

## УВЕДОМЛЕНИЕ

18 сентября 2014 г.

г. Архангельск

Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области (далее – Архангельское УФАС России) на основании статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) сообщает:

1. 18.09.2014 в Архангельское УФАС России поступила жалоба Архангельского отделения № 8637 ОАО «Сбербанк России» на действия организатора торгов – Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области» при проведении открытого конкурса по отбору российской кредитной организации на право заключения договоров на открытие специальных счетов с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области» в целях формирования фондов капитального ремонта (извещение опубликовано в сети Интернет на странице организатора конкурса на портале ЖКХ Архангельской области по адресу: <http://gkh.dvinaland.ru/fond29/>).

### Содержание жалобы:

Заявитель считает отказ конкурсной комиссии в допуске его к участию в конкурсе по причине отсутствия информации о готовности предоставления услуг кредитования (кредитной линии) на цели капитального ремонта многоквартирных домов необоснованным, поскольку установленный порядок проведения отбора не предусматривает документарное подтверждение указанной позиции. Таким образом, по мнению участника торгов, отказ в допуске к участию в конкурсе противоречит конкурсной документации (абзац 3 пункта 3.2 раздела 4) и пункту 40 Постановления Правительства Архангельской области № 160 ПП от 22.04.2014 «Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору российской кредитной организации, в которой региональный оператор открывает счета и условия такого конкурса».

Заявитель считает, что такое решение Конкурсной комиссии нарушает часть 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции, поскольку привели к ограничению конкуренции между претендентами на участие в торгах.

2. Адрес сайта Архангельского УФАС России: <http://arhangelsk.fas.gov.ru/>.

3. Рассмотрение жалобы состоится **24 сентября 2014 г. в 14:30 часов** по адресу: г. Архангельск, ул. К.Либкнехта, д.2, каб.109.

4. На основании части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, со дня направления уведомления, **торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы** на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия

антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19 статьи 18.1).

Согласно пункту 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 данной статьи, направлено уведомление, **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.** Договор, заключенный с нарушением требования, указанного указанным пунктом, является ничтожным.

5. На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, **в течение одного рабочего дня** с момента получения уведомления известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

6. Организатору торгов (конкурсной комиссии) – Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области» не позднее, чем **за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы** направить в Архангельское УФАС России:

- возражение на жалобу (ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции);

- документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, заявки на участие в торгах, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах, протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах (протоколы об определении участников торгов), протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в торгах (протоколы о результатах проведения торгов), аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции);

7. Согласно пункту 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 указанной статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган **не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.**

***Представителям сторон иметь доверенности на участие в рассмотрении дела. Доверенность должна быть подписана уполномоченным лицом.***

***Для оформления пропусков в здание УФК по Архангельской области (г. Архангельск, ул. К.Либкнехта, 2) необходимо заблаговременно сообщить Ф.И.О. представителей, которые будут принимать участие в рассмотрении дела по телефону 8 (8182) 20-78-45.***

**Руководитель управления**

**Д.В. Бугаев**

Нестеренко Т.В. 20-78-45

- [uvedomlenie\\_55t-14.doc](#)