

УВЕДОМЛЕНИЕ № 09-07/18.1/15

о поступлении жалобы

«20» февраля 2015 года г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы ООО «Многопрофильное управляющее предприятие «Жилищно-Эксплуатационная Компания» (далее – Заявитель, ООО «МУП «ЖЭК») на неправомерные действия Управления по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа Челябинской области (далее – Управление), выразившиеся в нарушении порядка организации и проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:

-г. Копейск, ул. Кожевникова д. 2 А (лот № 1) по извещению № 140115/0054540/01 (далее – торги, Конкурс);

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее - Комиссия) **«26» февраля 2015 года в 15 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб.332.

1.Управлению необходимо **до 25 февраля 2015 года до 12 часов 00 минут** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам (**должны быть прошиты и пронумерованы**):

1.1) заявки на участие в Конкурсе по лоту № 1 со всеми приложениями к ним (надлежащим образом заверенные копии заявок для приобщения к материалам дела, а также оригиналы всех заявок для обозрения);

1.2) все протоколы, составленные в ходе проведения Конкурса, подписанные членами Конкурсной комиссии;

1.3) аудио (видео) запись, производимые при проведении Конкурса;

1.4) письменные предложения по перечню дополнительных работ и услуг участников Конкурса по лоту № 1 при наличии либо письменные пояснения об их отсутствии с указанием причин;

1.5) документы, подтверждающие, что предложение по перечню дополнительных работ и услуг Заявителя, на основании которого конкурсной комиссией сделан вывод о том, что предложение ООО «МУП «ЖЭК» копирует обязательный перечень услуг, предусмотренный Конкурсной документацией, либо письменные пояснения об их отсутствии с указанием причин;

1.6) письменные пояснения по доводам заявителя об основаниях отклонения

предложений по перечню дополнительных работ и услуг ООО «МУП «ЖЭК»;

1.7) письменные пояснения по доводам заявителя об основаниях отказа в допуске к участию в непосредственной процедуре проведения конкурса одного из представителей Заявителя;

1.8) письменные пояснения по доводам Заявителя об основаниях отказа представителю ООО «МУП «ЖЭК» предоставить возможность озвучить перечень дополнительных работ и услуг на предложенную обществом стоимость дополнительных работ и услуг;

1.9) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемому делу.

2. ООО «МУП «ЖЭК» необходимо **до 25 февраля 2015 года до 12 часов 00 минут** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам (**должны быть прошиты и пронумерованы**):

2.1) письменные предложения по перечню дополнительных работ и услуг, представленные конкурсной комиссией при проведении Конкурса, с приложением подтверждающих документов (при наличии), либо письменные пояснения об их отсутствии с указанием причин;

2.2) документы, сведения, информацию, подтверждающие доводы жалобы об отклонении предложений по перечню дополнительных работ и услуг ООО «МУП «ЖЭК»;

2.3) документы, сведения, информацию, подтверждающие доводы жалобы об отказе Конкурсной комиссией и (или) организатором торгов в допуске к участию в непосредственной процедуре проведения Конкурса одного из представителей общества;

2.4) документы, сведения, информацию, подтверждающие доводы жалобы об основаниях отказа представителю ООО «МУП «ЖЭК» предоставить возможность озвучить перечень дополнительных работ и услуг на предложенную обществом стоимость дополнительных работ и услуг;

2.5) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемому делу.

Дополнительно сообщаем следующее.

В жалобе ООО «МУП «ЖЭК» содержится требование об отмене протокола оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе по лоту № 1 и признании его победителем. Вместе с тем, Челябинским УФАС России 18.02.2015 рассмотрена жалоба № 07-07/18.1/15 на неправомерные действия организатора Конкурса, выразившиеся в нарушении порядка организации и проведения открытого Конкурса (лот № 1).

По результатам рассмотрения жалобы № 07-07/18.1/15 антимонопольным органом принято решение признать действия Управления при организации и проведении Конкурса несоответствующим требованиям действующего законодательства и

выдать предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения торгов, путем принятия конкурсной комиссией решения об отмене результатов проведения торгов, в том числе протоколов, составленных при проведении торгов по лотам № 1, 3, а также принятия организатором торгов решения об отмене Конкурса по лотам № 1, 3.

В связи с чем ООО «МУП «ЖЭК» разъясняется право заявителя отозвать жалобу до принятия решения по существу жалобы. Согласно пункту 24 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции заявитель, отозвавший поданную им жалобу, не вправе подать повторно жалобу на те же действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в порядке, установленном настоящей статьей.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Жалоба ООО «МУП «ЖЭК» размещена в сети Интернет на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru (в разделе Жалобы), а также на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Новости).

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции направление настоящего уведомления, посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрения жалобы.

(351) 265 93 79