

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 082/05/28-56/2023

ПО ПРИЗНАКАМ НАРУШЕНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
О РЕКЛАМЕ

22.06.2023

г.

Симферополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе в составе:

Председатель комиссии:

<...> – заместитель руководителя Крымского УФАС России,

Члены Комиссии:

<...> – главный специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России,

<...> - специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России

рассмотрев дело № 082/05/28-56/2023, возбужденное по признакам нарушения законодательства о рекламе по факту размещения по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://start-krim.ru> информации следующего содержания: «Атлас Apart Hotel&Spa, Апартамент-комплекс в 1 минуте от моря с богатой инфраструктурой и пассивным доходом от 1,5 млн. в год Старт продаж! Комплекс будет полностью введен в эксплуатацию до июня 2024 года», без указания адреса сайта единой информационной системы жилищного строительства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором осуществляется размещение проектной декларации, предусмотренной федеральным законом, а также фирменного наименования застройщика,

УСТАНОВИЛА:

Определением Крымского УФАС России от 11.04.2023 возбуждено

дело 082/05/28-56/2023 по признакам нарушения части 7 статьи 28 Закона о рекламе по факту размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://start-krim.ru> информации следующего содержания: «Атлас Apart Hotel&Spa, Апартамент-комплекс в 1 минуте от моря с богатой инфраструктурой и пассивным доходом от 1,5 млн. в год Старт продаж! Комплекс будет полностью введен в эксплуатацию до июня 2024 года», без указания адреса сайта единой информационной системы жилищного строительства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором осуществляется размещение проектной декларации, предусмотренной федеральным законом, а также фирменного наименования застройщика.

Согласно пункту 38 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, утвержденными Постановлением Правительства № 1922 от 24.11.2020 (далее – Правила), рассмотрение дела может быть отложено антимонопольным органом в связи с необходимостью получения дополнительных доказательств.

Учитывая вышеуказанные обстоятельства, Комиссия в целях полного, всестороннего и объективного рассмотрения дела по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, в соответствии с пунктами 38, 41 Правил,

#### ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Рассмотрение дела № 082/05/28-56/2023 отложить.
2. Назначить дело № 082/05/28-56/2023 к рассмотрению **на 11.07.2023 в 15 час. 00 мин.** по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, 1, 5 этаж, каб. 515.
3. **ООО «<...>»** до 07.07.2023 необходимо представить:
  - копии всех документов и материалов, предоставленных ООО «<...>» в адрес ООО «СЗ» Форум-Чайка» для согласования размещаемой и/или распространяемой информации, в том числе рекламного характера (макет, тех. задания, иное) по продвижению рекламы Апартамент-комплекса Атлас Apart Hotel&Spa, отчетности о проделанной работе по продвижению рекламы апартамент-комплекса за период с

30.07.2021 по дату получения настоящего определения;

- копии всех документов и материалов, предоставленных ООО «СЗ «<...>» в адрес ООО «<...>» для размещения рекламной информации по продвижению рекламы Апартаментов-комплекса Атлас Apart Hotel&Spa за период с 30.07.2021 по дату получения настоящего определения.

4. ООО «<...>» в срок до 07.07.2023 необходимо представить:

- письменные пояснения по вопросу устранения нарушения требований части 7 статьи 28 Закона о рекламе, при размещении рекламной информации на сайте <https://start-krim.ru> следующего содержания: «Атлас Apart Hotel&Spa, Апартаментов-комплекс в 1 минуте от моря с богатой инфраструктурой и пассивным доходом от 1,5 млн. в год Старт продаж! Комплекс будет полностью введен в эксплуатацию до июня 2024 года», а именно: кем устранено, когда, каким образом с приложением копий подтверждающих документов;

- сведения о периоде размещения вышеуказанной рекламной информации;

- копии всех договоров, заключенных ООО «<...>» с <...> А.В. со всеми приложениями, изменениями, дополнениями;

- информацию о лице, контактировавшем с ООО «<...>» о размещении вышеуказанной рекламной информации на сайте <https://start-krim.ru>;

- письменные пояснения об основаниях указания номера телефона +7(966) 888 39 15, зарегистрированного на ООО «<...>» на сайте <https://start-krim.ru>, а также о лицах, которым предоставлено право пользования указанным мобильным номером телефона с приложением копий подтверждающих документов.

5. <...> до 07.07.2023 необходимо представить:

- письменные пояснения по факту размещения на сайте <https://start-krim.ru> информации следующего содержания: «Атлас Apart Hotel&Spa, Апартаментов-комплекс в 1 минуте от моря с богатой инфраструктурой и пассивным доходом от 1,5 млн. в год Старт продаж! Комплекс будет полностью введен в эксплуатацию до июня 2024 года», без указания адреса сайта единой информационной системы жилищного строительства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором осуществляется размещение проектной декларации, предусмотренной федеральным законом, в том числе без указания фирменного

наименования застройщика;

- информацию о лицах, которым предоставлено право пользования доменным именем start-krim.ru, с приложением копий подтверждающих документов и указанием периодов такого пользования;

- сведения о лице, контактировавшем с Вами о размещении указанной рекламной информации на сайте <https://start-krim.ru> с указанием периода размещения указанной рекламной информации;

- указать основания размещения номера телефона +7(966) 888 39 15 на сайте <https://start-krim.ru> с предоставлением копий подтверждающих документов.

Запрашиваемая информация должна быть заверена надлежащим образом (прошита и заверена печатью).

В соответствии с Кодексом РФ об административных правонарушениях непредставление или несвоевременное представление в антимонопольный орган (должностному лицу) сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, а равно представление в антимонопольный орган (должностному лицу) таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде, влечет наложение административного взыскания на должностных лиц в размере от двух тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до двухсот тысяч рублей.

6. ООО «<...>» и <...> в целях полного всестороннего рассмотрения дела обеспечить явку на заседание комиссии лично либо посредством ВКС.

Участие в заседании комиссии будет организовано, в том числе, посредством удаленного доступа через программу «TrueConf Server» по ссылке:

**(<https://fas1.tconf.ru/c/4510034659>)**

Сторонам предлагается принять дистанционное участие в рассмотрении дела посредством интернет-видеоконференции с использованием плагина TrueConf, который можно скачать, перейдя по ссылке, либо выполнить предлагаемые действия по установке при первом входе в конференцию.

Интернет-видеоконференции проходят непосредственно в браузере, на веб-странице портала видеоконференций, либо с использованием приложения для мобильных телефонов.

Представителям Сторон необходимо не позднее одного дня до начала заседания комиссии направлять в Крымское УФАС России на адрес электронной почты [to82@fas.gov.ru](mailto:to82@fas.gov.ru) документы, подтверждающие полномочия (в теме письма обязательно указать дату время заседания, номер дела), а на заседании комиссии в дистанционном режиме продемонстрировать членам комиссии оригинал доверенности и документ, удостоверяющий личность (например, паспорт, военный билет и т.п.).