

## РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

ООО «Брокен Авто»

Резолютивная часть решения оглашена «10» июня 2022

В полном объеме решение изготовлено «16» июня 2022 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) в составе:

начальника отдела контроля торгов органов власти, председателя Комиссии;

старшего государственного инспектора отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

главного специалиста-эксперта отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

В присутствии:

представителя ООО «Брокен Авто» (далее — Заявитель),

Конкурсного управляющего Левченко В.П. (далее – Организатор торгов, Конкурсный управляющий).

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу ООО «Брокен Авто» (вх. От 24.05.2022 № 13662-ЭП/22) на действия Организатора торгов – Конкурсного управляющего Левченко В.П. при организации и проведения открытых торгов (извещение размещено на сайте <http://etpugra.ru/>, 0009014 №26), документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

### УСТАНОВИЛА:

Извещение №0009014 о проведении публичного предложения размещено на сайте электронной площадки — <https://etpugra.ru/>.

Предметом торгов по лоту №26 является: Трактор Т-35.01 КБР-1, зав. №000493/011.08.2014.

Начальная цена — 5 930 940,60 руб.

Дата и время начала представления заявок: 25.04.2022 11:00.

Дата и время окончания подачи заявок: 03.06.2022 11:00.

В жалобе Заявитель указывает, что Организатор торгов при опубликовании извещения о проведении торгов опубликовал недостоверную информацию относительно реализуемого имущества.

В ходе изучения и анализа Комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данных торгов, а также норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

Порядок проведения публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника регулируется Законом о несостоятельности, а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок).

В соответствии с нормами [главы VII](#) Закона о несостоятельности основной целью конкурсного производства как ликвидационной процедуры является получение максимального экономического эффекта при удовлетворении требований кредиторов должника, что достигается, в первую очередь, через процедуру торгов, направленную на реализацию принадлежащего должнику имущества по наиболее высокой цене в пределах разумного временного периода.

В силу пункта 10 статьи 110 Закона о несостоятельности, в публикации должны быть отражены сведения о предприятии его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием.

Таким образом, в случае возникновения необходимости в получении дополнительной информации, у потенциальных участников торгов существует право, а у Организатора торгов обязанность провести ознакомление с соответствующим имуществом.

Пунктом 9 статьи 110 Закона о несостоятельности установлено, что Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

В сообщении о проведении торгов указано: «Ознакомление с предметом торгов по предварительной записи по телефону Организатора торгов: тел.8-962-689-4393, 8962689@gmail.com в рабочие дни с 10-00 до 18-00 ч. в течение срока приёма заявок».

Комиссией установлено, что Заявитель направлял на адрес электронной почты

Организатора торгов письмо о предоставлении информации по лоту №26.

22.04.2022 Заявителю был дан ответ, что «имущество по лоту №26 — Трактор Т-35.01 КБР-1, зав. №000493/011.08.2014, не на ходу, оставлен на местонахождении из-за дороговизны вывоза, отсутствуют бугеля, течь масла с бортовых редукторов».

Вместе с тем, Заявитель на основании отчета № 0758/06/2021-2 об определении рыночной стоимости движимого имущества – в количестве 24 (двадцати четырех) позиций, принадлежащего ООО «ТОМАСК», принял решение об участии в торгах по реализуемому имуществу.

Согласно протоколу №9014-26 от 27.06.2022 Заявитель был признан победителем торгов.

Заявитель на заседании комиссии пояснил, что после проведения торгов ему было представлено имущество, которое не соответствовало отчету об оценке, а именно отсутствовали следующие детали: «Рама тележки передняя 3501-21-109СБ, Блок управления 1501-15-41СБ, блок трансмиссии 2701-12-14-01СБ», что подтверждается справкой от ООО «Перваяподшипниковаякомпания» от 08.06.2022.

Организатор торгов на заседании комиссии не смог дать пояснения относительно разуклоптованности вышеуказанного имущества и не соответствует отчету об оценке имущества.

Учитывая совокупность имеющихся доказательств, Комиссия в рамках доводов, изложенных в жалобе, приходит к выводу, что действия Организатора торгов нарушают права и законные интересы Заявителя.

Оценив представленные доказательства в их совокупности и взаимной связи, Комиссия приходит к выводу о наличии в рассматриваемых действиях Организатора торгов нарушения пункта 10 статьи 110 Закона о несостоятельности.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Брокен Авто» обоснованной.
2. Признать в действиях Организатор торгов, Конкурсного управляющего — Левченко В.П. нарушение пункта 10 статьи 110 Закона о несостоятельности.
3. Выдать Предписание об устранении допущенных нарушений