ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № А-66/16-15

О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

24.06.2015

г. Уфа, ул.Пушкина, 95

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель комиссии:

<…> – заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан;

Члены комиссии:

<…> – начальник отдела антимонопольного контроля товарных рынков Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан,

<…> – ведущий специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля товарных рынков Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан,

рассмотрев дело № А-66/16-15 по признакам нарушения Администрацией городского округа г. Стерлитамак Республики Башкортостан (453120, Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, проспект Октября, д. 32), ООО «В-Траст» (453100, Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Артема, д. 151, кв. 93) пункта 4 статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 №135–ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Определением о назначении дела № А-66/16-15 о нарушении Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» к рассмотрению от 30.04.2015 рассмотрение дела было назначено на 20.05.2015 в 12 часов 00 минут.

В ходе рассмотрения дела Комиссией 20.05.2015 представитель Администрации городского округа г. Стерлитамак Республики Башкортостан заявил ходатайство о приостановлении рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства до рассмотрения Арбитражным судом Республики Башкортостан дела № А07-8401/2015 по заявлению ООО «Недвижимость» о признании недействительными торгов по продаже права на заключение договора

аренды земельных участков, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, в границах улиц Артема, пр. Октября, Строителей, общей площадью 69777 кв.м. с кадастровым номером 02:00:000000:409, площадью 62290 кв.м.; с кадастровым номером 02:56:050109:618, площадью 7487 кв.м. и договора аренды земельного участка №52-14-59зем от 18.04.2014, заключенного на основании указанных торгов.

Определением об отложении рассмотрения дела № А-66/16-15 о нарушении антимонопольного законодательства от 20.05.2015 рассмотрение дела отложено в связи с необходимостью определения позиции ООО «Недвижимость» по заявленному на рассмотрении дела ходатайству представителя Администрации городского округа г. Стерлитамак Республики Башкортостан о приостановлении рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства, и назначено к рассмотрению на 04.06.2015 в 12 часов 00 минут.

В ходе рассмотрения дела Комиссией 04.06.2015 установлена необходимость привлечения к участию в деле в качестве заинтересованных лиц ИП Ибрагимова Г.Х. (453137, Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с.Рощинский, ул.Энтузиастов, 19, ИНН 024203107214), ООО «Агава» (420088, г. Казань, пр. Победы, 159, ИНН 166067356) в связи с тем, что рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства затрагивает права и законные интересы ИП <…> и ООО «Агава».

Определением об отложении рассмотрения дела № А-66/16-15 о нарушении антимонопольного законодательства от 04.06.2015 рассмотрение дела отложено и назначено к рассмотрению на 23.06.2015 в 14 часов 30 минут.

В ходе рассмотрения дела Комиссией 23.06.2015 представителями ООО «В-Траст» заявлено ходатайство о приостановлении рассмотрения дела № А-66/16-15 о нарушении антимонопольного законодательства до вступления в законную силу решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 19.06.2015 по делу №А07-8401/2015, ходатайство об отложении рассмотрения дела № А-66/16-15 о нарушении антимонопольного законодательства в связи с необходимостью представления технического заключения по результатам проведения исследования по факту установления технической возможности строительства тепломагистрали на земельных участках с кадастровыми номерами 02:00:000000:409, 02:56:050109:618.

Представителем ООО «Недвижимость» заявлено ходатайство о отложении рассмотрения дела в связи с необходимостью запроса у Администрации городского округа г. Стерлитамак Республики Башкортостан схемы теплоснабжения г.Стерлитамак.

В ходе рассмотрения дела Комиссией установлена необходимость получения дополнительных доказательств по делу и привлечения в качестве лиц, располагающих сведениями, ООО «Стерлитамакские тепловые сети» (453118, г.Стерлитамак, ул. Западная, 1), Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по Республике Башкортостан (450064, г. Уфа, ул. Мира, д. 14).

На основании изложенного, руководствуясь п. 2, п. 3 ч. 1 ст. 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления

Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1.В удовлетворении ходатайства ООО «В-Траст» о приостановлении рассмотрения дела № А-66/16-15 о нарушении антимонопольного законодательства отказать.

2.Ходатайство ООО «В-Траст» об отложении рассмотрения дела № А-66/16-15 о нарушении антимонопольного законодательства в связи с необходимостью представления технического заключения удовлетворить.

3.Ходатайство ООО «Недвижимость» об отложении рассмотрения дела в связи с необходимостью запроса у Администрации городского округа г.Стерлитамак Республики Башкортостан схемы теплоснабжения г.Стерлитамак удовлетворить.

4.Отложить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства № А-66/16-15 на **__.07.2015 в __ часов __ минут** по адресу: г.Уфа, ул. Пушкина 95, каб.515.

5.Привлечь к участию в деле в качестве лиц, располагающих сведениями:

5.1.ООО «Стерлитамакские тепловые сети» (ул.Западная, 1).

5.2.Управление .

6.ООО «В-Траст» (453100, Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Артема, д. 151, кв. 93) представить **в срок до 17 часов 00 минут 09.07.2015** следующие документы и информацию:

6.1.Копию технического заключения по результатам проведения исследования по факту установления технической возможности строительства тепломагистрали на земельных участках с кадастровыми номерами 02:00:000000:409, 02:56:050109:618, на которое указывали представители ООО «В-Траст» на заседании Комиссии 23.06.2015.

6.2.Любую иную информацию и документы, касающиеся предмета рассмотрения дела.

7.Администрации городского округа г. Стерлитамак Республики Башкортостан (453120, Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, проспект Октября, д. 32) представить **в срок до 17 часов 00 минут 09.07.2015** следующие документы и информацию:

7.1.Копию схемы теплоснабжения г. Стерлитамак с указанием места расположения земельных участков с кадастровыми номерами 02:00:000000:409, 02:56:050109:618, а также мест расположения тепломагистралей ТМ-8, ТМ-10, принадлежащих ООО «Башкирские распределительные тепловые сети», и мест расположения планируемых к строительству тепломагистрали от ТК 821 до опуска (2Ду 1000 мм, длиной 1318 по каналу), тепломагистрали от ТК 1001 до павильона 1008 (2Ду 600 мм, длиной 769 м по каналу), указанных в информационном сообщении ороведении 17.04.2014 открытых торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу:

Республика Башкортостан, г.Стерлитамак, в границ улиц Артема, пр. Октября, Строителей, общей площадью 69777 кв.м., для строительства и обслуживания торгово-сервисного центра.

7.2.Любую иную информацию и документы, касающиеся предмета рассмотрения дела.

8.Республика Башкортостан представить **в срок до 17 часов 00 минут 09.07.2015** следующие документы и информацию:

8.1.Копии документов, подтверждающих расположение тепловой сети №8, тепловой сети № 10, принадлежащих ООО «Башкирские распределительные тепловые сети», в пределах границ земельных участков с кадастровыми номерами 02:00:000000:409, 02:56:050109:618.

8.2.Любую иную информацию и документы, касающиеся предмета рассмотрения дела.

9.Управлению представить **в срок до 17 часов 00 минут 09.07.2015** следующие документы и информацию:

9.1.Информацию о безопасности нахождения двух тепломагистралей на одном земельном участке и о необходимой ширине охранных зон тепловых сетей, расположенных на одном земельном участке, в том числе, в случае, наземного и подземного расположения указанных сетей.

9.2.Любую иную информацию и документы, касающиеся предмета рассмотрения дела.

10.ООО «Стерлитамакские тепловые сети» (ул. Западная, 1) представить **в срок до 17 часов 00 минут 09.07.2015** следующие документы и информацию:

10.1.Информацию о достаточности (нехватке) мощности тепловой сети №8, тепловой сети № 10, принадлежащих ООО «Башкирские распределительные тепловые сети», с учетом строительства новых объектов недвижимости, в том числе жилых домов, в г. Стерлитамаке.

10.2.Любую иную информацию и документы, касающиеся предмета рассмотрения дела.

11.ООО «Агава» (420088, г. Казань, пр. Победы, 159, ИНН 166067356) представить **в срок до 17 часов 00 минут 09.07.2015** любую информацию и документы, касающиеся предмета рассмотрения дела.

12.ИП (453137, Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с.Рощинский, ул.Энтузиастов, 19, ИНН 024203107214) (420088, г. Казань, пр. Победы, 159, ИНН 166067356) представить **в срок до 17 часов 00 минут 09.07.2015** любую информацию и документы, касающиеся предмета рассмотрения дела.

13.ООО «Недвижимость» (453115, Республика Башкортостан, г.Стерлитамак, ул. Фурманова, 18) представить **в срок до 17 часов 00 минут 09.07.2015** любую информацию и документы, касающиеся предмета рассмотрения дела.

14.Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по городу Стерлитамак (453118, Республика Башкортостан, г.Стерлитамак, **в срок до 17 часов 00 минут 09.07.2015** любую информацию и документы, касающиеся предмета рассмотрения дела.

15.ООО «Техпромстрой» (450071, Республика Башкортостан, г.Уфа, представить **в срок до 17 часов 00 минут 09.07.2015** любую информацию и документы, касающиеся предмета рассмотрения дела.

Явка лиц, участвующих в деле, и (или) их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Председатель комиссии

<…>

Члены Комиссии

<…>

<…>