

## **Аналитический отчет по**

### **исследованию состояния конкуренции на товарном рынке**

#### **I. Общие положения**

Целью анализа является выявление недопущения, ограничения или устранения конкуренции при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 07:08:2600000:1050 местной администрацией Чегемского муниципального района КБР (извещение №040621/3935119/02).

Настоящий анализ рынка проводится в рамках рассмотрения дела №007/01/17-110/2023.

Порядок предоставления земельных участков, перехода прав в отношении земельного участка регулируется следующими нормативными правовыми актами:

«Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 №136-ФЗ;

«Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)» от 30.11.1994 №51-ФЗ.

#### **II. Временной интервал исследования товарного рынка**

Временным интервалом анализа товарного рынка является период с 04.06.2021 г. по 07.07.2021 г.

#### **III. Предмет торгов (аукциона)**

Предметом аукциона по извещению №040621/3935119/02 является земельный участок с кадастровым номером 07:08:2600000:1050, относящийся к категории земель «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования «Предпринимательство», общей площадью 32 278 кв.м., расположенный по адресу: КБР, Чегемский район, в 250 м. к юго-востоку от с. Шалушка, микрорайон Кирзавод.

#### **IV. Состав хозяйствующих субъектов, участвовавших в торгах**

Аукцион по извещению №040621/3935119/02 является открытым по составу участников, т.е. в нем могут принять участие как физические лица (индивидуальные предприниматели) так и юридические лица. В аукционе по извещению №040621/3935119/02 приняло участие только одно лицо – Кереев Альберт Алексеевич.

#### **V. Выводы и рекомендации**

Неразмещение полной информации о предмете аукциона по извещению №040621/3935119/02 и указание некорректного значения даты окончания приема заявок по извещению, что установлено в ходе рассмотрения дела №007/01/17-110/2023, не позволяет найти аукцион на стадии приема заявок в перечне текущих на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), соответственно, ведет к нарушению принципов публичности, открытости и прозрачности торгов и ограничению конкуренции.