

Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу на основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **уведомляет о поступлении жалобы** физического лица (вх. от 23.10.2014 № 24472) на действия Организатора торгов – ООО «Орайн» при проведении торгов посредством аукциона, по продаже имущества, повергнутое аресту Колпинским РОСП УФССП по СПб, по исполнительному производству № 19210/14/05/78 от 11.04.2014г, в отношении должника ООО «Торгово-финансовая компания «Петромэп»», находящиеся в залоге у ОАО «Банк Санкт-Петербург», расположенные по адресу: СПб, г. Колпино, Сапёрный пер., д.6.: 1.Склад (на праве собственности), лит.А, S-1334,4 кв.м, назначение нежилое, этажность-1, кадастровый номер <...> :17217:3:1:1, пом 1Н, 2Н,3Н,4Н,5Н,6Н,7Н,8Н.Обременения: 1) аренда, часть помещения S-442,6 кв.м, на срок с 03.09.2002 г. по 23.07.2004г., 2). Аренда. Пом.1Н №3, S-163,4 кв.м, пом.1Н, №4, S-278,5 кв.м, пом.3Н № 2,S-31,7 кв.м, на срок с 12.09.2003г. по 29.07.2008г, 3) ипотека с 26.11.2007 по 06.11.2008г, зарегистрированная 26.11.2007г., за № 78-78-02/0020/2007-671, 4) ипотека № 78-78-02/024/2011-462 с 23.12.2011г. 5) запрет на совершение регистрационных действий, с 22.02.2013г. 2.Склад (на праве собственности), лит.Б, S-1070,7 кв.м, назначение – нежилое, этажность-1, кадастровый номер <...> :17217:3:2. Обременения: 1) ипотека с 26.11.2007 по 06.11.2008г, 3) ипотека с 23.12.2011г. 3) запрет на совершение регистрационных действий с 22.02.2013г. 3.Право аренды земельного участка, S-9132 кв.м, категория земель: земли населённых пунктов, кадастровый номер <...> :37:0017217:3., (извещение размещено на сайте <http://torgi.gov.ru>, извещение №2621822/04, лот № 12) **и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.**

Заявитель обжалует действие Организатора торгов выразившееся в установлении требований к потенциальным участникам торгов, не предусмотренных действующим законодательством.

Рассмотрение жалобы **состоится 27 октября 2014 года в 10.00** по адресу: 4-я линия Васильевского острова, д.13, лит. А, Санкт-Петербург, каб. № 419. Явка представителей Организатора торгов (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна.

Организатору торгов до рассмотрения жалобы по существу **запрещается** предпринимать дальнейшие действия по проведению открытых торгов по продаже имущества, в том числе по заключению договора с победителем конкурса.