

17 июня 2015 г.

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы Муниципального унитарного предприятия «Производственное объединение водоснабжения и водоотведения г. Челябинска» (далее – МУП ПОВВ, Заявитель) на неправомерные действия Администрации Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области (далее – Администрация, организатор торгов) при организации торгов в форме конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении отдельных объектов системы водоснабжения села Долгодеревенское, находящихся в муниципальной собственности, извещение №060515/0248657/01 (далее – Конкурс, торги),

**ТРЕБУЕТ** приостановить торги на право заключения концессионного соглашения в отношении отдельных объектов системы водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности, в части подписания концессионного соглашения по результатам проведения Конкурса организатором торгов,

**УВЕДОМЛЯЕТ** о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии по контролю торгов Челябинского УФАС России (далее – Комиссия) **«23» июня 2015 года в 15 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 328.

Администрации необходимо до **«22» июня 2015 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные копии документов и информацию по торгам **(должны быть прошиты и пронумерованы)**:

- 1) размещенное на сайте в сети «Интернет» извещение о проведении Конкурса (с указанием наименования сайта и даты его размещения) со всеми изменениями, дополнениями, подписанное соответствующим должностным лицом;
- 2) приказ о создании комиссии на проведение Конкурса;
- 3) утвержденную конкурсную документацию со всеми изменениями и дополнениями, разъяснениями;
- 4) копии заявок на участие в Конкурсе, с документами, представленными в их составе;
- 5) копию выписки из журнала приема заявок на участие в Конкурсе;
- 6) копии конкурсных предложений, представленных в конкурсную комиссию;
- 7) копию выписки из журнала регистрации конкурсных предложений;
- 8) сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовалась Администрация при организации и проведении Конкурса;
- 9) проект концессионного соглашения, подлежащего заключению по результатам Конкурса;

10) концессионное соглашение, заключенное по результатам проведения Конкурса, либо письменные пояснения о его незаключении;

11) письменные пояснения по доводам жалобы об отсутствии в конкурсной документации сведений о порядке предоставления доступа на объект концессионного соглашения, предусмотренного пунктом 26 части 1 статьи 23 Федерального закона от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Закон о концессионных соглашениях);

12) письменные пояснения по доводам Заявителя о неразмещении в составе конкурсной документации правоустанавливающих документов на объект концессионного соглашения;

13) письменные пояснения по доводам Заявителя об отсутствии в составе конкурсной документации документов, устанавливающих полномочия лица, имеющего право подписывать концессионное соглашение;

14) письменные пояснения по доводам Заявителя о несоответствии проекта концессионного соглашения, подлежащего заключению по результатам торгов (далее - Проект) статье 10 Закона о концессионных соглашениях, а именно:

- об отсутствии в пункте 11 Проекта технико-экономических показателей, технического состояния, срока службы, начальной, остаточной и восстановительной стоимости передаваемого объекта, на момент заключения, в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции, при условии, что в пункте 11 Проекта содержится указание на «корректировку» технико-экономических показателей в течение срока действия соглашения;

- об отсутствии в Проекте информации об обязательствах концедента и (или) концессионера по подготовке территории, необходимой для создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения и (или) для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, в соответствии с подпунктом 6.4. пункта 6 части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции;

- об отсутствии в Проекте сведений об объеме валовой выручки, получаемой концессионером в рамках реализации концессионного соглашения, в том числе на каждый год срока действия концессионного соглашения, если объектом концессионного соглашения является имущество, предусмотренное пунктом 11 части 1 статьи 4 Закона о концессионных соглашениях, в соответствии с подпунктом 6.5. пункта 6 части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции.

- об отсутствии в Проекте значений долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, в соответствии с подпунктом 1 пункта 1.2 части 7 статьи 10 Закона о защите конкуренции;

15) письменные пояснения по доводам Заявителя о несоответствии пункта 20 Проекта нормам Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ в части невозможности заключения с концессионером договора о предоставлении в пользование земельного участка при отсутствии государственного кадастрового учета;

16) иные документы и информацию, имеющие значение для рассмотрения жалобы.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба МУП «ПОВВ» размещена в сети Интернет на официальном сайте Челябинского УФАС России [www.chel.fas.gov.ru](http://www.chel.fas.gov.ru) (в разделе Решения), а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством **ФАКСИМИЛЬНОЙ СВЯЗИ** или **ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ** является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

Начальник отдела контроля

торгов и органов власти