ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ № 06-07/19

О ПРЕКРАЩЕНИИ ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЙ), КОТОРЫЕ СОДЕРЖАТ ПРИЗНАКИ НАРУШЕНИЯ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

«06» февраля 2019 года г. Челябинск, пр. Ленина, 59

В связи с наличием в действиях Администрации Карталинского городского поселения Карталинского муниципального района Челябинской области (далее – Администрация), выразившихся в предоставлении физическому лицу – <…> (далее – <…>) земельного участка с кадастровым номером 74:08:47001037:2102, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Карталы, ул. Славы, д. 10, общей площадью 676 кв. м, из земель населенных пунктов (далее – Земельный участок) без проведения торгов, в порядке статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) путем заключения Договора аренды № 120 от 25.09.2018 (далее – Договор № 120) в целях размещения объектов обслуживания жилой застройки, несоответствующих статье 39.18 ЗК РФ, а также при отсутствии предусмотренного указанной статьей извещения о возможности предоставления Земельного участка, опубликованного в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, размещенного на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте Администрации, признаков нарушения, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), что приводит или может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) на основании статьи 39.1 Закона о защите конкуренции предупреждает Администрацию о необходимости прекращения действий, которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства и принятии мер по устранению последствий такого нарушения, в срок **до 28 февраля 2019 года**, путем отмены Постановления Администрации поселения от 25.09.2018 № 410 «О предоставлении в аренду земельного участка <…>» и обеспечения возврата Земельного участка, переданного Администрацией поселения <…> посредством заключения Договора аренды № 120.

О выполнении настоящего предупреждения сообщить в Челябинское УФАС России **в течение трех дней** со дня окончания срока, установленного для его выполнения, с приложением подтверждающих документов (надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих отмену указанного Постановления Администрации с приложением документов, свидетельствующих об опубликовании актов в случае, если опубликование таких актов предусмотрено Уставом муниципального образования, а также документы, свидетельствующие об обеспечении возврата Земельного участка, в том числе акты приема-передачи Земельного участка и иное).

В соответствии с частью 5 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции предупреждение подлежит обязательному рассмотрению лицом, которому оно выдано, в срок, указанный в предупреждении.

Согласно части 7 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции при условии выполнения предупреждения дело о нарушении антимонопольного законодательства не возбуждается и лицо, выполнившее предупреждение, не подлежит административной ответственности за нарушение антимонопольного законодательства в связи с его устранением.

Частью 8 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции установлено, что в случае невыполнения предупреждения в установленный срок при наличии признаков нарушения антимонопольного законодательства антимонопольный орган обязан принять решение о возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня истечения срока, установленного для выполнения предупреждения.