

В соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 20 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по результатам рассмотрения заявления департамента муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска (вх. №02-7435 от 19.11.2014г.) о даче согласия на предоставление муниципальной преференции Открытому акционерному обществу «Управление теплоснабжения и инженерных сетей» (ИНН 8601052544, ул.Чехова, д.81, г.Ханты-Мансийск, ХМАО-Югра, Тюменская обл., 628007) в целях обеспечения жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях (п.1 ч.1 ст.19 Закона о защите конкуренции), путем передачи по договору аренды муниципального имущества без проведения торгов : - сети теплоснабжения к объекту «Реконструкция коттеджей по ул.Светлая №53, 5, 57, 59, 61, 63», год постройки 2003г., протяженностью 534,4 м., балансовой стоимостью 4 997 570 руб., расположенные по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул. Светлая; - сети теплоснабжения Храмового комплекса на 1000 мест, год постройки 2007г., протяженностью 836,5 м., балансовой стоимостью 3 380 207,74 р., расположенные по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул.Гагарина, 9; - котельная, год постройки 2002г., общей площадью 46,8 кв.м., балансовой стоимостью 8 048 158 р., расположенной по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул.Грибная, 8.; - тепловые сети 21-квартирного жилого дома с мансардой, год постройки 2003г., протяженностью 156,3 м., балансовой стоимостью 10 018 162 руб., расположенные по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул.Грибная, 8; - модульная газовая котельная мощностью 12,6 МВт, год постройки 2010г., общей площадью 137,9 кв.м., балансовой стоимостью 61 458 145,99 р., расположенной по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул.Энгельса, район дома №45; - автоматизированная отдельно-стоящая модульная газовая котельная мощностью 16050 кВт, по ул.Ледовая в г.Ханты-Мансийске, доля в праве 97/100, год постройки 2010г., общей площадью 165,2 кв. м., балансовой стоимостью 156 809 585,62 р., расположенной по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул.Объездная-Ледовая; - котельная, год постройки 2003г., общей площадью 388 кв.м., балансовой стоимостью 1 036 287 р., расположенной по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул.Свободы, 2; - оборудование котельной, год приобретения 2003 г., балансовой стоимостью 1 686 807,84р., расположенного по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул.Свободы, 2, принято решение о даче согласия на предоставление муниципальной преференции с введением следующих ограничений: предельного срока предоставления муниципальной преференции сроком на 11 месяцев, с даты принятия настоящего решения.

В случае неисполнения департаментом муниципальной собственности Администрации города Ханты-Мансийска указанных ограничений, введенных настоящим решением, Ханты-Мансийское УФАС России примет меры антимонопольного реагирования.

Одновременно обращаю внимание, что в течение указанного срока Администрации города Ханты-Мансийска необходимо осуществить мероприятия, направленные на проведение конкурсных процедур на право заключения договоров владения и (или) пользования указанным имуществом в соответствии с Федеральными законами от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», от 27.10.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении».

В соответствии с частью 2 статьи 20 Закона о защите конкуренции, департаменту муниципальной собственности администрации города Ханты-Мансийска предоставить в адрес Ханты-Мансийского УФАС России документы в

заверенных копиях, подтверждающие соблюдение введенного ограничения, в срок, не превышающий одного месяца, с даты предоставления муниципальной преференции.

Примечание: Преференция может использоваться исключительно лицом, которому она предоставлена. Запрещается передача прав владения и (или) пользования в отношении государственного и муниципального имущества, полученного путем предоставления преференции, иным хозяйствующим субъектам.

<...>