

## РЕШЕНИЕ № 25

Резолютивная часть решения оглашена 06 ноября 2013 года.

Решение в полном объеме изготовлено 20 ноября 2013 года.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в присутствии представителя ООО «Альтернатива» и в отсутствии представителя ТСЖ «Лазо», рассмотрев дело № 3-1/23 по признакам нарушения ООО «Альтернатива» (680504, Хабаровский район, п. Корфовский, ул. Лазо, 10В) части 1 статьи 10 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон «О защите конкуренции»),

### УСТАНОВИЛА:

28 января 2013 года в адрес Хабаровского УФАС России поступило заявление Товарищества собственников жилья «Лазо» (далее – ТСЖ «Лазо», Заявитель). Основанием для заявления послужили неправомерные с точки зрения Заявителя действия ООО «Альтернатива», выразившиеся в злоупотреблении доминирующим положением путем прекращения оказания услуги по водоотведению населению, проживающему в домах по ул. Лазо, д. 12, 14, п. Корфовский, Хабаровского муниципального района.

Как установлено в ходе рассмотрения заявления, ТСЖ «Лазо» осуществляет управление многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресу: Хабаровский район, п. Корфовский, ул. Лазо, д.12, 14.

Согласно заявлению ТСЖ «Лазо» и письмам ООО «Альтернатива» от 13.03.2013 №187 и от 24.04.2013 №244 договор на водоснабжение и водоотведение многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Хабаровский район, п. Корфовский, ул. Лазо, д.12, 14, между ООО «Альтернатива» и ТСЖ «Лазо» отсутствует. Вместе с тем, ООО «Альтернатива» в 2012 году фактически оказывало услуги по водоотведению гражданам, проживающим в указанных жилых домах.

Письмом от 11.01.2013 №4 ООО «Альтернатива» сообщило Главе Корфовского городского поселения Хабаровского муниципального района о том, что с 01.01.2013 прекращает взимать плату с жителей за услуги по водоотведению и очистке, так как канализационная сеть от домов по ул. Лазо, 12, 14 не находится у ООО «Альтернатива» ни на балансе, ни на обслуживании, ни в аренде, руководство ТСЖ «Лазо» об отказе от эксплуатации предупредить не будет.

Уведомление о прекращении оказания услуг по водоотведению населению, проживающему в домах в п. Корфовский, ул. Лазо, д.12, 14, как установлено в ходе рассмотрения заявления, также не направлялось (письмо ООО «Альтернатива» от 13.03.2013 №187).

Согласно пояснениям ООО «Альтернатива» (письмо от 13.03.2013 №187) основанием для направления Главе Корфовского городского поселения Хабаровского муниципального района письма от 11.01.2013 №4 явилось то, что канализационная сеть, с использованием которой осуществлялось оказание услуг

по водоотведению в жилых домах в п. Корфовский, ул. Лазо, д.12, 14 Хабаровского муниципального района, является бесхозной и не оформлена в установленном законом порядке, а также не включена в тариф ООО «Альтернатива».

04 февраля 2011 года Комитетом по управлению имуществом и экономике Хабаровского муниципального района с ООО «Альтернатива» по результатам проведенного аукциона был заключен договор аренды недвижимого муниципального имущества №148-2011 (далее – Договор аренды).

В соответствии с пунктом 1.1. указанного договора Арендодатель (Комитет по управлению имуществом и экономике Хабаровского муниципального района) передает арендатору (ООО «Альтернатива») во временное пользование муниципальное имущество:

- комплекс объектов недвижимости участка водоснабжения ст. Корфовская Хабаровской дистанции водоснабжения и водоотведения, расположенный по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район;
- сеть наружной канализации, расположенная по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, п. Корфовский, ул. Арсеньева, ул. Таежная, ул. Геологов, ул. Советская, пер. Таежный, пер. Саперный, протяженность канализационной сети 5230,6 п.м.;
- нежилое 1-этажное здание насосной, инв. №1202, литер Б, общей площадью 12,6 кв.м., расположенное по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, п. Корфовский, ул. Восточная, 22а;
- нежилое 1-этажное здание очистных сооружений механической очистки инв. №1203, литер А, общей площадью 413,8 кв.м., расположенное по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, п. Корфовский, ул. Промышленная, 5а;
- оборудование очистных сооружений насос СМ 100-65-200/4 (с эл. 5,5 кВт), насос СМ 100-65-200/4 (под эл. 7,5 кВт), насос К 45/30 (с эл. дв 7,5\*3000);
- нежилое 1-этажное здание очистных сооружений биологической очистки инв. №1202 литер А, А1, А2, общей площадью 819,9 кв.м., расположенное по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, п. Корфовский, ул. Восточная, 22;
- нежилое 2-этажное здание котельной, инв. № 1151, литер А, А1, общей площадью 324,8 кв.м., расположенное по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, п. Корфовский, ул. Приморская, 12б;
- нежилое 3-этажное здание котельной №3, инв. №1115, литер А, А1, общей площадью 485,6 кв.м., расположенное по адресу: Хабаровский район, Хабаровский край, п. Корфовский, ул. Лазо, 10В;
- железнодорожный путь к котельной, протяженностью 184 п.м., инв. 31151, литер 1, расположенный по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, п. Корфовский по территории участка ул. Приморская, 12б до стыка рамного рельса сбрасывающей стрелки №1;
- нежилое производственное 2-этажное здание общей площадью 805,6 кв.м, инв. № 1115, литер Б, расположенное по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район,

п. Корфовский, ул. Лазо, 10В. Объекты переданы для обеспечения населения услугами по водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению, а также для оказания коммунально-бытовых услуг населению.

Как установлено Хабаровским УФАС России в ходе рассмотрения заявления, канализационная сеть, с использованием которой осуществлялось оказание услуг по водоотведению в жилых домах в п. Корфовский, ул. Лазо, д. 12, 14 Хабаровского муниципального района, по Договору аренды ООО «Альтернатива» не передавалась.

Согласно письмам Администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 15.04.2013 №02-14/464, Администрации Корфовского городского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края от 15.04.2013 №563/1-24, ООО «Альтернатива» от 13.03.2013 №187 канализационная сеть, с использованием которой осуществляется водоотведение в жилых домах, находящихся под управлением ТСЖ «Лазо», в аренду ООО «Альтернатива» не передавалась, в связи с тем, что данная сеть в реестре муниципальной собственности городского поселения не числится, и фактически является бесхозной.

Также как следует из пояснений Администрации Корфовского городского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края (письмо от 15.04.2013 №563/1-24), в связи с тем, что в муниципальной собственности городского поселения системы водоотведения и очистки в р.п. Корфовский отсутствуют, то документация об определении гарантирующей организации, в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Закон о водоснабжении и водоотведении), не принималась, по факту, гарантирующей организацией, осуществляющей водоотведение в п. Корфовский является ООО «Альтернатива».

Вместе с тем, согласно пояснениям ООО «Альтернатива», данным письмом от 24.04.2013 №244, ООО «Альтернатива» в 2012 году фактически оказывало услуги по водоотведению, расходы на эксплуатацию данной бесхозной сети были включены в тариф на водоотведение для потребителей на 2012 год (Постановление Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края №38/14 от 26.10.2011 «Об утверждении тарифов на холодную воду и водоотведение для потребителей ООО «Альтернатива» в пос. Корфовский Хабаровского муниципального района»). При этом ООО «Альтернатива» не уведомляло органы местного самоуправления о наличии бесхозной канализационной сети, так как согласно пояснениям ООО «Альтернатива» органы местного самоуправления располагали информацией об указанной сети.

В соответствии со статьей 2 Закона о водоснабжении и водоотведении «водоотведение» - прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения; «канализационная сеть» - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки сточных вод; «централизованная система водоотведения (канализации)» - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения.

В соответствии с частью 1 статьи 8 Закона о водоснабжении и водоотведении организации, осуществляющие горячее водоснабжение, холодное

водоснабжение, водоотведение, обязаны обеспечивать горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, осуществлять иную регулируемую деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения путем эксплуатации централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, централизованных систем водоотведения или отдельных объектов таких систем в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона.

Организации, осуществляющие горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, не вправе прекращать эксплуатацию центральных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения или отдельных объектов таких систем, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом (часть 4 статьи 9 Закона о водоснабжении и водоотведении).

В случае выявления бесхозных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетей путем эксплуатации которых обеспечиваются водоснабжение и (или) водоотведение, эксплуатация таких объектов осуществляется гарантирующей организацией либо организацией, которая осуществляет горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение и водопроводные и (или) канализационные сети которой непосредственно присоединены к указанным бесхозным объектам (в случае выявления бесхозных объектов централизованных систем горячего водоснабжения или в случае, если гарантирующая организация не определена в соответствии со статьей 12 настоящего Федерального закона), со дня подписания с органом местного самоуправления поселения, городского округа передаточного акта указанных объектов до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством (часть 5 статьи 8 Закона о водоснабжении и водоотведении).

Расходы организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, на эксплуатацию бесхозных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, учитываются органами регулирования тарифов при установлении тарифов в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством РФ (часть 6 статьи 8 Закона о водоснабжении и водоотведении).

Как установлено отделом контроля экономической концентрации Хабаровского УФАС России, ООО «Альтернатива» имеет необходимые и достаточные признаки доминирующего положения на рынке предоставления услуг водоотведения на территории п. Корфовский с долей 100%.

Кроме того, в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 17.08.1995 №147-ФЗ «О естественных монополиях» одной из сфер деятельности субъектов естественных монополий является деятельность по оказанию услуг по водоотведению с использованием централизованных систем, систем коммунальной инфраструктуры.

В соответствии с частью [1 статьи 10](#) Закона «О защите конкуренции» запрещаются

действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и(или) ущемление интересов других лиц, в том числе экономически или технологически не обоснованные сокращение или прекращение производства товара, если на этот товар имеется спрос или размещены заказы на его поставки при наличии возможности его рентабельного производства, а также если такое сокращение или такое прекращение производства товара прямо не предусмотрено федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами уполномоченных федеральных органов исполнительной власти или судебными актами.

Указанные обстоятельства явились основанием для возбуждения Хабаровским УФАС России 29 апреля 2013 года дела №3-1/23 о нарушении антимонопольного законодательства (приказ Хабаровского УФАС России от 29.04.2013 №240 «О возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства»).

К участию в деле №3-1/23 о нарушении антимонопольного законодательства в качестве лиц, располагающих сведениями о рассматриваемых комиссией обстоятельствах, привлечены Комитет по ценам и тарифами Правительства Хабаровского края, Администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края и Администрация Корфовского городского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

В ходе рассмотрения дела №3-1/23 о нарушении антимонопольного законодательства Комиссией Хабаровского УФАС России установлено следующее.

Канализационная сеть, с использованием которой осуществлялось оказание услуг по водоотведению в жилых домах в п. Корфовский, ул. Лазо, д.12, 14 Хабаровского муниципального района, являющаяся бесхозной, не имеет непосредственного присоединения к канализационным сетям, находящимся в эксплуатации ООО «Альтернатива», гарантирующая организация в порядке, предусмотренном статьей 12 Закона о водоснабжении и водоотведении, в п. Корфовский Хабаровского района не определялась.

Таким образом, положения части 5 статьи 8 Закона о водоснабжении и водоотведении, предусматривающей возложение обязанности по эксплуатации бесхозной сети на определенную организацию в части обязанности по эксплуатации канализационной сети, с использованием которой осуществлялось оказание услуг по водоотведению в жилых домах в п. Корфовский, ул. Лазо, д.12, 14 Хабаровского муниципального района, на ООО «Альтернатива» не распространяются.

При этом для признания хозяйствующего субъекта нарушившим часть 1 статьи 10 Закона «О защите конкуренции» необходимо установить как совершение хозяйствующим субъектом запрещенных действий, влекущих негативные последствия для конкуренции либо ущемление прав иных лиц, так и доминирующее положение указанного субъекта на соответствующем рынке.

Для целей антимонопольного контроля согласно пункту 5 статьи 4 Закона «О защите конкуренции» под хозяйствующим субъектом понимается индивидуальный предприниматель, коммерческая организация, а также некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход.

По смыслу приведенной нормы для признания организации хозяйствующим субъектом необходим факт осуществления данной организацией деятельности приносящей доход на конкретном товарном рынке. При этом для определения субъекта отношений, регулируемых антимонопольным законодательством, форма собственности и статусные характеристики субъектов экономической деятельности правового значения не имеют, главным является одновременное наличие юридических и фактических возможностей для осуществления рассматриваемой деятельности.

Согласно части 1 статьи 5 Закона «О защите конкуренции» доминирующим положением признается положение хозяйствующего субъекта (группы лиц) или нескольких хозяйствующих субъектов (групп лиц) на рынке определенного товара, дающее такому хозяйствующему субъекту (группе лиц) или таким хозяйствующим субъектам (группам лиц) возможность оказывать решающее влияние на общие условия обращения товара на соответствующем товарном рынке, и (или) устранять с этого товарного рынка других хозяйствующих субъектов, и (или) затруднять доступ на этот товарный рынок другим хозяйствующим субъектам.

При этом, как следует из пояснений ООО «Альтернатива», данных в ходе заседания Комиссии Хабаровского УФАС России, ООО «Альтернатива» осуществляло фактическую эксплуатацию канализационной сети, с использованием которой осуществлялось оказание услуг по водоотведению в жилых домах в п. Корфовский, ул. Лазо, д. 12, 14 Хабаровского муниципального района, вместе с тем, какие-либо правовые основания эксплуатации указанной сети у ООО «Альтернатива» отсутствовали: указанная сеть не является собственностью ООО «Альтернатива», не имеет присоединения к канализационным сетям, находящимся в аренде у ООО «Альтернатива», на праве аренды либо каком-нибудь ином законном праве указанная сеть ООО «Альтернатива» органами местного самоуправления (иными лицами) не передавалась, какого-либо поручения, в том числе устного, на эксплуатацию указанной сети от органов местного самоуправления (иных лиц) ООО «Альтернатива» не получало.

Кроме того, в соответствии с пояснениями Администрации Хабаровского муниципального района Хабаровского края и Администрации Корфовского городского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края указанная канализационная сеть является бесхозяйной.

В соответствии с положениями [пункта 1 статьи 225](#) Гражданского кодекса Российской Федерации бесхозяйной является вещь, которая не имеет собственника или собственник которой неизвестен либо, если иное не предусмотрено законами, от права собственности на которую собственник отказался.

Таким образом, ООО «Альтернатива» самостоятельно распорядилось бесхозяйной канализационной сетью, с использованием которой осуществлялось оказание услуг по водоотведению в жилых домах в п. Корфовский, ул. Лазо, д. 12, 14

Хабаровского муниципального района, взяв ее в эксплуатацию, не имея на это никаких правовых оснований.

Кроме того, в соответствии с частью 2 статьи 1 Федерального закона от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (в редакциях, действовавших в период установления тарифов для потребителей ООО «Альтернатива» на 2012 и 2013 годы) подлежат регулированию тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов.

Порядок регулирования и установления тарифов для потребителей ООО «Альтернатива» на 2012 и 2013 годы также регулировался постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 №520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса» и приказом Минрегиона Российской Федерации от 15.02.2011 №47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса».

В соответствии с пунктом 20 постановления Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 №520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса» (далее – постановление Правительства №520) при использовании метода установления фиксированных тарифов тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса рассчитываются как отношение части объема финансовых потребностей для реализации организацией коммунального комплекса производственной программы, определенных применительно к отдельному виду деятельности этой организации, к расчетному объему соответствующего вида товаров и услуг, реализуемому за период действия тарифов.

Согласно пункту 22 постановления Правительства №520 финансовые потребности для реализации организацией коммунального комплекса производственной программы определяются как сумма расчетных значений расходов, относимых на регулируемый вид деятельности, в том числе расходов, уменьшающих налоговую базу налога на прибыль (расходов, связанных с производством и реализацией товаров и услуг, а также внереализационных расходов), налога на прибыль и расходов, не учитываемых при определении налоговой базы налога на прибыль (относимых на прибыль после налогообложения).

Определение состава расходов, включаемых в расчет финансовых потребностей для реализации организацией коммунального комплекса производственной программы, и оценка их экономической обоснованности производятся в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета и налоговых отношений, и [методическими указаниями](#) (пункт 23 постановления Правительства №520).

Согласно пояснениям Комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края (орган регулирования тарифов), данным письмами от 21.06.2013 №3-1-4/2804 и от 07.08.2013 № 4-2-10-3420, в связи с тем, что органом регулирования при

проведении экспертизы расчетных материалов по установлению тарифов на водоотведение включаются только экономически обоснованные затраты, отсутствие правоустанавливающих документов является основанием для отказа от включения затрат на содержание вышеуказанных объектов.

Таким образом, учитывая, что фактически расходы по производству и реализации услуг по водоотведению стоков от указанных домов в величину финансовых потребностей по реализации производственной программы ООО «Альтернатива» включены быть не могли, они не могли быть учтены в тарифе.

При таких обстоятельствах Комиссией Хабаровского УФАС России положение ООО «Альтернатива» на рынке услуг водоотведения на территории п. Корфовский в зоне расположения канализационных сетей ООО «Альтернатива», находящихся в эксплуатации ООО «Альтернатива» на основании Договора аренды (по границе балансовой принадлежности) признается доминирующим с долей 100%.

Относительно локального рынка в пределах расположения канализационной сети по ул. Лазо, п. Корфовский Комиссия Хабаровского УФАС России на основании изложенного и в соответствии с пунктами 3.25 – 3.29 Административного регламента Федеральной антимонопольной службы по исполнению государственной функции по установлению доминирующего положения хозяйствующего субъекта при рассмотрении заявлений, материалов, дел о нарушении антимонопольного законодательства и при осуществлении государственного контроля за экономической концентрацией, утвержденного приказом Федеральной антимонопольной службы от 28.05.2012 №345. принимает решение об отсутствии доминирующего положения ООО «Альтернатива» на локальном рынке в пределах расположения канализационной сети по ул. Лазо, п. Корфовский, в связи с отсутствием у ООО «Альтернатива» законных оснований на эксплуатацию указанных сетей.

Таким образом, в связи с отсутствием доминирующего положения ООО «Альтернатива» на соответствующем товарном рынке действия ООО «Альтернатива» по прекращению оказания услуги по водоотведению населению, проживающему в домах по ул. Лазо, д. 12, 14, п. Корфовский, Хабаровского муниципального района, не являются нарушением части 1 статьи 10 Закона «О защите конкуренции», так как отсутствует субъект предполагаемого нарушения антимонопольного законодательства.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 48 Закона «О защите конкуренции» комиссия прекращает рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства в случае отсутствия нарушения антимонопольного законодательства в рассматриваемых комиссией действиях (бездействии).

Вместе с тем, в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в собственности поселений может находиться имущество, предназначенное для электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, для освещения улиц населенных пунктов поселения.

Кроме того, в силу [статьи 14](#) указанного Федерального закона к вопросам местного значения поселения относится, в том числе организация в границах

поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.

Как следует из пояснений ТСЖ «Лазо», представленных в Хабаровское УФАС России 09.04.2013 (вх. №6/3019), ТСЖ «Лазо» на протяжении 2011-2012 годов неоднократно обращалось в Администрацию Корфовского городского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края с сообщением о наличии бесхозных канализационных сетей (письма ТСЖ «Лазо» от 08.07.2011 (вх. Администрации Корфовского городского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края №587/4-17), от 02.07.2012 №60, от 01.09.2012 №65, от 24.09.2012 №69 от 12.10.2011 №17.18 от 27.10.2011 №20 от 15.01.2013 №72), однако органами местного самоуправления не было предпринято достаточных мер по принятию на учет и регистрации указанных сетей.

ООО «Альтернатива» в ходе рассмотрения дела №3-1/23 о нарушении антимонопольного законодательства также пояснило, что им неоднократно перед органами местного самоуправления ставился вопрос о наличии в п. Корфовский бесхозных канализационных сетей. Однако ни Администрацией Корфовского городского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края, ни Администрацией Хабаровского муниципального района Хабаровского края меры в отношении указанной сети не принимались.

В соответствии с частью 3 статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации бесхозные недвижимые вещи принимаются на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию права на недвижимое имущество, по заявлению органа местного самоуправления, на территории которого они находятся.

По истечении года со дня постановки бесхозной недвижимой вещи на учет орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь.

Письмом от 15.04.2013 №02-14/464 Администрация Хабаровского муниципального района Хабаровского края пояснила, что согласно протоколу совещания при первом заместителе главы Администрации Хабаровского Муниципального района от 22.01.2013 главе Корфовского городского поселения рекомендовано выполнить работы по оформлению в собственность поселения бесхозных инженерных сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и энергоснабжения.

Вместе с тем, ни Администрацией Корфовского городского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края, ни Администрацией Хабаровского муниципального района Хабаровского края не представлено каких-либо доказательств, подтверждающих совершение действий по принятию бесхозных канализационных сетей в муниципальную собственность и выбору в отношении указанных сетей эксплуатирующей организации.

На основании изложенного Комиссией Хабаровского УФАС России по рассмотрению дела №3-1/23 о нарушении антимонопольного законодательства принято решение предложить Хабаровскому УФАС России рассмотреть вопрос о

направлении в органы прокуратуры заявления о признании незаконным бездействия Администрации Корфовского городского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края, выразившегося в несовершении Администрацией действий, предусмотренных частью 3 статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, направленных на принятие бесхозной канализационной сети, с использованием которой осуществлялось оказание услуг по водоотведению в жилых домах в п. Корфовский, ул. Лазо, д.12, 14 Хабаровского муниципального района, в муниципальную собственность.

На основании изложенного, руководствуясь статьёй 23, частью 1 статьи 39, пунктом 2 части 1 статьи 48, статьёй 49 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

#### РЕШИЛА

1. В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 48 Закона «О защите конкуренции» прекратить рассмотрение дела № 3-1/23 в связи с отсутствием нарушения антимонопольного законодательства в рассматриваемых комиссией действиях ООО «Альтернатива».
2. Предложить Хабаровскому УФАС России рассмотреть вопрос о направлении в органы прокуратуры заявления о признании незаконным бездействия Администрации Корфовского городского поселения Хабаровского муниципального района Хабаровского края, выразившегося в несовершении Администрацией действий, предусмотренных частью 3 статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, направленных на принятие бесхозной канализационной сети, с использованием которой осуществлялось оказание услуг по водоотведению в жилых домах в п. Корфовский, ул. Лазо, д.12, 14 Хабаровского муниципального района, в муниципальную собственность.