

УВЕДОМЛЕНИЕ

№ 156-04-18.1/16

о поступлении жалобы на действия организатора торгов

15 декабря 2016 года

г. Челябинск

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее - Челябинское УФАС России) поступила жалоба <...> (далее - Заявитель) вх. от 13.12.2016 № 17034 на действия организатора торгов - ООО «Фаворит» при проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже арестованного имущества <...> (№ 031116/2754819/26), размещенного на сайте www.torgi.gov.ru (далее – Аукцион).

Комиссия Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции,

УВЕДОМЛЯЕТ:

1. О поступлении жалобы Заявителя вх. от 13.12.2016 № 17034.
2. О назначении рассмотрения жалобы на **21 декабря 2016 года на 15 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 318.
3. Организатору торгов приостановить проведение торгов по продаже имущества <...>: земельный участок (S=26 100 кв.м.), расположенный по адресу: Челябинская область, Красноармейский район, автодорога Челябинск – Новосибирск, слева по ходу на 23 км (№ 031116/2754819/26), в части заключения договора:
 - 3.1. **Организатору торгов ООО «Фаворит», территориальному управлению Росимущества в Челябинской области** в срок **до 19 декабря 2016 года** представить в Челябинское УФАС России следующие документы (информацию):
 - пояснения по доводам, изложенным в жалобе Заявителя от 13.12.2016 вх. № 17034;
 - укажите адрес для подачи заявок на участие в Аукционе, с приложением подтверждающих документов;
 - информацию о фактической дате проведения торгов по продаже имущества <...>: земельный участок (S=26 100 кв.м.), расположенный по адресу: Челябинская

область, Красноармейский район, автодорога Челябинск – Новосибирск, слева по ходу на 23 км (№ 031116/2754819/26), с приложением подтверждающих документов (в случае, если дата проведения торгов была изменена, указать причину);

- правовое обоснование приостановления реализации имущества <...>: земельный участок (S=26 100 кв.м.), расположенный по адресу: Челябинская область, Красноармейский район, автодорога Челябинск – Новосибирск, слева по ходу на 23 км (№ 031116/2754819/26), с указанием причин и срока приостановления;

- причины отсутствия в извещении о проведении торгов по продаже имущества <...>: земельный участок (S=26 100 кв.м.), расположенный по адресу: Челябинская область, Красноармейский район, автодорога Челябинск – Новосибирск, слева по ходу на 23 км (№ 031116/2754819/26) кадастрового номера указанного земельного участка;

- правовое обоснование установления величины задатка в размере 500 000 руб. при проведении Аукциона;

- информацию о совершении <...> телефонных звонков по номерам ООО «Фаворит», указанным в извещении о проведении торгов по продаже имущества <...>: земельный участок (S=26 100 кв.м.), расположенный по адресу: Челябинская область, Красноармейский район, автодорога Челябинск – Новосибирск, слева по ходу на 23 км (№ 031116/2754819/26), с приложением подтверждающих документов (в случае наличия);

- копию постановления судебного пристава исполнителя, копию поручения на реализацию имущества ТУ Росимущества в Челябинской области, копию государственного контракта на оказание услуг по реализации имущества, на основании которых проводился Аукцион, со всеми приложениями;

- копии извещений о проведении Аукциона, опубликованных на сайте www.torgi.gov.ru, в газете «Южноуральская панорама»;

- копию Аукционной документации (№ 031116/2754819/26);

- информацию о стадии реализации имущества (№ 031116/2754819/26);

- копии заявок участников Аукционе (со всеми приложениями) и оригиналы указанных заявок (на обозрение Комиссии);

- копии всех протоколов, составленных в ходе проведения Аукциона;

- информацию о том, заключен ли договор по результатам проведения Аукциона, с приложением подтверждающих документов (копию договора);

-иную информацию (документы), имеющие отношение к рассматриваемому вопросу.

4. <...> в срок **до 19 декабря 2016 года** представить в Челябинское УФАС России следующую информацию:

- документы, подтверждающие приостановление реализации имущества <...>: земельный участок (S=26 100 кв.м.), расположенный по адресу: Челябинская

область, Красноармейский район, автодорога Челябинск – Новосибирск, слева по ходу на 23 км (№ 031116/2754819/26) (в случае наличия);

- документы, подтверждающие отсутствие организатора торгов ООО «Фаворит» по адресу: г. Челябинск, ул. Энтузиастов, д. 15 Д, корпус 1;

- информацию о фактической дате проведения торгов по продаже имущества <...>: земельный участок (S=26 100 кв.м.), расположенный по адресу: Челябинская область, Красноармейский район, автодорога Челябинск – Новосибирск, слева по ходу на 23 км (№ 031116/2754819/26), с приложением подтверждающих документов (в случае наличия);

- документы, подтверждающие факт совершения Вами звонков по телефонным номерам организатора торгов ООО «Фаворит», указанным в извещении о проведении торгов по продаже имущества <...>: земельный участок (S=26 100 кв.м.), расположенный по адресу: Челябинская область, Красноармейский район, автодорога Челябинск – Новосибирск, слева по ходу на 23 км (№ 031116/2754819/26);

- иную информацию (документы), имеющие отношение к рассматриваемому вопросу.

Всё объяснения должны быть представлены со ссылками на документы и нормативные правовые акты.

Также сообщаем, что организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени её рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Жалоба <...> от 13.12.2016 вх. № 17034 размещена на сайте www.chel.fas.gov.ru.

Уведомление направляется посредством почтовой или факсимильной связи либо электронной почты (часть 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).