ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

Заявитель:

Е<....> И.С.

<....> e-mail: <....>

Федеральной антимонопольной службы

УПРАВЛЕНИЕ

по Забайкальскому краю

Организатор торгов:

<....> района «Хилокский район»

<....>

ул. Лермонтова, 14, а/я 803,

г. Чита, Забайкальский край, 672000

Тел. (3022) 35-18-41, факс (3022) 32-12-31,

E-mail: to75@fas.gov.ru

26.08.2019 № 02-05-

На № _____ от ____

РЕШЕНИЕ

Резолютивная

часть

решения

Γ.

Чита

объявлена

22

августа

2019 года,

решение

В

ПОЛНОМ

объеме

изготовлено

26

августа

2019

года

Комиссия Забайкальского УФАС России по рассмотрению жалобы № 31 о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии – руководитель управления <....>;

Члены Комиссии:

- <....>, ведущий специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля и рекламы;
- <....>, специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля и рекламы,

рассмотрев жалобу <....>. на действия Муниципального учреждения Администрации муниципального района «Хилокский район» (далее – Организатор торгов) при организации открытого аукциона по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения расположенного на территории муниципального района «Хилокский район», в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

15 августа 2019 года (вх.№ 4<....>) в Забайкальское УФАС России поступила жалоба <....> И.С. (далее – Заявитель) на действия Муниципального учреждения Администрации муниципального района «Хилокский район» (далее – Организатор торгов) при организации открытого аукциона по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения расположенного на территории муниципального района «Хилокский район».

Рассмотрение жалобы назначено на 22 августа 2019 года в 15 часов 30 минут по адресу: г. Чита, ул. Лермонтова, 14, каб. 1.

Из содержания жалобы следует, что на официальном сайте torgi.gov.ru опубликовано извещение $\mathbb{N}^{\mathbb{N}} < > 0263195/01$, дата окончания приема заявок на участие 23.08.2019, организатор торгов Муниципальное учреждение Администрация муниципального района «Хилокский район» (ИНН 7523003030).

В соответствии с частью 1 статьи 32.1 ФЗ №178-ФЗ продажа государственного или муниципального имущества способами, установленными статьями 18-20, 23, 24 настоящего Федерального закона, осуществляется в электронной форме.

На основании вышеизложенного Заявитель просит:

1. Отменить указанные торги.

Согласно документации опубликованной на вышеуказанном сайте, в связи с признанием аукциона по продаже муниципального имущества № 220419/0263195/01 опубликованного 22.04.2019 г. на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, несостоявшимся согласно протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению поступивших заявок на аукцион по продаже муниципального имущества от 03.06.2019 г., на основании решения Совета муниципального района «Хилокский район» от 21.02.2019г. № «О продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Хилокский район»» в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положения об организации продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, утверждённого Постановлением муниципального района «Хилокский район» от 10.09.2013г. № 405, Администрация муниципального района «Хилокский район» сообщает о проведении продажи муниципального имущества - автомобиля гузового-самосвала «HOWO ZZ3257M3241» посредством публичного предложения.

На заседание Комиссии 22.08.2019 стороны не явились.

Организатором торгов - Администрацией муниципального района «Хилокский район» (далее - Администрация) представлены следующие письменные пояснения. Администрация с замечанием жалобы о проведении торгов в электронном виде согласны, так как своевременно не учли изменения ФЗ № 178-ФЗ. На момент получения уведомления о

поступлении жалобы, заявки на участие в данных торгах не подавались, изменений в документацию торгов не вносились, какие-либо протоколы не составлялись. Торги по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, опубликованные от 26.07.2019, № 260719 < > /01 извещения, на сайте www.torgi.gov.ru, отменены 20.08.2019. В подтверждение указанного приложена копия постановления Администрации от 20.08.2019 «Об отмене торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения № < > 0263195/01», и сведения с сайта www.torgi.gov.ru, где указано, что произошла отмена торгов.

Рассмотрев представленные документы, заслушав объяснения присутствующих сторон, Комиссия Забайкальского УФАС России установила следующее.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

С учетом вышеприведенных нормативных положений следует, что антимонопольный орган правомочен рассматривать жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии.

Согласно документации опубликованной на вышеуказанном сайте, в связи с признанием аукциона по продаже муниципального имущества № 220419/0263195/01 опубликованного 22.04.2019 г. на официальном сайте Российской Федерации: www.forgi.gov.ru, несостоявшимся согласно протокола заседания аукционной комиссии по рассмотрению поступивших заявок на аукцион по продаже муниципального имущества от 03.06.2019 г., на основании решения Совета муниципального района «Хилокский район» от 21.02.2019г. № 16.141 «О продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Хилокский район»» в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-Ф3 «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положения об организации продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, утверждённого Постановлением муниципального района «Хилокский район» от 10.09.2013г. № 405, Администрация муниципального района «Хилокский район» сообщает о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения.

Согласно извещению № 260719/0263195/01 наименование и характеристики реализуемого имущества: автомобиль грузовой-самосвал HOWO ZZ3257M3241, 2007 года выпуска, модель двигателя WD 615.87, номер двигателя 07070707317, шасси (рама) LZZ5ELMB66W157302, цвет красный.

Как указано в извещении, получить аукционную документацию о выставляемых на торги объектах и подать заявку на участие в аукционе можно в Администрации муниципального района «<....>

Последний день приема заявок - 23 августа 2019 г. с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 15.45.

Признание претендентов участниками продажи посредством публичного предложения проводится комиссией 26 августа 2019 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Хилок, ул. <....> актовый зал на третьем этаже.

Продажа посредством публичного предложения проводится не позднее третьего рабочего дня со дня признания претендентов участниками продажи посредством публичного предложения, т.е. 28 августа 2019 г. в 10 часов по адресу: г. Хилок, ул. <....> актовый зал на третьем этаже.

И з пункта 1 статьи 23 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации) продажа государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения (далее - продажа посредством публичного предложения) осуществляется в случае, если аукцион по продаже указанного имущества был признан несостоявшимся. При этом информационное сообщение о продаже посредством публичного предложения размещается в установленном статьей 15 настоящего Федерального закона порядке в срок не позднее трех месяцев со дня признания аукциона несостоявшимся.

С 01.06.2019 пункт 1 статьи 32.1 Закона о приватизации действует в редакции Закона о внесении изменений от 01.04.2019 N 45-ФЗ и обязывает осуществлять продажу государственного или муниципального имущества способами, установленными статьями 18 (продажа государственного или муниципального имущества на аукционе) - 20, 23, 24 Закона о приватизации, исключительно в электронной форме на электронной площадке без использования бумажного документооборота.

Помимо указанного, необходимо отметить следующее, в соответствии с подпунктом 17 пункта 2 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее — Закон о приватизации) действие настоящего Федерального закона не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении движимого имущества (за исключением акций и долей в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ), обращенного в собственность государства в соответствии с законодательством Российской Федерации или поступившего в собственность государства в порядке наследования.

Автомобиль грузовой-самосвал «HOWO ZZ3257M3241» является движимым имуществом, соответственно действия Закона о приватизации не распространяются на торги по продаже автомобиля.

Постановлением Правительства РФ от 30.09.2015 № 1041 «О порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909» утверждено Положение о порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства (далее — Положение). Вышеназванное Положение определяет порядок реализации движимого имущества (за исключением акций (долей) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ), обращенного в соответствии с законодательством Российской Федерации в собственность Российской Федерации (в том числе конфискованного, движимого бесхозяйного и изъятого имущества, а также товаров, помещенных под таможенную процедуру отказа в пользу государства при перемещении через таможенную границу Евразийского экономического союза) или поступившего в собственность государства в порядке наследования, и кладов, переданных в государственную собственность.

Из пункта 2 Положения следует, что реализация вышеназванного движимого имущества осуществляется посредством проведения торгов.

В соответствии с пунктом 9 Положения реализация имущества, оценочная стоимость которого составляет свыше 100 000 (сто тысяч) рублей, осуществляется путем проведения аукциона в электронной форме.

Цена первоначального предложения объекта продажи в рассматриваемом случае составляет 1 467 060 (один миллион четыреста шестьдесят семь тысяч шестьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Извещением о продаже автомобиля предусмотрена не электронная форма проведения торгов, что приводит к нарушению пункта 9 вышеуказанного Положения.

Учитывая изложенное, торги были проведены с нарушениями Положения, Извещение и документация по продаже автомобиля не соответствую требованиям, установленным Положением.

Таким образом, Муниципальное учреждение Администрация муниципального района «Хилокский район» (ИНН 7523003030) избрав ненадлежащую форму торгов, нарушила пункт 9 Положения о порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 30.09.2015 № 1041.

На основании изложенного, руководствуясь частями 17, 20 статьи 18.1, частью 1 статьи 23, Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия,

РЕШИЛА:

- 1. Признать жалобу <....> И.С., на действия Муниципального учреждения Администрации муниципального района «Хилокский район» при организации открытого аукциона по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения расположенного на территории муниципального района «Хилокский район», обоснованной.
- 2. Установить в действиях Муниципального учреждения Администрации муниципального района «Хилокский район» нарушение пункта 9 Положения о порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 30.09.2015 № 1041.
- 3.Обязательное для исполнения предписание Муниципальному учреждению Администрации муниципального района «Хилокский район», не выдавать, поскольку на момент принятия Управлением решения, торги были отменены, что свидетельствует об отсутствии нарушения права заявителя.

<....>

Председатель Комиссии	<>
Члены Комиссии:	<>

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.