

РЕШЕНИЕ

по жалобе № 068/10/18.1-583/2021 о нарушении процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров

Резолютивная часть решения оглашена «27» июля 2021 года.

В полном объеме решение изготовлено «30» июля 2021 года.

г. Тамбов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Тамбовской области (далее – Тамбовское УФАС России) по осуществлению контроля за проведением торгов и порядком заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:

председатель Комиссии – руководитель управления – Гречишникова Е.А.,

члены:

начальник отдела регулирования деятельности естественных монополий и рекламного контроля Мурзин К.И.,

ведущий специалист - эксперт отдела регулирования деятельности естественных монополий и рекламного контроля Абанкин А.А.,

в присутствии:

Заявителя - <...>, и его представителя – <...> (Доверенность № 1 от 19.07.2021),

представителя Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тамбовской и Липецкой областях – <...> (доверенность № 83 от 05.04.2021),

в отсутствие Организатора торгов - ИП <...>, письмом (вх. № 4532 от 19.07.2021), ходатайствующего о рассмотрении дела в отсутствие его представителя,

рассмотрев в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» жалобу <...> (ранее и далее - Заявитель) на действия ИП <...> при проведении аукциона на право заключения договора по лоту № 135 – Легковой автомобиль седан, модель :BMW 530D, цвет кузова

(кабины)-черный, идентификационный номер (VIN) WBANX710X0CS68588, год изготовления ТС 2009, модель № двигателя 24217039, паспорт транспортного средства № 68ОС146939, государственный регистрационный знак Н666ХТ68,

УСТАНОВИЛА:

ИП <...> (далее – Организатор торгов) 09.03.2021 опубликовал на сайте <https://kuksovtorgi2020.000webhostapp.com/> информацию от 01.07.2021 о проведении аукциона на право заключения договора по лоту № 135 – Легковой автомобиль седан, модель: БМВ 530D, цвет кузова (кабины)-черный, идентификационный номер (VIN) WBANX710X0CS68588, год изготовления ТС 2009, модель № двигателя 24217039, паспорт транспортного средства № 68ОС146939, государственный регистрационный знак Н666ХТ68, начальная цена продажи имущества – 373 000 рублей.

<...> (далее – Заявитель) обратился в Тамбовское УФАС России с жалобой (вх. от 13.05.2021 № 3098) на действия Организатора торгов. В качестве доводов жалобы Заявителем указано, что Организатор торгов уклоняется от заключения с ним договора купли-продажи легкового автомобиля по указанной в извещении цене (лот № 135).

Организатор торгов представил возражения, в которых указал, что с доводами жалобы не согласен, считает жалобу необоснованной.

Комиссия Тамбовского УФАС России в результате рассмотрения жалобы, возражений на неё и материалов закупки установила следующее.

Статьёй 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» установлен порядок рассмотрения антимонопольным органом жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, порядка осуществления процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства.

Согласно ч. 1 ст. 18.1 закона о защите конкуренции в соответствии с правилами настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере

закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В рассматриваемом случае, продажа имущества осуществлена во исполнение государственного контракта № 0164100002820000018_71682 от 11.01.2021, заключенного между МТУ Росимущества в Тамбовской и Липецкой областях и ИП <...>

Согласно условиям государственного контракта ИП К<...>С.Н. взял на себя обязательства по оказанию услуг по организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов других органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, находящегося на территории Тамбовской области.

Кроме того, в соответствии с п. 1.2 государственного контракта № 0164100002820000018_71682 Заказчик поручает, а исполнитель государственного контракта по оказанию Услуги (далее- Исполнитель) обязуется за вознаграждение совершать от имени Заказчика действия по организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов других органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество на территории Тамбовской области (далее – имущество) в строгом соответствии с Соглашением ФССП России №0001/13, Росимущества №01-12/65 от 30.04.2015 «О взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество», Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», Федеральным законом от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Пунктом 3 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» установлено, что реализация недвижимого имущества должника, ценных бумаг (за исключением инвестиционных паев открытых паевых инвестиционных фондов, а по решению судебного пристава-исполнителя - также инвестиционных паев интервальных паевых инвестиционных фондов), имущественных прав, заложенного имущества, на которое обращено взыскание для удовлетворения требований взыскателя, не являющегося залогодержателем, предметов, имеющих историческую или художественную ценность, а также вещи, стоимость которой превышает пятьсот тысяч рублей, включая неделимую, сложную вещь, главную вещь и вещь, связанную с ней общим назначением (принадлежность), осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона.

Таким образом, исходя из требований п. 3 ст. 87 Федерального закона от

02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» проведение торгов по продаже имущества стоимостью менее пятисот тысяч рублей не является обязательным.

Следовательно, обжалование действий продавца имущества не может быть осуществлено в рамках процедуры, предусмотренной статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, поскольку в соответствии с ней могут быть обжалованы только действия организатора обязательных в силу закона торгов.

На основании изложенного, Комиссия Тамбовского УФАС России на основании ст.18.1 Закона о защите конкуренции приняла решение оставить жалобу <...> без рассмотрения.

При этом, Комиссия Тамбовского УФАС России отмечает, что жалоба <...> содержит доводы о наличии в действиях ИП К<...> коррупционных признаков.

С учетом того, что оценка действий ИП <...> на предмет наличия в них признаков преступлений не входит в компетенцию антимонопольного органа, материалы дела подлежат передаче в Прокуратуру Тамбовской области.

.

Руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия Тамбовского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Рассмотрение жалобы <...> прекратить.
2. Передать материалы жалобы <...> по подведомственности в прокуратуру Тамбовской области.

Днем принятия решения считается дата его изготовления в полном объеме.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в Арбитражный суд Тамбовской области, находящийся по адресу: 392000 г. Тамбов, ул. Пензенская, 67/12.

Председатель комиссии
Члены комиссии

Е.А. Гречишникова
К.И. Мурзин

А.А. Абанкин

Исп. Абанкин А.А., Тел. (4752) 72-93-54