

РЕШЕНИЕ №48Т/2017

Комиссии Управления ФАС России по Республике Дагестан
по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1
Закона

о защите конкуренции

24.08.2017г.

г. Махачкала

Комиссия Управления ФАС России по Республике Дагестан по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции в составе:

Ведущего заседание

А.М. Мамеднебиева

Членов Комиссии:

М.Р. магомедова

К.Г. Магомедова

рассмотрев жалобу ГБУ РД «Республиканский детский санаторий Гуниб» (далее - Заявитель) на действия Организатора торгов – Комитет по лесному хозяйству Республики Дагестан - xxx,

УСТАНОВИЛА:

15.08.2017г. в Дагестанское УФАС России поступила жалоба ГБУ РД «Республиканский детский санаторий Гуниб» (далее - Заявитель) на действия Организатора торгов – Комитет по лесному хозяйству Республики Дагестан (далее – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона от 12.07.2017г. по предоставлению в аренду земельного участка площадью 0,41га с кадастровым номером 05:26:000047:95/2 (Лот №34) (извещение №010717/0953248/01).

В своей жалобе Заявитель указывает, что аукцион по данному лоту проводится незаконно, поскольку данный земельный участок расположен на территории ГБУ РД РДС Гуниб республиканского значения в границах Природного парка – Верхний Гуниб. Заявитель указывает, что данная территория имеет историко-культурное значение и является особо охраняемой территорией регионального масштаба и передача части этой территории в аренду иным лицам

вызовет общественный резонанс и возмущение как жителей Гунибского района, так и всей Республики в целом.

Исследовав материалы дела, проведя анализ информации, представленной Заявителем, а также анализ, представленных документов и материалов по проведенному аукциону Организатором торгов, Комиссия Дагестанского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции пришла к выводу о том, что жалоба Заявителя не обоснована.

При этом Комиссия Управления ФАС России по Республике Дагестан по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, руководствовалась следующим.

12.07.2017г. Организатором торгов на официальном сайте торгов torgi.gov.ru было опубликовано извещение о проведении открытого аукциона от 23.08.2017г. по предоставлению в аренду лесных участков - 53 лота (извещение №010717/0953248/01).

Довод Заявителя о том, что передача земельного участка площадью 0,41га с кадастровым номером 05:26:000047:95/2 (Лот №34) в аренду на аукционе иным лицам вызовет общественный резонанс и возмущение жителей Гунибского района Республики Дагестан в целом Комиссия Дагестанского УФАС России считает необоснованным, поскольку данное утверждение Заявителя не может являться основанием при установлении законности либо незаконности проведения тех или иных торгов, проводимых в соответствии с российским законодательством.

Проведя анализ данного аукциона на предмет установления иных, не являющихся предметом обжалования нарушений порядка организации и проведения указанного аукциона, Комиссия Дагестанского УФАС России установила следующее.

Комиссией Дагестанского УФАС России установлено, что в разделе «Общее» извещения, опубликованного на официальном сайте торгов torgi.gov.ru в графе «Местоположение» указано, что лесной участок находится по адресу: Дагестан Респ., Гунибский район, Гунибское лесничество Гунибское участковое лесничество, квартал 13, выдел 26.

Между тем, согласно Плану лесного участка для использования лесов №4 от 17.04.2017г., включающего схему расположения лесного участка, также опубликованного на официальном сайте торгов torgi.gov.ru, указанный лесной участок расположен не 13, а в 12 квартале.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 79 Лесного кодекса

Российской Федерации извещение о проведении аукциона должно содержать в том числе сведения: о предмете аукциона, **в том числе о местоположении лесных участков** или лесных насаждений, о площади и границах лесных участков, об объеме подлежащих заготовке лесных ресурсов, об обременениях лесных участков, об ограничении использования лесов, о кадастровых номерах лесных участков, о видах и об установленных лесохозяйственным регламентом параметрах использования лесов;

Таким образом Комиссия Дагестанского УФАС России считает, что Организатором торгов нарушена часть 4 статьи 79 Лесного кодекса. Согласно части 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Дагестанского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

1. Жалобу Заявителя на действия Организатора торгов признать необоснованной.
2. Признать Организатора торгов нарушившим п.2 ч.4 ст.79 Лесного кодекса.
3. Выдать Организатору торгов предписание об устранении допущенных нарушений.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Ведущий заседание

А.М. Мамеднебиев

Члены Комиссии:

М.Р. Магомедов

К.Г. Магомедов

Исп. М.Р. Магомедов

Тел: 51-73-51