010 г. № 121 «О проведении выездной внеплановой проверки» инспекцией в составе: Мандан-Хорлуу Буяна Александровича – государственного инспектора отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти, Саая Аяны Владимировны – специалиста-эксперта отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти, Сарбаа Валерия Валерьевича – специалиста 1 разряда отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти, проведено выездное внеплановое контрольное мероприятие по проверке соблюдения Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) администрацией муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва.

Тывинским УФАС России с 02 по 03 апреля 2009 г. на основании приказа Тывинского УФАС России от 01.04.2009 г. № 34 было проведено контрольное мероприятие в отношении администрации муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва на предмет соблюдения антимонопольного законодательства. В результате проведенной проверки выявлены признаки нарушения части 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции, выразившиеся в предоставлении в аренду муниципального имущества хозяйствующим субъектам без проведения торгов, что отражено в акте от 03.04.2009 г. направленному для ознакомления администрации Кызылского кожууна Республики Тыва.

19.05.2010 г. в адрес Тывинского УФАС России поступило письмо администрации Кызылского кожууна Республики Тыва о том, что торги на право аренды муниципального имущества объявлялись, но никто не подавал заявки, поэтому были заключены с хозяйствующими субъектами договора аренды.

С целью пресечения нарушений требований установленных Законом о защите конкуренции была проведена выездная внеплановая проверка администрации муниципального района «Кызылский кожуун» Республики

Тыва.

Правовыми основами проведения внеплановой проверки являлись, пункт 11 части 1 статьи 23 и часть 4 статьи 25.1 Закона о защите конкуренции.

В ходе проведения контрольного мероприятия участниками инспекции для анализа на соответствие требованиям Закона о защите конкуренции были затребованы следующие документы: учредительные документы; нормативные и индивидуальные акты принятые администрацией муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва за период с 01.01.2009 г. по истекший период 2010 г. регламентирующие порядок предоставления хозяйствующим субъектам в аренду недвижимого имущества, находящегося в собственности Кызылского кожууна; сведения о субъектах, арендующих муниципальное имущество, с указанием наименования, местонахождения; договоры аренды муниципального имущества, заключенные администрацией Кызылского кожууна с хозяйствующими субъектами, действующими на территории муниципального района «Кызылский кожуун Республики Тыва» в 2009 г. по истекший период 2010 г.; нормативные акты, устанавливающие порядок предоставления земельных участков и объектов муниципального нежилого фонда в аренду хозяйствующим субъектам, иные акты по вопросам управления муниципальной собственностью; конкурсную документацию в случае проведения конкурса за период с 01.07.2009 г. по настоящее время на заключение с администрацией договора аренды, муниципального имущества; информацию о количестве и площади земельных участков, предоставленных в собственность либо в аренду для жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства, а также для комплексного освоения в целях жилищного строительства, за период 2009 года по настоящее время с указанием процедуры предоставления (проведение аукциона, без проведения аукциона); копии индивидуальных нормативно-правовых актов, на основании которых предоставлялись земельные участки. В случаях предоставления земельных участков под индивидуальное жилищное строительство – копии документов, подтверждающих соблюдение процедуры предоставления (в том числе место, время и копию публикации объявления) согласно Земельному кодексу Российской Федерации; информацию о заключенных соглашениях администрацией Кызылского кожууна с банками.

В результате проведения контрольного мероприятия на предмет соблюдения администрацией муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва антимонопольного законодательства выявлены нарушения части 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции – заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров,

предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров.

Определением Председателя комиссии Тывинского УФАС России от 30.09.2010 г. дело № 05-13-03/11-17.1-10 назначено к рассмотрению на 21 октября 2010 года в 14 часов 30 минут.

21.10.2010 г. на рассмотрение дела явились индивидуальный предприниматель **** и представитель администрации Кызылского кожууна Республики Тыва по доверенности б/н от 18.10.2010 г. ****, которая пояснила, что администрацией Кызылского кожууна допущены нарушения антимонопольного законодательства в связи с отсутствием внутреннего контроля. В настоящее время принято решение расторгнуть договора аренды заключенные с хозяйствующими субъектами без проведения торгов. Хозяйствующим субъектам, арендующим помещения, принадлежащим администрации Кызылского кожууна выданы уведомления о расторжении договоров аренды. После расторжения договоров аренды будут объявлены торги на право аренды помещений в соответствии с требованиями Закона о защите конкуренции.

Также **** добавила, что здание расположенное по адресу Кызылский кожуун, пгт. Каа-Хем, ул. Пионерская, 20, администрации Кызылского кожууна не принадлежит, а относится к администрации пгт. Каа-Хем, и каким образом в то время и.о. председателя администрации Кызылского кожууна **** передал в аренду здание под аптеку ООО «****», не понимает.

По столовой расположенной в подвальном помещении здания администрации Кызылского кожууна **** пояснила, что столовой в настоящее время там нет в связи с тем, что частный предприниматель **** арендовавшая данное помещение, не предупредив, исчезла в неизвестном направлении.

В связи с необходимостью предоставления администрацией Кызылского кожууна Республики Тыва выписки из реестра муниципального имущества на здание расположенного по адресу пгт. Каа-Хем, ул. Пионерская, 20, а также информации о пролонгации либо расторжении договора аренды подвального помещения (столовой) в здании администрации с частным предпринимателем ****, Комиссией Тывинского УФАС России на основании статьи 46 Закона о защите

конкуренции объявлен перерыв в заседании комиссии до 27 октября 2010 года, без направления дополнительного определения ответчику и заинтересованным лицам.

27.10.2010 г. на рассмотрение дела представитель администрации Кызылского кожууна Республики Тыва **** не явилась, а также не были предоставлены запрошенные документы.

27.10.2010 г. на рассмотрение дела № 05-13-03/11-17.1-10 явилась заместитель председателя администрации Кызылского кожууна по экономике **** без доверенности с ходатайством подписанным главным специалистом по кадрам администрации Кызылского кожууна **** с просьбой перенести рассмотрение дела № 05-13-03/11-17.1-10 с 27 октября 2010 г. на более поздний срок в связи с тем, что юрист администрации **** находится в отпуске.

Комиссия Тывинского УФАС России совещаюсь на месте, приняла решение отказать в удовлетворении ходатайства администрации Кызылского кожууна Республики Тыва в связи с тем, что ходатайство подписано не и.о. председателя администрации Кызылского кожууна Республики Тыва, а главным специалистом.

Решением Хурала представителей муниципального района Кызылский кожуун Республики Тыва от 03.08.2009 г. № 92 «О назначении на должность председателя администрации муниципального района «Кызылский кожуун»» председателем назначен ****.

Распоряжением Главы муниципального района «Кызылский кожуун» № 79 от 18.10.2010 г. временно исполняющим обязанности председателя администрации муниципального района «Кызылский кожуун» назначен ****, в связи с отставкой по собственному желанию **** (распоряжение № 78 от 15.10.2010 г.).

Согласно статьи 1 Устава муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва принятого решением Хурала представителей муниципального района «Кызылский кожуун» РТ от 12.03.2008 г. № 25 – Устав муниципального района «Кызылский кожуун» является нормативным правовым актом муниципального района, устанавливающим формы, порядок и гарантии участия населения в решении вопросов местного значения на территории Кызылского кожууна, структуру и порядок формирования органов местного самоуправления Кызылского кожууна, виды ответственности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, основания наступления этой ответственности и порядок решения соответствующих вопросов.

В нарушение требований части 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции администрацией муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва заключены с хозяйствующими субъектами следующие договора аренды:

На основании постановления администрации муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва от 24.07.2008 г. № 382 без проведения торгов в лице и.о. председателя администрации **** заключен договор аренды б/н от 19.02.2009 г. сроком на 10 лет с ООО «****», на нежилое помещение под аптеку общей площадью 121,4 кв.м. из них полезная площадь 95,4 кв.м.

Администрацией муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва в лице председателя **** без проведения торгов заключены договора аренды нежилого помещения № 2 от 11.01.2009 г. и № 3 от 11.01.2009 г. со сроками аренды до 31 декабря 2010 года с индивидуальным предпринимателем ****, на нежилые помещения площадью 1 кв.м. и 2 кв.м. для установки терминала по приему платежей и копировально-множительного аппарата на 1 этаже в здании администрации Кызылского кожууна расположенного по адресу.

Без проведения торгов заключены договора аренды нежилых помещений № 5 от 11.01.2009 г. и б/н от 11.01.2009 г. между администрацией муниципального района «Кызылский кожуун» РТ в лице председателя администрации **** и индивидуальными предпринимателями ****, ****, на нежилые помещения площадью 14,7 кв.м. и 5 кв.м. на 1 этаже здания администрации Кызылского кожууна под служебные кабинеты.

Заключен договор аренды нежилого помещения б/н от 19.05.2010 г. без проведения торгов между администрацией муниципального района «Кызылский кожуун» РТ в лице председателя администрации **** и индивидуальным предпринимателем ****, на нежилое помещение площадью 12,9 кв.м. на 1 этаже здания администрации Кызылского кожууна под парикмахерский салон.

Администрацией муниципального района «Кызылский кожуун» РТ в лице председателя администрации **** и Филиалом ЗАО «****» в лице исполнительного директора **** заключен договор аренды нежилого помещения № 3 от 11.01.2010 г. без проведения торгов, на нежилое помещение площадью 9 кв.м. на 2 этаже здания администрации Кызылского кожууна под служебный кабинет.

Вышеуказанные факты заключения договоров аренды муниципального имущества без проведения торгов нарушают антимонопольное законодательство, а именно часть 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции.

Изучив материалы выездной внеплановой проверки, выслушав пояснения лиц участвующих в рассмотрении дела, Комиссия Тывинского УФАС России приходит к следующему.

В соответствии с частью 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, за исключением предоставления указанных прав на такое имущество:

1) на основании международных договоров Российской Федерации (в том числе межправительственных соглашений), федеральных законов, устанавливающих иной порядок распоряжения этим имуществом, актов Президента Российской Федерации, актов Правительства Российской Федерации, решений суда, вступивших в законную силу;

2) государственным органам, органам местного самоуправления, а также государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации;

3) государственным и муниципальным учреждениям, государственным корпорациям, государственным компаниям;

4) некоммерческим организациям, созданным в форме ассоциаций и союзов, религиозных и общественных организаций (объединений) (в том числе политическим партиям, общественным движениям, общественным фондам, общественным учреждениям, органам общественной самодеятельности, профессиональным союзам, их объединениям (ассоциациям), первичным профсоюзным организациям), объединений работодателей, товариществ собственников жилья, социально ориентированным некоммерческим организациям при условии осуществления ими деятельности, направленной на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в Российской Федерации, а также других видов деятельности, предусмотренных статьей 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях";

5) адвокатским, нотариальным, торгово-промышленным палатам;

6) образовательным учреждениям независимо от их организационно-правовых форм, включая указанные в пункте 3 настоящей части

государственные и муниципальные образовательные учреждения, и медицинским учреждениям частной системы здравоохранения;

7) для размещения объектов почтовой связи;

8) лицу, обладающему правами владения и (или) пользования сетью инженерно-технического обеспечения, в случае, если передаваемое имущество является частью соответствующей сети инженерно-технического обеспечения и данная часть сети и сеть являются технологически связанными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности;

9) в порядке, установленном главой 5 настоящего Федерального закона;

10) лицу, с которым заключен государственный или муниципальный контракт по результатам конкурса или аукциона, проведенных в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд", если предоставление указанных прав было предусмотрено конкурсной документацией, документацией об аукционе для целей исполнения этого государственного или муниципального контракта. Срок предоставления указанных прав на такое имущество не может превышать срок исполнения государственного или муниципального контракта;

11) на срок не более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев (предоставление указанных прав на такое имущество одному лицу на совокупный срок более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев без проведения конкурсов или аукционов запрещается);

12) взамен недвижимого имущества, права в отношении которого прекращаются в связи со сносом или с реконструкцией здания, строения, сооружения, которыми или частью которых является такое недвижимое имущество, либо в связи с предоставлением прав на такое недвижимое имущество государственным или муниципальным образовательным учреждениям, медицинским учреждениям. При этом недвижимое имущество, права на которое предоставляются, должно быть равнозначным ранее имеющемуся недвижимому имуществу по месту расположения, площади и определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, стоимости. Условия, при которых недвижимое имущество признается равнозначным ранее имеющемуся недвижимому имуществу, устанавливаются федеральным антимонопольным органом;

13) правопреемнику приватизированного унитарного предприятия в случае, если такое имущество не включено в состав подлежащих приватизации активов приватизированного унитарного предприятия, но технологически и функционально связано с приватизированным имуществом и отнесено федеральными законами к объектам гражданских прав, оборот которых не допускается, или к объектам, которые могут находиться только в государственной или муниципальной собственности.

Согласно пункта 20 статьи 4 Закона о защите конкуренции государственные или муниципальные преференции – предоставление федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, иными осуществляющими функции указанных органов органами или организациями отдельным хозяйствующим субъектам преимущества, которое обеспечивает им более выгодные условия деятельности, путем передачи государственного или муниципального имущества, иных объектов гражданских прав либо путем предоставления имущественных льгот.

Согласно пункту 7 части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции Федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям, а также государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия), в частности запрещается предоставление государственной или муниципальной преференции в нарушение порядка, установленного главой 5 настоящего Федерального закона.

В соответствии с частью 1 статьи 19 главы 5 Закона о защите конкуренции государственные или муниципальные преференции могут быть предоставлены на основании правовых актов федерального органа исполнительной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иных осуществляющих функции указанных органов органа или организации исключительно в целях:

1) обеспечения жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях;

- 2) развития образования и науки;
- 3) проведения научных исследований;
- 4) защиты окружающей среды;
- 5) сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- 6) развития культуры, искусства и сохранения культурных ценностей;
- 7) развития физической культуры и спорта;
- 8) обеспечения обороноспособности страны и безопасности государства;
- 9) производства сельскохозяйственной продукции;
- 10) социальной защиты населения;
- 11) охраны труда;
- 12) охраны здоровья граждан;
- 13) поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- 13.1) поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях";
- 14) определяемых другими федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации и нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации целях.

В силу части 3 статьи 19 Закона о защите конкуренции государственная или муниципальная преференция в целях, предусмотренных частью 1 настоящей статьи, предоставляется с предварительного согласия в письменной форме антимонопольного органа, за исключением случаев, если такая преференция предоставляется:

- 1) на основании федерального закона, законов субъектов Российской Федерации о бюджете, нормативных правовых актов органов местного самоуправления о бюджете, содержащих либо устанавливающих порядок определения размера государственной или муниципальной преференции и ее конкретного получателя;
- 2) путем направления на финансовое обеспечение непредвиденных расходов средств резервных фондов в соответствии с бюджетным

законодательством Российской Федерации;

3) в размере, не превышающем установленного Центральным банком Российской Федерации предельного размера расчетов наличными деньгами в Российской Федерации между юридическими лицами по одной сделке, если такая преференция предоставляется не чаще чем один раз в год одному лицу.

Следовательно, заключение договоров аренды администрацией Кызылского кожууна без проведения торгов является муниципальной преференцией требующей согласования с антимонопольным органом. Несоблюдение данного требования также является нарушением пункта 7 части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции.

Согласно примечания статьи 17.1 Закона о размещении заказов до 1 июля 2015 года разрешается заключение на новый срок без проведения конкурсов или аукционов договоров аренды, указанных в части 1 статьи 17.1 настоящего Федерального закона и заключенных до 1 июля 2008 года с субъектами малого или среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в части 3 статьи 14 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых), при условии отсутствия на момент заключения такого договора аренды на новый срок оснований для его досрочного расторжения, предусмотренных гражданским законодательством. При этом заключение предусмотренных настоящей частью договоров аренды возможно на срок не более чем до 1 июля 2015 года (часть 4 статьи 53 данного документа).

Тывинским УФАС России в адрес администрации Кызылского кожууна Республики Тыва направлен запрос (исх. № 5-1033 от 24.07.2010 г.) о предоставлении до 10 августа 2010 года надлежащим образом заверенных копий следующих договоров аренды муниципальных помещений, заключенных с хозяйствующими субъектами до 1 июля 2008 года:

1. Договор на сдачу в аренду зданий, объектов, сооружений и нежилых помещений, являющихся муниципальной собственностью муниципального района «Кызылский кожуун» заключенный с ООО «****» на здание аптеки общей площадью 96,8 кв.м.;
- 2) Договор аренды нежилого помещения заключенный с индивидуальным предпринимателем **** площадью 1 кв.м. на 1

этаже администрации Кызылского района;

3) Договор аренды нежилого помещения заключенный с индивидуальным предпринимателем **** площадью 2 кв.м. на 1 этаже администрации Кызылского района;

4) Договор аренды нежилого помещения заключенный с индивидуальным предпринимателем **** площадью 14,7 кв.м. на 1 этаже администрации Кызылского района;

5) Договор аренды нежилого помещения заключенный с индивидуальным предпринимателем **** площадью 5 кв.м. на 1 этаже администрации Кызылского района;

6) Договор аренды нежилого помещения заключенный с индивидуальным предпринимателем **** площадью 12,9 кв.м. на 1 этаже администрации Кызылского района;

7) Договор аренды нежилого помещения заключенный с Филиалом ЗАО «****» площадью 9 кв.м. на 2 этаже администрации Кызылского района.

27.08.2010 года в адрес Тывинского УФАС России от администрации Кызылского кожууна поступили надлежащим образом заверенные копии запрошенных договоров аренды заключенных администрацией Кызылского кожууна с вышеуказанными хозяйствующими субъектами после 1 июля 2008 года.

Таким образом, поступившие надлежащим образом заверенные копии договоров аренды подтверждают нарушения администрацией муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва пункта 7 части 1 статьи 15, части 1 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции выразившиеся в заключение договоров аренды муниципального имущества без проведения торгов, а также без согласования с антимонопольным органом.

В результате рассмотрения дела № 05-13-03/11-17.1-10 Комиссия Тывинского УФАС России приходит к выводу, что в действиях администрации муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва содержатся нарушения пункта 7 части 1 статьи 15, части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 23, статьей 39, статьями 41, 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Тывинского УФАС России по рассмотрению дела № 05-13-03/11-17.1-10,

РЕШИЛА:

1. Признать администрацию муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва нарушившей пункт 7 части 1 статьи 15, часть 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившихся в заключение договоров аренды муниципального имущества без согласования с антимонопольным органом и без проведения торгов.
2. Администрации муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва выдать предписание об устранении нарушений антимонопольного законодательства.
3. Передать материалы дела № 05-13-03/11-17.1-10 уполномоченному лицу Тывинского УФАС России для принятия решения о возбуждения дела об административном правонарушении.

Председатель Комиссии О.М. Долгих

Члены Комиссии Ф.А. Хаджиев

В.В. Сарбаа

В соответствии со статьей 52 Закона о защите конкуренции – решение антимонопольного органа может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня принятия решения в Арбитражный суд Республики Тыва.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного решения, предписания Федерального антимонопольного органа, его территориального органа, частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение, предписание антимонопольного органа.

ПРЕДПИСАНИЕ

№ 05-13-03/11-17.1-10 о совершении действий направленных
на обеспечение конкуренции

11.11.2010 года г. Кызыл

Резолютивная часть предписания объявлена 27.10.2010 г., предписание в

полном объеме изготовлено 11.11.2010 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Тыва (далее – Тывинское УФАС России) по рассмотрению дела № 05-13-03/11-17.1-10 о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председателя Комиссии Долгих О.М. – руководитель Тывинского УФАС России,

членов Комиссии:

Хаджиев Ф.А. – начальник отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти;

Сарбаа В.В. – специалист 1 разряда отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти,

на основании своего решения по делу № 05-13-03/11-17.1-10 от 11.11.2010 г., принятого по результатам выездной внеплановой проверки администрации муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва предписывает:

1. Администрации муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва совершить действия, направленные на обеспечение конкуренции, в части устранения нарушений предусмотренных пунктом 7 части 1 статьи 15, частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» допущенных администрацией Кызылского кожууна Республики Тыва при заключении следующих договоров аренды: 1) договор на сдачу в аренду зданий, объектов, сооружений и нежилых помещений, являющихся муниципальной собственностью муниципального района «Кызылский кожуун» б/н от 19.02.2009 г.; 2) договор аренды нежилого помещения № 2 от 11.01.2009 г.; 3) договор аренды нежилого помещения № 3 от 11.01.2009 г.; 4) договор аренды нежилого помещения № 5 от 11.01.2009 г.; 5) договор аренды нежилого помещения б/н от 11.01.2009 г.; 6) договор аренды нежилого помещения № 3 от 11.01.2010 г.; 7) Договор аренды нежилого помещения б/н от 19.05.2010 г.
2. Администрации муниципального района «Кызылский кожуун» Республики Тыва **в срок до 01 января 2011 года** провести процедуру торгов на право заключения договоров аренды нежилых помещений принадлежащих администрации Кызылского кожууна сдаваемых в аренду хозяйствующим субъектам, в соответствии с требованиями

Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

3. Об исполнении предписания сообщить в адрес Тывинского УФАС России **в срок до 15.01.2011 года.**

Предписание может быть обжаловано в Арбитражном суде Республики Тыва в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Председатель Комиссии О.М. Долгих

Члены Комиссии: Ф.А. Хаджиев

В.В. Сарбаа