

Решение по делу № 38

Резолютивная часть решения объявлена 25 марта 2010г.
Решение изготовлено в полном объеме 31 марта 2010г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Брянской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председателя комиссии: Рогачева В. С. - руководителя Брянского УФАС России;

Членов Комиссии:

Селяниной Н. Н. – заместителя руководителя Брянского УФАС России;

Прозоровой О. Ф. – начальника отдела по контролю за органами власти и природными ресурсами;

Кововой О.И.- главного специалиста-эксперта отдела за органами власти и природными ресурсами,

рассмотрев дело № 38 по признакам нарушения Новодарковичским сельским Советом народных депутатов ч.1 ст. 17.1, ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В результате плановой проверки Новодарковичской сельской администрации было выявлено, что Приложение №1 «Положение о порядке сдачи в аренду недвижимого имущества муниципальной собственности Новодарковичского сельского поселения» утвержденное решением Новодарковичского сельского Совета народных депутатов от 30.06.2008 г. № 1-19/2 определяет в части 3.1 формы получения права аренды на муниципальное имущество, согласно которым торги проводятся при подаче нескольких заявок на одно помещение и в случае возникновения спорных ситуаций при передаче объектов недвижимого имущества в аренду, что противоречит статье 17.1 Закона о защите конкуренции. Статья 17.1 Закона о защите конкуренции предусматривает особый порядок заключения договоров аренды в отношении муниципального имущества, а именно, по результатам торгов, за исключением случаев, указанных в данной статье.

Приложением №5 к решению Новодарковичского сельского Совета народных депутатов от 30.06.2008г. № 1-19/2 определены коэффициенты видов деятельности (Кд) для расчета арендной платы среди которых определены:

- нотариальные услуги-3,0; юридические консультации, адвокатские услуги-2,0.

В соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД), который предназначен для классификации и кодирования видов экономической деятельности и информации о них, юридические консультации, адвокатские и нотариальные услуги относятся к одному классу и группе экономической деятельности: Предоставление прочих видов услуг; Деятельность в области права. Следовательно, установление различных коэффициентов для хозяйствующих субъектов, оказывающих один и тот же вид услуг, является созданием льготных условий деятельности данной организации.

- рестораны, кафе-бистро, бары-2,0, закусочные- 1,5. является созданием преимущественных условий деятельности хозяйствующим субъектам, осуществляющим один вид предпринимательской деятельности.

Статья 346.27 Налогового кодекса РФ (ч.2) определяет услуги общественного питания как услуги по изготовлению кулинарной продукции и (или) кондитерских изделий, созданию условий для потребления и (или) реализации готовой кулинарной продукции, кондитерских изделий и (или) покупных товаров, а также по проведению досуга. К объектам организации общественного питания относятся: объекты организации общественного питания, имеющие зал обслуживания посетителей (рестораны, бары, кафе, столовые, закусочные), и объекты организации общественного питания, не имеющий зала обслуживания посетителей (киоски, палатки, магазины (отделы) кулинарии при ресторанах, барах, кафе, столовых, закусочных и другие аналогичные точки общественного питания).

Установление различных коэффициентов видов деятельности арендаторов для ресторанов, кафе, кафе-бистро, баров и закусочных является созданием преимущественных условий деятельности хозяйствующим субъектам, осуществляющим один вид предпринимательской деятельности.

В соответствии с частью 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» органу местного самоуправления запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействия), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

Таким образом, руководство данными приложениями противоречит требованиям ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и влечет за собой нарушение ч. 1ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

На основании изложенного, Комиссия, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, частью 1 статьи 48 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ « О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать в действиях Новодарковичского сельского Совета народных депутатов факт нарушения ч.1 ст. 17.1; ч.1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. Выдать Новодарковичскому сельскому Совету народных депутатов предписание о прекращении нарушения ч.1 ст. 17.1; ч.1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Нарушение прекратить путем внесения изменений в Приложения № 1, № 5 «Положения о порядке сдачи в аренду недвижимого имущества муниципальной собственности Новодарковичского сельского поселения», утвержденного решением Новодарковичского сельского Совета народных депутатов от 30.06.2008 г № 1-19/2.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии: В. С. Рогачев

Члены Комиссии: Н. Н. Селянина

О. Ф. Прозорова

О. И. Ковова

Предписание об устранении нарушений
антимонопольного законодательства

«31» марта 2010 года г. Брянск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Брянской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председателя комиссии: Рогачева В. С. - руководителя Брянского УФАС России;

Членов Комиссии:

Селяниной Н. Н. – заместителя руководителя Брянского УФАС России;

Прозоровой О. Ф. – начальника отдела по контролю за органами власти и природными ресурсами;

Кововой О.И. - главного специалиста-эксперта отдела по контролю за органами власти и природными ресурсами;

В отсутствие представителей Новодарковичского сельского Совета народных депутатов, уведомленных надлежащим образом.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» на основании своего решения от 31 марта 2010 г. по делу № 38 о нарушении Новодарковичским сельским Советом народных депутатов ч.1 ст. 17.1 и ч.1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Новодарковичскому сельскому Совету народных депутатов в срок до

04 мая 2010 г. прекратить нарушение ч.1 ст. 17.1 и ч.1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. Нарушение прекратить путем внесения изменений в Приложения № 1,

№ 5 «Положения о порядке сдачи в аренду недвижимого имущества муниципальной собственности Новодарковичского сельского поселения», утвержденного решением Новодарковичского сельского Совета народных депутатов от 30.06.2008 г № 1-19/2.

Доказательства исполнения настоящего предписания представить в адрес Брянского УФАС России в срок до 04 мая 2010года.

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Председатель Комиссии: В. С. Рогачев

Члены Комиссии: Н. Н. Селянина

О. Ф. Прокурова

О. И. Ковова