

## РЕШЕНИЕ

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Резолютивная часть решения оглашена 9 августа 2013 года.

В полном объеме решение изготовлено 12 августа 2013 года.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов, иных способов закупок и порядка заключения договоров (далее - Комиссия) в составе:

Председатель- Семенова Е.Г. – Заместитель руководителя Челябинского Комиссии: УФАС России;

Члены Комиссии - Никитин П.А. – ведущий специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля Челябинского УФАС России;

Комиссии - Копылов С.А. – ведущий специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля Челябинского УФАС России,

рассмотрев **жалобу № 23-04-18.1/13** на действия (бездействие) ООО «Торгово-производственное предприятие «ЭЛЕГИЯ», в присутствии:

- Представителя ООО «Торгово-производственное предприятие «ЭЛЕГИЯ»;

### УСТАНОВИЛА:

В Челябинское УФАС России поступила жалоба (от 05.08.2013 вх. № 9202) на действия (бездействие) ООО «Торгово-производственное предприятие «ЭЛЕГИЯ», выразившиеся в том, что организатор торгов в форме открытого аукциона по продаже арестованного имущества (извещение от 28.07.2013 № 280713/2838959/04, размещенное на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) ООО «Торгово-производственное предприятие «ЭЛЕГИЯ» отсутствует по адресу, указанному в извещении от 28.07.2013 № 280713/2838959/04. Телефонные номера ООО «Торгово-производственное предприятие «ЭЛЕГИЯ», указанные в извещении от 28.07.2013 № 280713/2838959/04, не отвечают.

Представитель ООО «Торгово-производственное предприятие «ЭЛЕГИЯ» по доводам жалобы (от 05.08.2013 вх. № 9202) пояснил следующее.

ООО «Торгово-производственное предприятие «ЭЛЕГИЯ» является организатором торгов арестованного имущества в соответствии с договором от 09.01.2013 № 5-арест, заключенном с ТУ Росимущества в Челябинской области.

Вся информация о проведении торгов по реализации арестованного заложенного имущества опубликована, в официальном печатном издании, а именно - газете

«Южноуральская панорама» от 30 июля 2013 года № 113(3112), а также на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение от 28.07.2013 № 280713/2838959/04).

Торги организованны в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)».

В соответствии с уведомлением Челябинского УФАС России № 23-04-18.1/2013 торги по информационному извещению № 280713/2838959/04 приостановлены.

Изучив материалы дела, заслушав пояснения сторон, Комиссия Челябинского УФАС России пришла к следующим выводам.

ООО «Торгово-производственное предприятие «ЭЛЕГИЯ» является организатором торгов арестованного имущества в соответствии с договором от 09.01.2013 № 5-арест, заключенном с ТУ Росимущества в Челябинской области.

ООО «Торгово-производственное предприятие «ЭЛЕГИЯ» 30.07.2013 опубликовало в газете «Южноуральская панорама» от 30 июля 2013 года № 113(3112), а также на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) извещение № 280713/2838959/04 о продаже имущества (нежилое помещение площадью 70,4 кв.м, расположенное по адресу: г. Челябинск, Проспект Ленина д. 22) на основании исполнительного листа от 13.07.2010 № ВС005102130, выданного Центральным районным судом города Челябинска, а также постановления судебного пристава исполнителя Межрайонного специализированного отдела судебных приставов по особо важным исполнительным производствам (СПИ МСОСП по ОВИП) от 10.06.2013.

Согласно извещению о проведении торгов № 280713/2838959/04 дата начала подачи заявок на участие в открытом аукционе — 30.07.2013, дата окончания подачи заявок — 22.08.2013. Прием заявок на участие в торгах осуществляется по рабочим дням с 10:00 до 14:00 с даты опубликования извещения по 22.08.2013 по адресу: г. Челябинск, улица П.Калмыкова, 9. Дата и время проведения аукциона: 26.08.2013 10:15.

Также извещению о проведении торгов № 280713/2838959/04 содержит контактную информацию организатора торгов: адрес (г. Челябинск, улица П.Калмыкова, 9), телефон (8-950-745-26-69, 8-351-721-67-22), факс (8-351-726-00-22), E-mail ([shaida74@mail.ru](mailto:shaida74@mail.ru)), контактное лицо (Шайда Валерий Алексеевич).

В жалобе (от 05.08.2013 вх. № 9202) указано, что организатор торгов в форме открытого аукциона по продаже арестованного имущества (извещение от 28.07.2013 № 280713/2838959/04) ООО «Торгово-производственное предприятие «ЭЛЕГИЯ» отсутствует по адресу, указанному в извещении от 28.07.2013 № 280713/2838959/04. Телефонные номера ООО «Торгово-производственное предприятие «ЭЛЕГИЯ», указанные в извещении от 28.07.2013 № 280713/2838959/04, не отвечают.

С целью проверки доводов, изложенных в жалобе (от 05.08.2013 вх. № 9202), о невозможно связаться с организатором проведения торгов (извещение № 280713/2838959/04) специалистами Челябинского УФАС России были произведены

телефонные звонки на указанные в извещении № 280713/2838959/04 телефоны. На телефонный звонок ответило контактное лицо ООО «Торгово-производственное предприятие «ЭЛЕГИЯ» Шайда Валерий Алексеевич.

Кроме того, на рассмотрение дела ООО «Торгово-производственное предприятие «ЭЛЕГИЯ» была представлена копия электронного письма, направленного подателем жалобы на адрес электронной почты (shaida74@mail.ru), указанный в извещении о проведении торгов № 280713/2838959/04. В данном письме податель жалобы просит ООО «Торгово-производственное предприятие «ЭЛЕГИЯ» представить ему копию технического паспорта на реализуемое нежилое помещение, а также договор о задатке.

Таким образом, довод о невозможности связаться с ООО «Торгово-производственное предприятие «ЭЛЕГИЯ» не нашел своего подтверждения в ходе рассмотрения дела.

Иных нарушений требований законодательства при проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже арестованного имущества (извещение от 28.07.2013 № 280713/2838959/04) ООО «Торгово-производственное предприятие «ЭЛЕГИЯ» Комиссией не выявлено.

На основании изложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

#### **РЕШИЛА:**

Признать жалобу Попова М.А. от 05.08.2013 вх. № 9202 на действия ООО «Торгово-производственное предприятие «ЭЛЕГИЯ» необоснованной.

Председатель Комиссии

Е.Г. Семенова

Члены Комиссии

П.А. Никитин

С.А. Копылов

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.