



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА  
УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной  
службы  
по Архангельской области**

ул. К.Либкнехта, 2, г.Архангельск, 163000  
Тел.: (8182) 20-73-21, Факс: (8182) 21-54-45  
e-mail: [fo29@fas.gov.ru](mailto:fo29@fas.gov.ru)

№ 05-03/4653

**Дело 22т-18**

**Организатор конкурса**

**конкурсная комиссия:**

**Комитет по управлению  
муниципальным имуществом и ЖКХ  
администрации МО «Вилегодский  
муниципальный район»**

факс: 8(81843) 4-18-14

e-mail: [adm@vilendland.ru](mailto:adm@vilendland.ru)

**Заявитель:**

**ООО «Лето»**

e-mail: [ukleto@mail.ru](mailto:ukleto@mail.ru)

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**11 сентября 2018 года  
г. Архангельск**

Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области (далее – Архангельское УФАС России) на основании статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) сообщает:

1. 10 сентября 2018 года в Архангельское УФАС России поступила жалоба ООО «Лето» на действия организатора конкурса (конкурсной комиссии) при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: с. Ильинско-Подомское, ул. Советская, д. 35, МО «Ильинское» Вилегодского

муниципального района Архангельской области (извещение № 300718/0078094/02 размещено на сайте <https://torgi.gov.ru>).

Содержание жалобы:

По мнению заявителя, конкурсной комиссией был нарушен порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе и порядок допуска к участию в конкурсе.

Кроме того, заявитель указал на то, что в нарушение требований Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, в расчетах стоимости дополнительных работ (приложение № 4 к конкурсной документации) допущены многочисленные арифметические ошибки.

2. Рассмотрение жалобы состоится в 10 часов 00 минут 19 сентября 2018 года в Архангельском УФАС России по адресу: г. Архангельск, наб. Северной Двины, дом 2, корпус 2 (10 учебный корпус С(А)ФУ, Институт математики, информационных и космических технологий), 1 этаж, зал заседаний.

3. На основании части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного указанным положением закона, является ничтожным.

4. На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

5. В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

Необходимо представить копию договора, если он уже заключен.

6. Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, уполномоченный орган и (или) организация, осуществляющая эксплуатацию сетей, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 данной статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

*Представителям сторон иметь доверенности на участие в рассмотрении дела.  
Доверенность должна быть подписана уполномоченным лицом.*

**Руководитель управления  
Д.В. Бугаев**