

РЕШЕНИЕ

ОБ ОТСУТСТВИИ НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСИЯ

АНТИМОНОПОЛЬНОГО ОРГАНА

В соответствии с частью 2 статьи 20 Федерального закона от 26.07.2006 N135-ФЗ «О защите конкуренции» по результатам рассмотрения заявления Комитета имущественных отношений города Мурманска от 07.10.2013 г. №15/02.01-11904 о даче согласия на предоставление муниципальной преференции индивидуальному предпринимателю Ралкову в форме передачи в аренду муниципального имущества - помещения площадью 1,00 кв.м., расположенного по адресу: г.Мурманск, ул. Профсоюзов, д.20, установлено, что действия, на осуществление которых испрашивается согласие антимонопольного органа, не являются муниципальной преференцией, в связи с чем согласие антимонопольного органа на осуществление таких действий не требуется.

Мурманское УФАС России обращает Ваше внимание, на то, что статьей 17.1 Закона «О защите конкуренции» предусмотрен ряд исключений при заключении договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления. Так, в соответствии с пунктом 14 указанной статьи согласование антимонопольного органа не требуется при передаче в пользование помещения, являющегося частью или частями помещения, здания, строения или сооружения, если общая площадь передаваемого имущества составляет не более чем двадцать квадратных метров и не превышает десять процентов площади соответствующего помещения, здания, строения или сооружения, права на которые принадлежат лицу, передающему такое имущество.

Согласно представленной Комитетом имущественных отношений г.Мурманска информации, площадь передаваемого ИП Ралкову помещения, расположенного по адресу: г.Мурманск, ул. Профсоюзов, д.20, составляет 1,00 кв.м., при этом общая площадь соответствующего помещения составляет 38,00 кв.м. Таким образом, площадь передаваемого ИП Ралкову помещения составляет менее 20 кв.м. и не превышает 10% площади соответствующего помещения.