

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю поступила Ваша жалоба на действия (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки ALFALOT.RU при проведении торгов по продаже имущества должника гр.О... по лоту № 1: комплекс зданий, производственная база по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Попова, 86 (1.Здание, 25:34:016502:2141, площадь 838,2 кв.м.; 2. Здание, 25:34:016502:2142, площадь 1 761,2 кв.м.; 3.Земельный участок, 25:34:016502:1276, площадь 6 319,0 кв.м.; 4.Сооружение 25:34:016502:2143, площадь 225,2 кв.м.; 5.Земельный участок, 25:34:165502:1274, площадь 3 046,0 кв.м.) (извещение №6095086 от 29.01.2021).

Статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) установлен порядок подачи жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии.

В соответствии с частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

В соответствии с частью 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения.

По информации, размещенной на официальном сайте Российской

Федерации <https://bankrot.fedresurs.ru>, с победителем торгов Е.В. Щеголевой был заключен договор купли-продажи имущества от 18.02.2021.

В Управлении Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан поступила Ваша жалоба (вх. от 01.03.2021 №2529/ж), которая перенаправлена в Хабаровский УФАС России по территориальности (вх. от 04.03.2021 №8/2832).

Поскольку Ваша жалоба поступила в антимонопольный орган после того, как заключен договор, то есть по истечении срока, предусмотренного частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции десятидневного срока на обжалование действий организатора торгов, оператора электронной площадки, у Хабаровского УФАС России отсутствуют правовые основания для рассмотрения указанной жалобы.

В соответствии с частью 3 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган не является препятствием для обжалования этих действий (бездействия) в судебном порядке.