

## РЕШЕНИЕ

по жалобе № 125/05-18.1-2015

«17» декабря 2015 г.

г. Кемерово

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, ведению реестра недобросовестных поставщиков, утверждению порядка рассмотрения жалоб (далее – Комиссия) в составе:

Председателя комиссии: Кухарской Н.Е. – руководителя Кемеровского УФАС России;

Членов комиссии: Наумовой В.В. – начальника отдела ЖКХ, транспорта и связи;  
Поляковой Ю.А. – начальника отдела контроля органов власти;  
Ананьевой Г.Н. – главного специалиста-эксперта отдела ТЭК;  
Гилевой И.С. – главного специалиста-эксперта отдела ЖКХ, транспорта и связи;

при участии:

- <...> - организатора торгов - конкурсного управляющего ООО «Технотрейд»,

рассмотрев в порядке, установленном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» жалобу <...> и материалы жалобы № 125/05-18.1-2015,

### УСТАНОВИЛА:

08.12.2015 г. Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба <...> (вх. № 4904 э) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «Технотрейд» <...>, при организации и проведении торгов в электронной форме по продаже имущества должника лот № 1 Установка бетонорастворосмесительная УБРС-10 посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложения о цене на электронной торговой площадке «**Фабрикант.ру**» (<http://www.fabrikant.ru>). Извещение о проведении торгов было опубликовано в

газете «Коммерсантъ» № 187 от 10.10.2015 г. (на стр.89), 09.10.2015 г. опубликовано в сети «Интернет» по адресу: <http://www.kommersant.ru> под № 54030275310.

По мнению заявителя, организатор торгов неправомерно отказал ему, в участии в торгах, сославшись на то, что не подтверждено поступление задатка на дату окончания срока приёма заявок и публикации итогового протокола.

Уведомлением Кемеровского УФАС России от 10.12.2015 г. № 05/12470 рассмотрение жалобы № 125/05-18.1-2015 было назначено на 17.12.2015 г. в 09 часов 30 минут. Данное уведомление было направлено посредством электронной почты в адрес заявителя - <...> и вручено лично конкурсному управляющему ООО «Технотрейд» <...>.

16.12.2015 г. в адрес Кемеровского УФАС России со стороны организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «Технотрейд» <...> поступили запрошенные по жалобе документы и сведения, касающиеся спорных торгов.

17.12.2015 г. на заседании Комиссии по рассмотрению жалобы № 125/05-18.1-2015 представитель заявителя отсутствовал. Ходатайство о рассмотрении данной жалобы в отсутствие представителя заявителя в адрес Кемеровского УФАС России не поступало.

Комиссия считает возможным рассмотреть жалобу № 125/05-18.1-2015 в отсутствие представителя заявителя.

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «Технотрейд» <...> на рассмотрении жалобы 17.12.2015 г. опроверг доводы, изложенные в жалобе, и пояснил, что все условия данных торгов были полностью соблюдены. На специальный счет организатора торгов задаток на участие в торгах от <...> поступил только 07.12.2015 г. в 14:35 час. Во временном промежутке 05.12.2015 г. - 06.12.2015 г. никаких поступлений денежных средств, в том числе задатков на участие в торгах, на вышеуказанный счет не было. Это подтверждается выписками Кемеровского филиала ПАО Банк «Зенит» со специально счета должника ООО «Технотрейд».

Кроме того, организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «Технотрейд» <...> на рассмотрении жалобы отметил, что перед подведением итогов торгов 06.12.2015 г. примерно в 11 час. проверил факт наличия либо отсутствия поступления задатка от <...> на специальный банковский счет. Задатка от вышеуказанного лица на данном счете не было. Все претенденты по рассматриваемым торгам определились уже к концу дня 04.12.2015 г. и задатки от них поступили вовремя. <...> подал заявку на участие в торгах и перечислил задаток в субботу 05.12.2015 г. в конце дня. В выходные дни банк не работал и задаток <...> на момент составления протокола об определении участников торгов уже поступить не мог.

Изучив имеющиеся материалы жалобы № 125/05-18.1-2015 и заслушав пояснения участвующих лиц, Комиссия Кемеровского УФАС России установила следующее:

Решением Арбитражного суда Кемеровской области от 18.09.2014 г. по делу № А27-583/2014 ООО «Технотрейд» (г. Кемерово, пр. Кузнецкий, д. 15) признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное

производство.

Определением Арбитражного суда Кемеровской области от 18.09.2014 г. по делу № А27-583/2014 конкурсным управляющим ООО «Технотрейд» был утвержден <...>, член некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Сибирский центр экспертов антикризисного управления».

При проведении процедуры банкротства в отношении ООО «Технотрейд» и продаже имущества должника организатор торгов - конкурсный управляющий ООО «Технотрейд» руководствуется Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества общества с ограниченной ответственностью «Технотрейд» (далее – Положение), которое разработано в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), Гражданским кодексом Российской Федерации, Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2010 № 54 и согласовано с решением конкурсного кредитора АО «Коммерческий банк «Соколовский».

Порядок и условия продажи имущества путем публичного предложения регулируются разделом 9 Положения.

Кроме того, при продаже имущества должника организатор торгов - конкурсный управляющий ООО «Технотрейд» руководствуется Регламентом электронной торговой площадки «Фабрикант. ру», устанавливающим правила проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве на электронной площадке «Фабрикант. ру», правила взаимодействия организаторов открытых торгов, операторов электронных площадок, участников открытых торгов в процессе их организации и проведения.

09.10.2015 г. на официальном сайте газеты «Коммерсантъ» в сети «Интернет» по адресу: <http://www.kommersant.ru> (в печатной версии – Газета «Коммерсантъ» № 187 от 10.10.2015, стр. 89) было опубликовано извещение № 54030275310 о проведении торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника – ООО «Технотрейд» лота № 1 Установка бетонорастворосмесительная УБРС-10.

Согласно указанному извещению о проведении продажи имущества ООО «Технотрейд» посредством публичного предложения:

организатор торгов - конкурсный управляющий ООО «Технотрейд» <...>;

заявки на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота, начиная с 12.10.2015 года по 06.12.2015 года;

величина снижения начальной цены имущества должника составляет 10% от начальной цены каждые 5 календарных дней с момента начала приема заявок;

порядок проведения торгов, требования к заявкам, прилагаемым документам определяются и осуществляются в соответствии с положениями статей 110, 111, 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 г. № 54;

задаток в размере 5% от суммы предложения должен быть внесен на расчетный счет должника № 40702810000040102197 в Кемеровский филиал ПАО Банк «Зенит», к/с 30101810700000000730, БИК 043207730 не позднее даты представления заявки на участие в торгах;

итоги торгов подводятся на сайте оператора электронной торговой площадки до 09 час.00 мин. 07.12.2015 г.;

победитель торгов определяется в соответствии с п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве.

На сайте [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru) указано, что дата подведения результатов торгов: 06.12.2015 11:35 (время московское).

Место проведения торгов: на сайте в сети «Интернет» по адресу: <http://www.fabrikant.ru>.

Начальная цена продажи имущества по лоту № 1 – 4 572 000,00 рублей, НДС не облагается.

До 16.11.2015 г. в отношении лота № 1 заявок на участие в торгах не поступало.

Согласно протоколу заседания комиссии по рассмотрению предложений участников по торговой процедуре «Публичное предложение продавца № 1344059» от 06.12.2015 № 1344059-1 по продаже имущества ООО «Технотрейд» посредством публичного предложения в электронной форме (извещение № 54030275310) всего было подано 10 заявок для участия в торгах. Из числа поданных заявок 3 были отклонены организатором торгов по причине несоответствия размера оплаченного задатка цене предложения и 4 заявки, включая заявку <...>, были отклонены по причине не подтверждения поступления задатка на дату окончания срока приема заявок.

В соответствии с итоговым протоколом заседания комиссии по рассмотрению предложений участников по торговой процедуре «Публичное предложение продавца № 1344059» от 06.12.2015 по продаже имущества ООО «Технотрейд» к участию в данных торгах были допущены 3 участника, а именно:

- ИП <...>, заявка поступила 04.12.2015 г. в 12:12:57 (время мск). Заявителем предложена цена приобретения имущества, составляющая 60 000,00 рублей;

- ИП <...>, заявка поступила 03.12.2015 г. в 05:24:52 (время мск). Заявителем предложена цена приобретения имущества, составляющая 51 000,00 рублей;

- <...>, заявка поступила 03.12.2015 г. в 19:21:48 (время мск). Заявителем предложена цена приобретения имущества, составляющая 10 000,00 рублей.

Из вышеуказанного протокола следует, что победителем торгов по продаже имущества должника был признан участник торгов ИП <...>, который, представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую максимальное предложение о цене имущества должника в размере 60 000,00 рублей, которая не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов.

В ходе рассмотрения жалобы выявлено, что на 17.12.2015 г. договор с победителем торгов ИП <...> заключен не был.

Согласно части 4 статьи 139 Закона о банкротстве рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном [статьей 110](#) Закона о банкротстве.

В соответствии с частью 8 статьи 110 Закона о банкротстве размер задатка для участия в торгах устанавливается внешним управляющим и не должен превышать двадцать процентов начальной цены продажи предприятия.

Частью 10 статьи 110 Закона о банкротстве определено, что в сообщении о продаже предприятия должны содержаться, в том числе, размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток.

В соответствии с частью 12 статьи 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается, в том числе в случае, если поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Согласно пункту 9.4. Положения рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляется в порядке, установленном настоящим Положением.

В соответствии с пунктом 5.1. Положения к участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявки, уплатившие задаток и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, указанным в сообщении.

Из вышеуказанной информации следует, что для участия в торгах заявитель вносит задаток в размере и сроки, указанные в сообщении, на указанный в сообщении счет. Задаток признается внесенным в установленный срок, если подтверждено поступление денежных средств на счет, указанный в сообщении, на дату составления протокола об определении участников торгов. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка со счета, квитанция, иной документ – с отметкой банка, подтверждающий зачисление (поступление) установленного задатка. Датой поступления задатка считается дата зачисления (поступления) его на расчетный счет, указанный в сообщении.

Комиссией установлено, что задаток на участие в торгах по лоту № 1 Установка бетонорастворосмесительная УБРС-10 от <...> в размере 6 000 рублей был перечислен 05.12.2015 г. в 21:52:11 (время мск) на специальный счет должника указанный в извещении о торгах. Данное перечисление задатка было осуществлено посредством безналичной оплаты услуг через сайт Сбербанк онлайн. Дата и время перечисления задатка от <...> подтверждаются копией чека по операции Сбербанк онлайн (№ операции 8582271), представленного заявителем.

Кроме того, в ходе рассмотрения жалобы № 125/05-18.1-2015 Комиссия выявила, что фактически задаток от <...> для участия в торгах по лоту № 1 в размере 6 000 рублей поступил на специальный банковский счет для учета задатков ООО «Технотрейд» № 40702810000040102197 только 07.12.2015 г. в 14:35 (время мск). Факт поступления денежных средств по лоту № 1 от <...> подтверждается выпиской от 07.12.2015 г. по операциям на счете (специальном банковском счете) Кемеровского филиала ПАО Банк «Зенит». Также, представленная Кемеровским филиалом ПАО Банк «Зенит» выписка со специального банковского счета должника содержащая полную информацию о движении денежных средств на данном счете за период с 12.10.2015 г. по 06.12.2015 г., позволила определить, что последние операции на данном счете были произведены 04.12.2015 г., т.е. 05.12.2015 г. (суббота) и 06.12.2015 г. (воскресенье) движений денежных средств на специальном счете ООО «Технотрейд» не осуществлялось. Вышеуказанные выписки по операциям на счете были представлены в Комиссию организатором торгов - конкурсным управляющим ООО «Технотрейд» <...>.

Комиссией установлено, что на дату окончания срока приёма заявок и составления протокола об определении участников торгов, а именно, на 11:31 (время мск) 06.12.2015 г. задаток от <...> на участие в торгах по лоту № 1 (извещение № 54030275310) на специальный банковский счет ООО «Технотрейд» не поступал. 06.12.2015 г. в 11:28:55 организатор торгов отказал <...> в допуске к участию в торгах по лоту № 1 в связи с тем, что поступление задатка на момент составления протокола об определении участников торгов не было подтверждено.

Таким образом, организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «Технотрейд» правомерно отказал заявителю в допуске к участию в процедуре открытых электронных торгов в форме публичного предложения (извещение № 54030275310) поскольку факт не поступления задатка на момент составления протокола об определении участников торгов, противоречит требованиям, установленным частью 12 статьи 110 Закона о банкротстве.

На основании вышеизложенного **Комиссия, руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,**

#### РЕШИЛА:

Признать жалобу <...> на действия организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «Технотрейд» <...> при организации и проведении торгов в электронной форме по продаже имущества должника лот № 1 посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложения о цене (извещение № 54030275310) необоснованной.

Н.Е. Кухарская

Председатель комиссии:

Члены Комиссии:

В.В. Наумова

Ю.А. Полякова

Г.Н. Ананьева

И.С. Гилева

Примечание. В соответствии с ч. 23 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции решение и предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.