

Ответчики:

1. Администрация Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

Советская ул., д. 6, с. Белый Яр,
Алтайский район, Республика
Хакасия, 655650

2. Глава крестьянского (фермерского) хозяйства – индивидуальный предприниматель <...>

<...>, г. Абакан, Республика Хакасия,
655007

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 16-А-17

28 июля 2017 года
Абакан

Г.

Комиссия Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель
комиссии: <...>, заместитель руководителя
управления – начальник отдела
антимонопольного законодательства и
рекламы;

<...>, главный специалист - эксперт
отдела антимонопольного
законодательства и рекламы
(отсутствует);

Члены комиссии: <...>, ведущий специалист – эксперт
отдела товарных, финансовых рынков и
естественных монополий;

<...>, специалист-эксперт отдела
антимонопольного законодательства и
рекламы,

кворум комиссии имеется, комиссия правомочна осуществлять свои функции,

рассмотрев дело № 16-А-17, возбужденное по признакам нарушения Администрацией Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия и главой крестьянского (фермерского) хозяйства – индивидуальным предпринимателем <...> положений статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), выразившегося в заключении и реализации соглашения, которое привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, в части заключения между Администрацией Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия и главой крестьянского (фермерского) хозяйства – индивидуальным предпринимателем <...> договора купли-продажи земельного участка от 07.10.2014 в нарушение требований действующего законодательства,

в присутствии:

представителя ответчика – от Администрации Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

- по доверенности от 16.01.2017 б/н, выданной сроком на один год, <...>,

- по доверенности от 06.07.2017 б/н, выданной сроком на один год, <...>,

ответчика – главы КФХ <...>,

представителя ответчика – от главы КФХ <...> по доверенности от 28.07.2017 б/н, выданной сроком на один год, <...>.

УСТАНОВИЛА:

Основанием для возбуждения дела послужили следующие обстоятельства.

Управлению Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия (далее – Хакасское УФАС России) из СМИ стало известно об обращении Прокурора Республики Хакасия в Арбитражный суд Республики Хакасия с исковым заявлением к Администрации Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия, к главе крестьянского (фермерского) хозяйства – индивидуальному предпринимателю <...>, к главе

крестьянского (фермерского) хозяйства – индивидуальному предпринимателю <...>, к главе крестьянского (фермерского) хозяйства <...> о признании недействительным в силу ничтожности договора купли-продажи земельного участка от 07.10.2014, заключенного администрацией Белоярского сельсовета и главой крестьянского (фермерского) хозяйства <...> в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:04:010303:1075, о применении последствий недействительности ничтожной сделки в виде обязательства главы крестьянского (фермерского) хозяйства <...> вернуть муниципальному образованию Белоярский сельсовет Алтайского района Республики Хакасия 37 земельных участков с кадастровыми № 19:04:010303:2502, № 19:04:010303:2505, № 19:04:010303:2506, № 19:04:010303:2509 – № 19:04:010303:2518, № 19:04:010303:2521, № 19:04:010303:2524 – № 19:04:010303:2529, № 19:04:010303:2544 – № 19:04:010303:2548, № 19:04:010303:2559, № 19:04:010303:2571, № 19:04:010303:2572, № 19:04:010303:2575, № 19:04:010303:2596 – № 19:04:010303:2601, № 19:04:010303:2603, № 19:04:010303:3181, о взыскании с главы крестьянского (фермерского) хозяйства <...> в пользу муниципального образования Белоярский сельсовет Алтайского района Республики Хакасия денежные средства в размере 29 012 руб. 53 коп., об истребовании из незаконного владения индивидуального предпринимателя <...> в пользу муниципального образования Белоярский сельсовет 22 земельных участков с кадастровыми № 19:04:010303:2530 – № 19:04:010303:2538, № 19:04:010303:2540 – № 19:04:010303:2543, № 19:04:010303:2560 – № 19:04:010303:2568, об истребовании из незаконного владения индивидуального предпринимателя <...> в пользу муниципального образования Белоярский сельсовет земельного участка с кадастровым номером 19:04:010303:2604 площадью 1000 кв.м., расположенный по адресу: РХ, Алтайский район, д. Кайбалы, ул. Минусинская, 131.

Получив ответы на запросы из Прокуратуры Республики Хакасия и СУ СК России по Республике Хакасия, Хакасское УФАС России усмотрело признаки нарушения антимонопольного законодательства со стороны Администрации Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия и главы крестьянского (фермерского) хозяйства – индивидуального предпринимателя <...>, в связи с чем приказом от 25.05.2017 № 106 возбудило дело по признакам нарушения положений статьи 16 Закона о защите конкуренции, выразившегося в заключении и реализации соглашения, которое привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, в части

заклучения между Администрацией Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия и главой крестьянского (фермерского) хозяйства – индивидуальным предпринимателем <...> договора купли-продажи земельного участка от 07.10.2014 в нарушение требований действующего законодательства.

Определением о назначении дела № 16-А-17 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению от 25.05.2017 года рассмотрение дела назначено на 21.06.2017 года.

Определением об отложении рассмотрения дела № 16-А-17 от 21.06.2017 рассмотрение дела было отложено на 28.07.2017 года.

Представители Администрации Белоярского сельсовета пояснили следующее.

Администрация Белоярского сельсовета поддержала доводы, изложенные ранее в письменных пояснениях (вх. № 3752 от 06.06.2017). Кроме того, представители Администрации Белоярского сельсовета сообщили о том, что в действиях органа местного самоуправления имеются признаки нарушения статьи 16 Закона о защите конкуренции.

Глава КФХ <...>, представитель главы КФХ <...> – Патачаков А.А. ходатайствовали о приобщении к материалам дела решения Арбитражного суда Республики Хакасия от 26.07.2017 по делу № А74-3100/2017 и пояснили следующее.

Глава КФХ <...> не может нарушить требования антимонопольного законодательства. Если в данной ситуации и были нарушения действующего законодательства, то они относятся к действиям органа местного самоуправления – Администрации Белоярского сельсовета.

Согласно части 1 статьи 48.1 Закона о защите конкуренции перед окончанием рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства при установлении в действиях (бездействии) ответчика по делу нарушения антимонопольного законодательства комиссия принимает заключение об обстоятельствах дела.

В случае принятия заключения об обстоятельствах дела дело о нарушении антимонопольного законодательства подлежит

отложению (положения части 3 статьи 48.1 Закона о защите конкуренции).

28.07.2017 года комиссия антимонопольного органа приняла Заключение об обстоятельствах дела № 16-А-17.

Положениями пункта 3 части 1.1 статьи 47 Закона о защите конкуренции установлено, что комиссия обязана отложить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства в случае принятия заключения об обстоятельствах дела.

В соответствии с частями 1.1 и 5 статьи 47 и частью 3 статьи 48.1 Закона о защите конкуренции комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 16-А-17.
2. Назначить рассмотрение дела № 16-А-17 **на 28 августа 2017 года в 15 часов 30 минут** по адресу: г. Абакан, ул. Вяткина, д. 3, кабинет 309.
3. Ответчикам по делу: Администрации Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия и главе крестьянского (фермерского) хозяйства – индивидуальному предпринимателю <...> представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия **в срок до 21.08.2017 года** следующие документы и информацию:

- возражения на заключение об обстоятельствах дела (при наличии);

- иные имеющиеся материалы и документы по данному делу.

Явка лиц, участвующих в деле о нарушении антимонопольного законодательства (их представителей с доверенностями на участие в рассмотрении дела, оформленных надлежащим образом), обязательна.

Непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации),

предусмотренных антимонопольным [законодательством](#) Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных [частями 3, 4 и 7](#) настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей (часть 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).

Председатель комиссии

<...>

Члены

КОМИССИИ:

<...>

(отсутствует)

<...>

<...>