

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области поступило обращение (от 30.06.2023 вх. № 1976/23) Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области (проспект Строителей, д. 21К, пом.1, г. Пенза, 440062, ИНН 5836900772, ОГРН 1135800001424) (далее – Региональный фонд, Заказчик) о включении сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Архитектурно-строительная компания» (ул. Покровка, д. 33, офис 307, г.Москва, 101000) в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения договора №5594/СП2023, заключенного 05.05.2023 между Региональным фондом и ООО «Архитектурно-строительная компания» на оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (далее – ремонт (замена, модернизация) лифтов) многоквартирного дома, расположенного по адресу: **Пензенская область, г. Пенза, проспект Победы, д. 146** (далее – Договор).

Заседание Комиссии Управления в соответствии с уведомлением-требованием от 05.07.2023 № ЕП/1977/23 назначено и проведено 11.07.2023 в 11 часов 00 минут.

В соответствии с пунктом 260 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 (далее – Положение), в случае если при рассмотрении документов и информации, предусмотренных пунктами 257 и 258 настоящего Положения, органу, уполномоченному на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, необходимо получить дополнительные документы и (или) информацию, срок рассмотрения вопроса о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций, предусмотренный в пункте 261 настоящего Положения, может быть продлен однократно на 10 рабочих дней.

Согласно пункту 262 Положения, в случае неявки лица, документы и информация по которому направлены заказчиком в соответствии с пунктами 257 и 258 настоящего Положения, рассмотрение вопроса о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций информации о таком лице осуществляется в его отсутствие в течение 10 рабочих дней со дня его неявки.

На основании вышеизложенного заседание Комиссии Пензенского УФАС России по вопросу включения (либо не включения) сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций в отношении ООО «Архитектурно-строительная компания» состоится **«24» июля 2023 года в «10» часов 00 минут** по адресу: г. Пенза, ул. Урицкого, 127, каб. 301.

Для рассмотрения вопроса о включении информации об ООО «Архитектурно-строительная компания» в реестр недобросовестных подрядных организаций, заказчику – Региональному фонду и ООО «Архитектурно-строительная компания» в срок **до «19» июля 2023 года** необходимо представить в Пензенское УФАС России следующие документы и сведения (оригиналы, а также надлежащим образом заверенные копии):

**Региональному фонду капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области:**

- график производства работ по капитальному ремонту (замене, модернизации) лифтов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, г.Пенза, проспект Победы, д. 146 с указанием наименования работ и конкретных дат начала и завершения каждого вида работ;

- иные документы и сведения по рассматриваемому обращению.

**ООО «Архитектурно-строительная компания»:**

- копию договора поставки лифтового оборудования № 56793-56822 от 23.05.2023 со всеми приложениями, заключенного между АО «ЩЛЗ» и ООО «АСК ВЭД»;

- копии актов о недопуске к месту производства работ на объекте по адресу: г.Пенза, проспект Победы, д. 146 (при наличии);

- копию акта о выводе лифта из эксплуатации и передаче работ по замене (модернизации) лифта по адресу: г.Пенза, проспект Победы, д. 146 (при наличии) с указанием даты составления акта;

- иные документы и сведения по рассматриваемому обращению.

Все документы представляются в подлинниках или надлежаще заверенных копиях с сопроводительным письмом за подписью руководителя предприятия.

Стороны вправе по своему выбору принять очное участие в рассмотрении жалобы либо принять участие в дистанционном режиме посредством интернет-видеоконференции с использованием сервиса TrueConf. При желании принять участие в рассмотрении обращения сторонам необходимо перейти по гиперссылке **<https://fas3.tconf.rt.ru/c/4873859173>**

Инструкция по дистанционному участию прилагается. При желании принять дистанционное участие в рассмотрении обращения сторонам необходимо представить на адрес электронной почты [to58@fas.gov.ru](mailto:to58@fas.gov.ru) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении.

