

уведомление

Уведомление об отложении рассмотрения дела № 022/10/39.12-1515/2023

«13» декабря 2023 г. Барнаул

Руководствуясь статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 Приказа ФАС России от 14.04.2015 г. № 247/15 «О введении реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра», рассмотрев обращение администрации г. Белокуриха (исх. № 262/П/6040 от 21.11.2023) вх. № 12491-ЭП/23 от 22.11.2023 о включении в реестр недобросовестных участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка победителя аукциона от 03.11.2023 – ИП У<...>), уклонившегося от заключения договоров аренды земельного участка с кадастровым номером 22:64:010701:1286, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, пер. Речной, 5, общей площадью 1570 кв.м. (извещение № 21000016860000000022 лот № 1), в целях всестороннего и полного рассмотрения обращения, для необходимости получения дополнительной информации о сведениях направленных для включения в реестр и дополнительного извещения лица, сведения о котором направлены уполномоченным органом для включения в реестр, предусмотренный статьей 39.12 Земельного Кодекса РФ, руководствуясь пунктом 11 Приказа ФАС России от 14.04.2015 № 245/15 рассмотрение обращения откладывается и состоится **19 декабря 2023 года в 14 часов 30 минут.**

До рассмотрения обращения по существу, лицам участвующим в рассмотрении обращения, в срок до **19 декабря 2023 года** необходимо представить в УФАС по

Алтайскому краю следующие документы:

Участнику аукциона – ИП <...>

- доказательства (документы), подтверждающие наличие на земельном участке с кадастровым номером 22:64:010701:1286, расположенном по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, пер. Речной, 5 проложенной сети водоотведения (канализации), в том числе схему как расположена сеть водоотведения;
- информацию о том, какие допустимые параметры охранной зоны необходимо соблюдать при строительстве жилого дома при наличии на земельном участке сети водоотведения;
- информацию о том, какой организации принадлежат сети водоотведения (канализации) при наличии;
- информацию о том, как победитель предусматривал строительство жилого дома, с приложением схемы расположения дома на земельном участке и указанием процентов площади застройки, а также доказательств, подтверждающих невозможность расположения планируемого проекта жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 22:64:010701:1286, расположенном по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, пер. Речной, 5 с учетом расположения сети водоотведения;
- документы или иные доказательства, подтверждающие, что ИП Уколов Аркадий Юрьевич в действительности осуществляет деятельность по строительству, в том числе домов.

Организатору торгов - администрации г. Белокуриха:

- документы, подтверждающие наличие (отсутствие) на земельном участке с кадастровым номером 22:64:010701:1286, расположенном по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, пер. Речной, 5 сети водоотведения (канализации);
- копии запросов и ответов на них с водоснабжающей организацией г. Белокуриха в отношении земельного участка с кадастровым номером 22:64:010701:1286, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Белокуриха, пер. Речной, 5, в том числе по факту наличия/отсутствия сети водоотведения (канализации);
- копию схемы размещения земельного участка и сети водоотведения на нем;
- информацию о том, какие допустимые параметры охранной зоны необходимо соблюдать при строительстве жилого дома при наличии на земельном участке сети водоотведения;
- информацию о том, какой организации принадлежат сети водоотведения (канализации) при наличии;
- копии всех протоколов по аукциону извещение № 21000016860000000022 лот № 1;

- информацию о том, в связи с чем, не было указано в извещении о наличии на земельном участке сети водоотведения.

Копии всех документов должны быть заверены надлежащим образом.

Информация об обращении размещена на официальном сайте УФАС по Алтайскому краю [www.altk.fas.gov.ru](http://www.altk.fas.gov.ru) в разделе «Решения», подразделе «Управление: Алтайское краевое УФАС России» с маркировкой вида документа «Уведомление».

Рассмотрение жалобы будет осуществлено исключительно путем видеоконференцсвязи.

Для организации дистанционного рассмотрения, заинтересованным лицам необходимо направить на электронную почту [<...>](mailto:) копию доверенности на представителя.

Для участия в видеоконференции пройдите по ссылке <...>

Заместитель руководителя - начальник отдела

[<...>](mailto:)

2023-9888