

Уведомление о рассмотрении жалобы № 043/10/18.1-902/2023 в порядке ст. 18.1
Закона о защите конкуренции

28.08.2023 в Кировское УФАС России поступила жалоба <...> (далее – Заявитель) на действия Организатора торгов – МКУ Управление имуществом и земельными ресурсами Лузского муниципального округа Кировской области при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:16:000000:359, площадью 4930+/-25 кв.м., вид разрешенного использования: строительная промышленность, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кировская область, Лузский муниципальный округ, г. Луза, площадью (извещение на официальном сайте torgi.gov.ru № 22000075070000000031, лот №1).

Заявитель считает, что Организатором торгов допущены следующие нарушения: 1. Организатор торгов неправомерно отклонил его заявку на участие в аукционе по причине непредставления необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений, 2. на земельном участке расположены здание (строение), сооружения и имущество третьих лиц, что не позволяет пользоваться земельным участком и ограничивает доступ к участку.

Рассмотрение жалобы назначено на 5 сентября 2023 года в 10 час. 00 мин. по адресу: г. Киров, ул. К. Либкнехта, д. 55, вход со двора, каб. 5. Контактный тел.: (8332) 35-40-94.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Организатору торгов – Управлению имуществом и земельными ресурсами Лузского муниципального округа Кировской области в срок до 1 сентября 2023 года представить в Кировское УФАС России: - копии поступивших заявок на участие в указанном аукционе с приложениями; - сведения о наличии на земельном участке с кадастровым номером 43:16:000000:359 объектов недвижимости; - письменные пояснения по доводам жалобы с приложением подтверждающих документов.

Представляемые документы должны быть заверены надлежащим образом. В соответствии с частями 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления данного уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, по существу. Организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, является ничтожным. Сообщаем, что Кировское УФАС России готово обеспечить рассмотрение жалобы с участием представителей дистанционно с использованием средств видеоконференц-связи. Лицам, участвующим в рассмотрении жалобы, на указанный в настоящем уведомлении адрес электронной почты будет направлена соответствующая Интернетссылка на видеоконференцию. Представителям для участия в рассмотрении жалобы при себе иметь доверенности. При невозможности участия в рассмотрении жалобы просим сообщить заранее, направив соответствующее ходатайство. Для дистанционного участия в рассмотрении жалобы необходимо заблаговременно, не позднее 01.09.2023 направить на электронный адрес ответственного исполнителя to43-golub@fas.gov.ru копии документов, удостоверяющих личность, а также подтверждающих полномочия представителя.

