

Ответчик:

Комитет по управлению
имуществом города Райчихинска
Победы, 3
Райчихинск
676770

Заинтересованные лица:

ООО «Ваш дом» № 552
Победы, 19
Райчихинск
676770

ООО «УК «Ваш Дом» № 560
Победы, 19
Райчихинск
676770

ООО «УК «Ресурс»
Коммунистическая, 37
Райчихинск
676770

ООО «Ваш дом» № 841
Победы, 19
Райчихинск
676770

ООО «УК «Ваш Дом» № 859
Победы, 19
Райчихинск
676770

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

**О ПРОДЛЕНИИ СРОКА И ОТЛОЖЕНИИ
РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № А-15/10 2015**

Комиссия Амурского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

«...»

«...»

рассмотрев дело № А-15/10 2015 возбужденное по признакам нарушения Комитетом по управлению имуществом г. Райчихинска (далее - Комитет) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее-закон «О защите конкуренции»), выразившегося в заключении дополнительных соглашений к договорам управления многоквартирными домами, предусматривающих передачу многоквартирных жилых домов в управление ООО «Ваш Дом» ИНН 2806008841 (далее – ООО «Ваш Дом» № 841) и «УК «Ваш Дом» ИНН 2806008859 (далее – ООО «УК «Ваш Дом» № 859), без проведения торгов, установила:

В Амурское УФАС поступили заявления конкурсного управляющего ООО «Ваш Дом» ИНН 2806008552 (далее – ООО «Ваш Дом» № 552) и ООО «Управляющая компания «Ваш дом» ИНН 2806008560 (далее – ООО «УК «Ваш Дом» № 560) Кадомцева И.А., ООО «УК «Ресурс» на действия «...» ООО «Ваш Дом» 841 и ООО «УК «Ваш Дом» № 859 «...» и Комитета, выраженные в нарушении антимонопольного законодательства путем заключения дополнительных соглашений к договорам управления многоквартирными домами, предусматривающих передачу многоквартирных жилых домов в управление директора ООО «Ваш Дом» № 841 и ООО «УК «Ваш Дом» № 859, без проведения торгов.

По данному факту Амурским УФАС России в соответствии с приказом от 25.03.2015 № 47 в соответствии с частью 4 статьи 44 Закона «О защите конкуренции» возбуждено дело № А-15/10 2015 и создана Комиссия для рассмотрения дела по признакам нарушения части 1 статьи 15 Закона «О защите конкуренции». Определением от 22.05.2015 рассмотрение дела назначено на 30.06.2015 г. в 11 часов 00 минут.

На заседание комиссии явились: заинтересованные лица – представитель «...» ООО «Ваш Дом» № 552 и ООО «УК «Ваш Дом» № 560 «...»; «...» ООО «УК Ваш Дом» 859 и ООО «Ваш Дом» 841 «...», представитель ООО «УК Ваш Дом» 859 и ООО «Ваш Дом» 841 «...».

Изучив имеющиеся в материалах дела документы и сведения, заслушав представителей лиц, участвующих в деле, комиссия Амурского УФАС России приходит к выводу о необходимости отложения заседания комиссии по делу в целях получения дополнительных документов и сведений.

В соответствии с [частью 1 статьи 45, частями 1, 5](#) статьи 47 Закона «О защите конкуренции» Комиссия определила:

1. Продлить срок рассмотрения дела № А-15/10 2015 до 30 июля 2015 года.
2. Отложить рассмотрение дела № А-15/10 2015.
3. Назначить рассмотрение дела № А-15/10 2015 **на 28.07.2015 в 10 часов 00 минут**.
4. **Комитету** в срок **до 23 июля 2015 года** представить следующие документы (информацию), заверенные надлежащим образом:

- письменные пояснения о том, какая организация и на каком основании с периода с 01.05.2015 и до даты подготовки ответа на настоящее определение осуществляет управление многоквартирными домами, указанными в договорах управления от 18.01.2013 и 08.04.2013, заключенных с ООО «Ваш Дом» № 552 и «УК «Ваш дом» № 562;

- письменные пояснения о том, проводился ли конкурс в отношении многоквартирных домов, указанных в договорах от 18.01.2013 и 08.04.2013, после того как они были переданы в управление ООО «Ваш Дом» № 841 и «УК «Ваш дом» № 859, согласно дополнительным соглашениям от 10.07.2014 к договорам управления многоквартирными домами от 18.01.2013 и 08.04.2013;

- копии документов, подтверждающих проведение конкурса в отношении многоквартирных домов, указанных в договорах от 18.01.2013 и 08.04.2013, после того как они были переданы в управление ООО «Ваш Дом» № 841 и «УК «Ваш дом» № 859 согласно дополнительным соглашениям от 10.07.2014 к договорам управления многоквартирными домами от 18.01.2013 и 08.04.2013, в случае если собственники жилых помещений указанных многоквартирных домов, заключили договоры управления с управляющей компанией на основании решения общих собраний, то необходимо предоставить документы, подтверждающие принятие соответствующих решений на общих собраниях.

В соответствии с ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ установлена административная ответственность за непредставление либо неполное представление документов (информации), а также предоставление заведомо недостоверных сведений (информации) по запросу Федерального антимонопольного органа, либо его территориальных органов.

Явка представителей лиц, участвующих в деле, с надлежащим образом оформленными полномочиями, обязательна.

«...»

«...»