

РЕШЕНИЕ

г. Новосибирск

Резолютивная часть решения оглашена 5 июля 2012г.

В полном объёме решение изготовлено 6 июля 2012г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (Новосибирское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Ельчанинов А.А.	- заместитель руководителя управления, председатель Комиссии;
Камнева Н.П.	- начальник отдела контроля органов власти, член Комиссии,
Лаптева Н.П.	- ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти, член Комиссии,

рассмотрев дело № 58 от 24.05.2012г., возбуждённое по результатам проведения проверки в отношении администрации города Каргата Каргатского района Новосибирской области (ул. Транспортная, д. 14, г. Каргат, Каргатский район, Новосибирская область, 632402) по признакам нарушения ч. 1 ст. 15, ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в присутствии от администрации города Каргата Каргатского района Новосибирской области: «...», от заинтересованного лица ООО «Энергия» (ул. Октябрьская, д. 46а, г. Каргат, Каргатский район, Новосибирская область, 632402) «...»

УСТАНОВИЛА:

На основании приказа Новосибирского УФАС России от 19.03.2012г. № 47 была проведена плановая проверка соблюдения антимонопольного законодательства администрацией города Каргата Каргатского района Новосибирской области. По результатам проверки составлен акт от 24.04.2012г. № 05-07, в котором зафиксированы признаки нарушения антимонопольного законодательства, выразившегося в передаче имущества коммунального назначения хозяйствующему субъекту (ООО «Энергия») путем заключения договора от 24.01.2011 года № 01 без проведения торгов на право заключения данного договора, что привело или могло привести к ограничению конкуренции.

Руководствуясь п. 5 ч. 2 ст. 39, п. 1 ч. 8 ст. 44 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Новосибирским УФАС России в отношении администрации города Каргата Каргатского района Новосибирской области возбуждено дело (приказ от 24.05.2012г. № 145) по признакам нарушения ч. 1 ст. 15, ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

На заседании Комиссии 28.06.2012г. представители администрация города Каргата Каргатского района Новосибирской области сообщили, что

администрация города Каргата проводила конкурс на право заключения договора аренды объекта жилищно-коммунального хозяйства на территории города Каргата, по итогам которого заключила с ООО «Энергия» договор аренды имущества коммунального назначения от 24.01.2011г. № 01. Протоколы и заявки изъяты, что подтверждается протоколом осмотра места происшествия от 26.01.2012г., составленным следователем Барабинского МСО СУ СК РФ по Новосибирской области «...».

На заседании Комиссии 28.06.2012г. директор ООО «Энергия» подтвердил, что ООО «Энергия» участвовало в конкурсе на право заключения договора аренды объекта жилищно-коммунального хозяйства на территории города Каргата.

В соответствии со ст. 46 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в заседании Комиссии объявлен перерыв до 05.07.2012г. (заседание назначено на 15 час. 00 мин.).

На заседании Комиссии 05.07.2012г. представители администрации города Каргата Каргатского района Новосибирской области предоставили письмо Барабинского межрайонного следственного отдела от 27.02.2012г. № 758ск-11, распечатки с официального сайта г. Каргата (раздел «Муниципальные заказы»): извещения о проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды объекта жилищно-коммунального хозяйства на территории г. Каргата Каргатского района Новосибирской области от 08.12.2010г., конкурсной документации, протокола от 11.01.2011г. № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества коммунального назначения, расположенного на территории г. Каргата Каргатского района Новосибирской области, протокола от 12.01.2011г. № 2 рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества коммунального назначения, расположенного на территории г. Каргата Каргатского района Новосибирской области, протокола от 13.01.2011г. № 3 оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества коммунального назначения, расположенного на территории г. Каргата Каргатского района Новосибирской области.

Рассмотрев материалы дела и выслушав доводы лиц, участвующих в деле, Комиссия Новосибирского УФАС России установила следующее.

24.01.2011г. между администрацией города Каргата Каргатского района Новосибирской области и ООО «Энергия» заключен договор аренды имущества коммунального назначения, согласно которому администрация передала ООО «Энергия» за плату во временное владение и пользование имущество, принадлежащее на праве собственности г. Каргату (здания, сооружения, оборудование и сетевое хозяйство), в соответствии с приложением № 1 и актом приема-передачи имущества, в целях удовлетворения потребностей в коммунальных услугах населения и иных потребителей, по тарифам, утвержденным в порядке, предусмотренном действующим законодательством. В соответствии с п. 1.3. договор заключен на срок 5 лет.

В соответствии с ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров,

предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров.

Ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» устанавливает запрет на ограничивающие конкуренцию акты и действия (бездействие) органов местного самоуправления, иных осуществляющих функции указанных органов или организаций, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

Администрацией города Каргата Каргатского района Новосибирской области был проведен конкурс на право заключения договора аренды объекта жилищно-коммунального хозяйства на территории города Каргата Каргатского района Новосибирской области (извещение от 08.12.2010г.)

Согласно протоколу от 11.01.2011г. № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества коммунального назначения, расположенного на территории г. Каргата Каргатского района Новосибирской области, заявки предоставили: ООО «Энергия» (заявка № 1), МУП «Каргатское ЖКХ» (заявка № 2).

Победителем конкурса признан участник конкурса, первым подавший заявку на участие в конкурсе – ООО «Энергия» (протокол от 13.01.2011г. № 3 оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества коммунального назначения, расположенного на территории г. Каргата Каргатского района Новосибирской области).

Таким образом, в действиях администрации города Каргата Каргатского района Новосибирской области, выразившихся в передаче имущества коммунального назначения хозяйствующему субъекту (ООО «Энергия») путем заключения договора от 24.01.2011г. № 01, отсутствует нарушение антимонопольного законодательства.

Учитывая изложенные обстоятельства и руководствуясь ст. 23, ч. 1 ст. 39, ч. 1-3 ст. 41, п. 2 ч. 1 ст. 48, ч. 1 ст. 49 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Новосибирского УФАС России

РЕШИЛА:

Прекратить рассмотрение дела № 58 в связи с отсутствием в действиях администрации города Каргата Каргатского района Новосибирской области нарушения антимонопольного законодательства.

А.А. Ельчанинов

Председатель Комиссии

Н.П. Камнева

Решение Комиссии может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.

За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.