

Организатору торгов –

ООО «Компромисс»

ул. Федоровский ручей,

д. 2/13, офис 14,

Великий Новгород, 173000

e-mail: kompromissvn@mail.ru

МТУ Росимущества

в Псковской и Новгородской

областях

ул. Федоровский ручей, д. 6,

Великий Новгород, 173000

e-mail: tu53@rosim.gov.ru

Подателю жалобы - Панкову О.И.

Уведомление о принятии жалобы к рассмотрению,

запрос о представлении документов и информации

15.04.2024 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Новгородской области (далее – Новгородское УФАС России) поступила жалоба Панкова Олега Игоревича (далее – Панков О.И.) на действия организатора торгов – Общества с ограниченной ответственностью «Компромисс» (173000, Великий Новгород, ул. Федоровский ручей, д. 2/13, офис 14; далее – ООО «Компромисс») при проведении торгов в форме электронного аукциона по реализации имущества должников, извещение № 22000078960000000149 о проведении которого было размещено на официальном сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – официальный сайт) 25.03.2024 (далее – Жалоба).

Жалоба подана в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите

конкуренции) и с соблюдением требований, предусмотренных частью 6 указанной статьи.

На основании вышеизложенного и, руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, сообщаю, что рассмотрение Жалобы состоится **23 апреля 2024 года в 16 часов 00 минут по адресу: Великий Новгород, Воскресенский бульвар, д. 3, каб. 204.**

Информация о поступлении Жалобы и ее содержании размещена на сайте Новгородского УФАС России в сети «Интернет» по адресу: <http://novgorod.fas.gov.ru>.

Организатору торгов – ООО «Компромисс» в срок **до 12 часов 00 минут 22 апреля 2024 года** представить в Новгородское УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию, предусмотренные **частью 15 статьи 18.1** Закона о защите конкуренции.

**Кроме того**, для полного и всестороннего рассмотрения Жалобы по существу, на основании статьи 25 Закона о защите конкуренции, организатору торгов – ООО «Компромисс» в срок **до 12 часов 00 минут 22 апреля 2024 года** представить письменные возражения (объяснения) по фактам, изложенным в Жалобе.

**Обращаю внимание**, что в соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления **обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах** о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Межрегиональному территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Псковской и Новгородской областях в срок **до 12 часов 00 минут 22 апреля 2024 года** представить надлежащим образом заверенную копию государственного контракта (договора), в соответствии с которым ООО «Компромисс» выступает организатором рассматриваемых торгов.

**Обращаю внимание**, что в соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов – ООО «Компромисс» в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления **обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах** о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также сообщаю, что в соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.**

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или

аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы. Для участия в рассмотрении Жалобы лично обязательно наличие документа, удостоверяющего личность, а для представителей также надлежащим образом оформленных доверенностей.

**Дополнительно сообщая, что заседание Комиссии Новгородского УФАС России по рассмотрению Жалобы будет осуществляться в дистанционном режиме, без очного участия представителей сторон.**

Для целей принятия участия в рассмотрении сторонам необходимо будет перейти по гиперссылке <https://fas3.tconf.rt.ru/c/5568552474>, предварительно изучив «Руководство для участника сеанса видеоконференцсвязи» в сети Интернет по адресу [https://fas.gov.ru/in\\_ca.pdf](https://fas.gov.ru/in_ca.pdf).

**Для участия в рассмотрении также необходимо предварительно направить на адрес электронной почты Новгородского УФАС России ([to53@fas.gov.ru](mailto:to53@fas.gov.ru)) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении, документы и информацию, которые стороны обязаны или вправе представить на рассмотрении.** Такие документы должны быть подписаны электронной цифровой подписью (далее - ЭЦП), за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине. В случае направления стороной документов, не подписанных ЭЦП, при рассмотрении сведений представитель такой стороны обязан продемонстрировать членам Комиссии Новгородского УФАС России оригиналы указанных документов и в ходе своего выступления подтвердить (озвучить под аудиозапись), что копии таких документов направлены от имени этой стороны.

**Вместе с тем, в случае отсутствия технической возможности участия в рассмотрении в дистанционном режиме, стороны вправе принять участие в рассмотрении очно.**

Приложение:

- копия Жалобы на 3 л. в 1 экз. в 1-й, 2-й адреса.