

РЕШЕНИЕ

по делу № К12-13/13

«27» июня 2013 г.

Санкт-Петербург

Резолютивная часть решения оглашена 19 июня 2013 года.

Полный текст решения изготовлен 27 июня 2013 года.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Яковлев П.В.	--	заместитель руководителя управления, Председатель Комиссии;
Бабурина М.С.	--	заместитель начальника отдела контроля энергетики, член Комиссии;
Тихомирова Н.Ю.	--	ведущий специалист-эксперт отдела контроля энергетики, член Комиссии,

рассмотрев дело № К12-13/13 по признакам нарушения Закрытым акционерным обществом «Трест Ленмостострой» (далее – ЗАО «Трест Ленмостострой») (местонахождение: 199004, Санкт-Петербург, Васильевский остров, 4-ая линия, д.35/37) части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» в присутствии представителей:

от ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «ТЭК СПб» (заявитель):

Судакова М.А. – начальник отдела сопровождения инвестиционных проектов юридического управления ГУП «ТЭК СПб» (доверенность от 19.06.2013 б/н);

Тарасюк В.А. – юрисконсульт 1 категории отдела сопровождения инвестиционных проектов юридического управления ГУП «ТЭК СПб» (доверенность от 19.06.2013 б/н);

от ЗАО «Трест Ленмостострой» (ответчик):

Кузнецов Д.Н. – представитель (доверенность от 19.06.2013 б/н);

Лазарев А.Г. – представитель (доверенность от 19.06.2013 б/н),

УСТАНОВИЛА:

1. В Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Управление) поступило заявление ГУП «ТЭК СПб» от 30.10.2012 исх.№77-17/28343 (вх.№16262 от 06.11.2012) в связи с действиями ЗАО «Трест Ленмостострой» при обеспечении теплоснабжением объекта недвижимости ГУП «ТЭК СПб» филиал «Производственное объединение специальных машин и механизмов», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Рощинская, д.21 (далее – Объект ГУП «ТЭК СПб»).

2. Заявителем ГУП «ТЭК СПб» представлена следующая информация и доказательства (письма: от 30.10.2012 исх.№77-17/28343, вх.№16262 от 06.11.2012; б/д б/н, вх.№917 от 18.01.2013; б/д б/н, вх.№5444 от 25.03.2013).

Теплоснабжение Объекта ГУП «ТЭК СПб» осуществлялось на основании договора №2 от 01.10.2010 (далее - Договор №2-т от 01.10.2010), заключенного между ЗАО «Трест Ленмостострой» и ГУП «ТЭК СПб», в соответствии с которым ЗАО «Трест Ленмостострой» отпускало тепловую энергию в виде пара Объекту ГУП «ТЭК СПб».

До заключения Договора №2-т от 01.10.2010, ранее Объект ГУП «ТЭК СПб» снабжался тепловой энергией в рамках договора №2-т на теплоснабжение в виде пара от 11.08.2003, заключенного между ГУП «ТЭК СПб» и ЗАО «Трест Ленмостострой».

Письмом от 02.04.2012 исх.№220 ЗАО «Трест Ленмостострой» уведомило ГУП «ТЭК СПб» о том, что теплоснабжение Объекта в период отопительного сезона 2012-2013 г. осуществляться не будет.

С 15.10.2012 - началом отопительного сезона 2012-2013, ЗАО «Трест Ленмостострой» не возобновило теплоснабжение Объекта ГУП «ТЭК СПб».

По информации ГУП «ТЭК СПб», ГУП «ТЭК СПб» неоднократно пыталось связаться с ЗАО «Трест Ленмостострой» по вопросам проведения совещаний по поводу подготовки котельной и оборудования к отопительному сезону 2012-2013, а также допуска

сотрудников ГУП «ТЭК СПб» на котельную ЗАО «Трест Ленмостострой» для проведения обследования оборудования и дальнейших работ по замене котлов в котельной.

ГУП «ТЭК СПб» сообщает, что по состоянию на март 2013 года теплоснабжение Объекта ГУП «ТЭК СПб» не производится от котельной ЗАО «Трест Ленмостострой», подключения объекта к другим источникам теплоснабжения не предоставляется технически возможным, так как котельная ЗАО «Трест Ленмостострой» является единственным источником тепловой энергии.

3. ЗАО «Трест Ленмостострой» представило следующие обоснования своих действий (письма: от 11.01.2013 исх.№871, вх.№386 от 11.01.2013; от 27.02.2013 исх. №102, вх.№3632 от 27.02.2013; от 13.05.2013 исх.№254, вх.№9009 от 14.05.2013).

В собственности ЗАО «Трест Ленмостострой» имеется паровая котельная, расположенная по адресу: Санкт-Петербург, ул. Рощинская, д.23, лит. Б (далее - котельная), что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права серия <...> -ВЛ №413565 от 10.01.2002 и Техническим паспортом на здание корпуса ремонта самоходных механизмов, котельной, наружной мойки машин, малярного цеха.

Котельная используется для собственных нужд ЗАО «Трест Ленмостострой».

ЗАО «Трест Ленмостострой» сообщает, что до начала отопительного сезона 2012-2013 ЗАО «Трест Ленмостострой» осуществляло поставку тепловой энергии ГУП «ТЭК СПб», согласно договору №2-Т от 01.10.2012. Оплата осуществлялась по общим тарифам, устанавливаемым распоряжениями Комитета по тарифам Санкт-Петербурга, индивидуальный тариф для ЗАО «Трест Ленмостострой» не устанавливался. Задолженности по данному договору ГУП «ТЭК СПб» не имеет. Иных потребителей тепловой энергии ЗАО «Трест Ленмостострой» не имеет.

По информации ЗАО «Трест Ленмостострой», по состоянию на январь 2013 года все 5 рабочих котлов котельной находятся в аварийном состоянии. Согласно заключениям экспертизы от 12.09.2012, проведенной ООО «Велес», указанные котлы могут эксплуатироваться только на 40% от номинальной мощности и по истечении 2-х лет подлежат замене. ЗАО «Трест Ленмостострой» считает, что данное обстоятельство не позволяет Обществу выдерживать необходимые договорные параметры теплоносителя для отопления ГУП «ТЭК СПб» (давление пара не менее 0,2 и температуру не менее 102°). Кроме того, по информации ЗАО «Трест Ленмостострой», один котел (6-й) полностью вышел из строя по причине его эксплуатации с нагрузками, не совместимыми с его аварийным состоянием.

ЗАО «Трест Ленмостострой» сообщает, что о неудовлетворительном состоянии котельного оборудования и невозможности дальнейшего осуществления поставок тепловой энергии в адрес ГУП «ТЭК СПб» в течение и после окончания отопительного сезона 2011-2012 направлялись уведомления №220 от 02.04.2012 и №490 от 04.07.2012. ЗАО «Трест Ленмостострой» утверждает, что ответа на данные уведомления от «ГУП ТЭК СПб» не последовало.

В период с октября по декабрь 2012 года ЗАО «Трест Ленмостострой» проведена работа по установлению тарифа на оказания услуг по теплоснабжению. Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.12.2012 №664 для ЗАО «Трест Ленмостострой» был установлен индивидуальный тариф на отпуск тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга.

По информации ЗАО «Трест Ленмостострой», в октябре 2012 году ГУП «ТЭК СПб» обратилось в ЗАО «Трест Ленмостострой» о необходимости в обеспечении теплоснабжения своего Объекта. По состоянию на январь 2013 года имеется предварительная договоренность между ЗАО «Трест Ленмостострой» и ГУП «ТЭК СПб» о возобновлении теплоснабжения при условии ремонта котельного оборудования, возможность осуществления которого в период отопительного сезона ЗАО «Трест Ленмостострой», по состоянию на январь 2013 года, устанавливается.

ЗАО «Трест Ленмостострой» сообщает, что согласно Акту от 14.02.2013, совместного ЗАО «Трест Ленмостострой» с ГУП «ТЭК СПб» обследования технического состояния котельной, для возобновления теплоснабжения Объекта ГУП «ТЭК СПб» необходимо выполнить замену паровых котлов «Энергия-ЭМ» на новые котлы «Энергия-ЭМ», 2 или 3 котла (точно может быть установлено после проведения расчетов) необходимо перевести в водогрейных режим с установкой циркуляционных насосов.

4. Рассмотрев информацию по делу №К12-13/13, Комиссия отмечает следующее.

4.1. ЗАО «Трест Ленмостострой» является собственником паровой котельной, расположенной по адресу: Санкт-Петербург, Санкт-Петербург, ул. Рощинская, д.23, лит. Б

В течение длительного времени, а именно с 2003 года ЗАО «Трест Ленмостострой» осуществляло поставку тепловой энергии Объекту ГУП «ТЭК СПб», о чем свидетельствуют заключенные между указанными организациями договоры теплоснабжения (см. п. 2. настоящего решения).

Определение доминирующего положения хозяйствующих субъектов на товарных рынках отнесено к числу полномочий территориального антимонопольного органа, закрепленных в пункте 10 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), пункте 4.3 Положения о территориальном органе Федеральной антимонопольной службы, утвержденного Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 26.01.2011 №30.

Согласно части 1 статьи 5 Закона о защите конкуренции, доминирующим положением признается положение хозяйствующего субъекта (группы лиц) или нескольких хозяйствующих субъектов (групп лиц) на рынке определенного товара, дающее такому хозяйствующему субъекту (группе лиц) или таким хозяйствующим субъектам (группам лиц) возможность оказывать решающее влияние на общие условия обращения товара на соответствующем товарном рынке.

В перечне видов продукции и услуг Общероссийского классификатора видов экономической деятельности, продукции и услуг, утв. Постановлением Госстандарта РФ от 06.11.2001 №454-ст, Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2007, утв. Приказом Ростехрегулирования от 22.11.2007 № 329-ст выделена группа 40.30.1 Производство пара и горячей воды (тепловой энергии), которая включает виды деятельности, связанные с производством, сбором и распределением тепловой энергии в виде пара и горячей воды для целей отопления, производства других видов энергии и для прочих целей. В состав этой группы входит производство тепловой энергии следующими способами: производство пара и горячей воды (тепловой энергии) тепловыми электростанциями (40.30.11); производство пара и горячей воды (тепловой энергии) атомными станциями (40.30.12); производство пара и горячей воды (тепловой энергии) прочими электростанциями и промышленными блок-станциями (40.30.13); производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными (40.30.14).

В соответствии со статьей 2 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Закон о теплоснабжении):

- теплоснабжение - обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности.
- теплоснабжающая организация - организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей);
- потребитель тепловой энергии (далее также - потребитель) - лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления.

Энергетическим ресурсом для обеспечения отопления и горячего водоснабжения зданий, кроме тепловой энергии в паре или горячей воды, может служить электроэнергия или природный газ. Выбор теплоисточника (энергетического ресурса) для абонента (потребителя) осуществляется на стадии проектирования объекта недвижимости абонента и энергопринимающее устройство последнего рассчитано на определенный ресурс. Для потребителей, получающих тепловую энергию от определенного источника теплоснабжения, переход к иному источнику теплоснабжения требует выполнения комплекса работ по технологическому присоединению путем прокладки новых тепловых сетей.

Согласно статье 4 Закона о защите конкуренции, товар – объект гражданских прав (в том числе работа, услуга, включая финансовую услугу), предназначенный для продажи, обмена или иного введения в оборот; взаимозаменяемые товары – товары, которые могут быть сравнимы по их функциональному назначению, применению, качественным и техническим характеристикам, цене и другим параметрам таким образом, что приобретатель действительно заменяет или готов

заменить один товар другим при потреблении (в том числе при потреблении в производственных целях).

Получение тепловой энергии от источника теплоснабжения до энергопринимающего устройства потребителя возможно только через присоединенную сеть. ГУП «ТЭК СПб» не имеет иной технической возможности получения тепловой энергии, кроме как от паровой котельной ЗАО «Трест Ленмостострой», что подтверждается схемой теплоснабжения Объекта.

В силу изложенного, по своему функциональному назначению тепловая энергия, используемая для теплоснабжения Объекта ГУП «ТЭК СПб», не имеет заменителей.

Организация альтернативного источника теплоснабжения объектов недвижимости ГУП «ТЭК СПб» потребует значительных временных и финансовых затрат.

Согласно распоряжению Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2011 №450-р платы за подключение к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» на территории Санкт-Петербурга на 2012-2014 годы подключенной тепловой нагрузкой до 3 Гкал/ч составит 5 174 656,60 руб. за 1 Гкал/час.

Согласно калькуляции №1-10057, представленной ГУП «ТЭК СПб» в Комиссию, затраты ГУП «ТЭК СПб» по содержанию и обслуживанию оборудования блок-модульной котельной за период с 16.11.2012 по 28.02.2013 составили порядка 4 796 471, 86 руб.

Согласно счет-фактурам, выставленным ЗАО «Трест Ленмостострой» в адрес ГУП «ТЭК СПб» за оказанные услуги теплоснабжения, установлено следующее:

- тариф за отпуск 1Г/кал в 2010 году составлял - 568 руб. 00 коп. (счета-фактуры от 31.01.2010 №1; от 31.12.2010 №87;

- тариф за отпуск 1Г/кал в 2011 году составлял - 612 руб. 00 коп., 526 руб. 00 коп. (счета-фактуры от 31.01.2011 №14, от 31.10.2011 №98, от 31.12.2011 №115);

- тариф за отпуск 1Г/кал в 2012 году составлял - 526 руб. 00 коп. (счет-фактура от 30.04.2012 №21).

В соответствии с пунктом 3.7. Порядка проведения анализа и оценки состояния конкурентной среды на товарном рынке, утв. Приказом ФАС России 28.04.2010 №220 (далее – Порядок №220) товары не относятся к взаимозаменяемым, если для замены товара другим товаром в процессе потребления требуется более года или в связи с заменой приобретатель товара несет значительные издержки (превышающие, как правило, 10 процентов от цены товара), и если при этом антимонопольный орган не располагает информацией о том, что такая замена имела или имеет место.

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях» (далее - Закон о естественных монополиях), естественная монополия – это состояние товарного рынка, при котором удовлетворение спроса эффективнее в отсутствие конкуренции в силу технологических особенностей производства, а товары, производимые субъектами естественной монополии, не могут быть заменены в потреблении

другими товарами.

В соответствии со статьей 4 Закона о естественных монополиях, услуги по передаче тепловой энергии относятся к сфере деятельности субъектов естественных монополий.

В соответствии со статьей 5 Закона о защите конкуренции, положение хозяйствующего субъекта на товарном рынке, находящемся в состоянии естественной монополии, признается доминирующим.

Хозяйствующий субъект - индивидуальный предприниматель, коммерческая организация, а также некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход (см. п. 5 ст. 4 Закона о защите конкуренции).

Согласно пункту 3 статьи 8 Закона о естественных монополиях - субъекты естественных монополий обязаны предоставлять доступ на товарные рынки и (или) производить (реализовать) товары и услуги, в отношении которых применяется регулирование в соответствии с Законом о естественных монополиях, на недискриминационных условиях согласно требованиям антимонопольного законодательства.

Согласно пункту 1.4. Порядка №220, не требуется проведение анализа состояния конкуренции на товарном рынке при установлении доминирующего положения хозяйствующего субъекта (хозяйствующих субъектов) в случае, если хозяйствующий субъект осуществляет производство (реализацию) товаров в условиях естественной монополии.

В силу указанных обстоятельств ЗАО «Трест Ленмостострой» занимает доминирующее положение в отношении теплоснабжения Объекта ГУП «ТЭК СПб» в границах присоединенных тепловых сетей, что требует соблюдения ограничений, установленных частью 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции (запрет на злоупотребление хозяйствующим субъектом доминирующим положением).

Исходя из системного толкования положений статьи 10 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) и статей 3 и 10 Закона о защите конкуренции, для квалификации действий (бездействия) как злоупотребления доминирующим положением достаточно наличия (или угрозы наступления) любого из перечисленных последствий, а именно: недопущения, ограничения, устранения конкуренции или ущемления интересов других лиц.

4.2. Согласно материалам дела №К12-13/13 установлено, что теплоснабжение Объекта ГУП «ТЭК СПб» до начала отопительного сезона осень 2012 – зима 2013 осуществлялось на основании Договора №2-Т/786-11 от 01.10.2010, заключенного между ЗАО «Трест Ленмостострой» и ГУП «ТЭК СПб», в соответствии с которым ЗАО «Трест Ленмостострой» отпускало тепловую энергию в виде пара Объекту ГУП «ТЭК СПб».

Согласно пункту 5.1. Договора №2-Т/786-11 от 01.10.2010, договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31.05.2011 и считается ежегодно пролонгированным, если за месяц до окончания срока действия договора ни одна из сторон не заявит об отказе от условий данного договора или об их пересмотре.

В соответствии с п. 2 ст. 13 Закона о теплоснабжении потребители, подключенные к системе теплоснабжения, заключают с теплоснабжающими организациями договоры теплоснабжения и приобретают тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель по регулируемым ценам (тарифам).

Порядок заключения, изменения и расторжения договора энергоснабжения регулируется нормами ГК РФ. При этом непрерывность отношений в сфере энергоснабжения предусмотрена особыми нормами ГК РФ (параграф 6 – Энергоснабжение).

В соответствии со статьей 540 ГК РФ, договор энергоснабжения, заключенный на определенный срок, считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о прекращении или изменении либо о заключении нового договора. Если одной из сторон внесено предложение о заключении нового договора энергоснабжения, то отношения сторон до заключения нового договора регулируются ранее заключенным договором.

В соответствии с частью 1 статьи 546 ГК РФ расторжение договора энергоснабжения со стороны энергоснабжающей организации допускается лишь в случаях существенного нарушения абонентом условий договора. Под существенным признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора.

Доказательства существенного нарушения ГУП «ТЭК СПб» условий Договора №2№2-Т/786-11 от 01.10.2010, Комиссии не представлено.

Письмами от 02.04.2012 исх.№220, от 04.07.2012 исх.№490 ЗАО «Трест Ленмостострой» уведомило ГУП «ТЭК СПб» о том, что в связи с отсутствием у ЗАО «Трест Ленмостострой» технической и финансовой возможности, теплоснабжение Объекта ГУП «ТЭК СПб» в период отопительного сезона 2012-2013 осуществляться не будет.

В соответствии с Распоряжением Комитета по энергетике и инженерному обеспечению Правительства Санкт-Петербурга от 11.10.2012 №133 «О начале регулярного отопления» теплоснабжающим организациям надлежало приступить к регулярному отоплению зданий, расположенных на территории Санкт-Петербурга, с 15.10.2012.

С 15.10.2012 - началом отопительного сезона осень 2012-зима 2013, ЗАО «Трест Ленмостострой» не возобновило теплоснабжение Объекта ГУП «ТЭК СПб».

Согласно материалам дела №К12-13/13 ГУП «ТЭК СПб», с целью обеспечения теплоснабжением своего Объекта, неоднократно уведомляло ЗАО «Трест Ленмостострой» о том, что ГУП «ТЭК СПб» готово оказать помощь в ремонте котлов котельной за счет ГУП «ТЭК СПб», а также обращалось к ЗАО «Трест Ленмостострой» с просьбой организовать допуск специалистов ГУП «ТЭК СПб» в котельную ЗАО «Трест Ленмостострой» для проведения ремонтных работ (письма от 06.08.2012 исх.№94-05-06/20391, вх. от 07.08.2012; 05.10.2012 исх.№81-30/25797, вх. №122 от 05.10.2012).

Комиссия отмечает, что в материалах дела №К12-13/13 отсутствует информация о направлении ЗАО «Трест Ленмостострой» письменных ответов в адрес ПУП «ТЭК СПб» по результатам рассмотрения ЗАО «Трест Ленмостострой» указанных обращений ГУП «ТЭК СПб».

В подтверждение отсутствия технической возможности возобновления теплоснабжения Объекта ГУП «ТЭК СПб» ЗАО «Трест Ленмостострой» представило в Комиссию заключение экспертизы по результатам технического диагностирования котлов котельной ЗАО «Трест Ленмостострой», проведенной ООО «Велес» 12.09.2012, однако Комиссия отмечает, что уведомления ЗАО «Трест Ленмостострой» об отсутствии технической и финансовой возможности теплоснабжения Объекта ГУП «ТЭК СПб» в период отопительного сезона 2012-2013, направлены в адрес ГУП «ТЭК СПб» 02.04.2012 исх.№220 и 04.07.2012 исх.№490.

Согласно пункту 2 статьи 546 ГК РФ, перерыв в подаче, прекращение или ограничение подачи энергии допускаются по соглашению сторон, за исключением случаев, когда удостоверенное органом государственного энергетического надзора неудовлетворительное состояние энергетических установок абонента угрожает аварией или создает угрозу жизни и безопасности граждан. О перерыве в подаче, прекращении или об ограничении подачи энергии энергоснабжающая организация должна предупредить абонента.

Прекращение или ограничение подачи энергии без согласования с абонентом - юридическим лицом, но с соответствующим его предупреждением допускается в установленном законом или иными правовыми актами порядке в случае нарушения указанным абонентом обязательств по оплате энергии.

Согласно пункту 3 статьи 546 ГК РФ, перерыв в подаче, прекращение или ограничение подачи энергии без согласования с абонентом и без соответствующего его предупреждения допускаются в случае необходимости принять неотложные меры по предотвращению или ликвидации аварии при условии немедленного уведомления абонента об этом.

Иные основания для прекращения подачи энергии нормами ГК РФ не предусмотрены.

Согласно Акту от 14.02.2013, составленного ЗАО «Трест Ленмостострой» совместно с ГУП «ТЭК СПб» по результатам обследования технического состояния котельной ЗАО «Трест Ленмостострой», для возобновления теплоснабжения Объекта ГУП «ТЭК СПб» необходимо выполнить замену паровых котлов «Энергия-ЭМ» на новые котлы «Энергия-ЭМ», 2 или 3 котла (точно может быть установлено после проведения расчетов) необходимо перевести в водогрейный режим с установкой циркуляционных насосов. Ремонт котлов проводится персоналом ЗАО «Трест Ленмостострой».

Комиссия отмечает, что ЗАО «Трест Ленмостострой» не представило информацию и документы, свидетельствующие о действиях со стороны ЗАО «Трест Ленмостострой», направленных на возобновление теплоснабжения Объекта ГУП «ТЭК СПб», в том числе о начале проведения ремонтных работ котлов котельной ЗАО «Трест Ленмостострой».

Таким образом, в действиях (бездействии) ЗАО «Трест Ленмостострой» при обеспечении теплоснабжением объекта недвижимости филиала ПОСММ ГУП «ТЭК СПб», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Рошинская, д.21, не соответствуют нормам действующего законодательства и ущемляют интересы ГУП «ТЭК СПб», что запрещено нормами части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-3 статьи 41, статьей 48, частью 1 статьи 49, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать наличие нарушения части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» в действиях (бездействии) ЗАО «Трест Ленмостострой» при обеспечении теплоснабжением объекта недвижимости ГУП «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» филиал «Производственное объединение специальных машин и механизмов», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Рошинская, д.21;
2. Выдать ЗАО «Трест Ленмостострой» предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства.

Председатель Комиссии

П.В. Яковлев

Члены Комиссии:

М.С. Бабурина

Н.Ю. Тихомирова

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в арбитражный суд.

*Примечание: За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей **19.5** Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.*

- [predpisanie k12_13_13.doc](#)