

Уведомление № 061/10/18.1-1039/2020 о поступлении жалобы

и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135 - ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 29.04.2020г. (вх. №7850) в Ростовское УФАС России жалобы Гильфанова Д.И. (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – Администрации Волгодонского района Ростовской области (далее – Организатор торгов), допущенные при проведении аукциона по лотам №5 и №6: продажа земельных участков, извещение №130320/0164220/02, размещенное на официальном сайте www.torgi.gov.ru (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте на сайте www.br.fas.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **08.05.2020г. в 12 час. 15 мин.**

В целях исполнения Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» участие в рассмотрении жалобы можно будет принять исключительно в режиме видеоконференции (ВКС).

Для участия в рассмотрении настоящей жалобы участникам необходимо:

- 1) **перейти по ссылке:**
- 2) **направить на адрес, указанный в настоящем уведомлении, документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы.**

С инструкцией по дистанционному участию в рассмотрении жалоб можно ознакомиться по адресу: <https://fas.gov.ru/spheres/5>.

В силу ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в

торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов в срок представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Документы, послужившие основанием для проведения Торгов.
2. Документы, подтверждающие полномочия организатора торгов на проведение Торгов.
3. Документы, подтверждающие опубликование извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, по месту нахождения земельного участка.
4. Документацию к Торгам (со всеми изменениями): извещение о проведении Торгов, размещенное во всех необходимых источниках (с приложением документов, указывающих на дату опубликования извещения), заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями), все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Торгов, аудиозаписи или видеозаписи при проведении Торгов.
5. Выписку с расчетного счета, подтверждающую поступление суммы задатка от всех участников Торгов.
6. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Заявителя с приложением подтверждающих позицию документов.
7. Письменное мотивированное обоснование со ссылками на нормы действующего законодательства РФ отсутствия в протоколе о результатах аукциона всех сведений предусмотренных Земельным кодексом РФ.
8. Письменное мотивированное обоснование причин и правомерности со ссылками на нормы действующего законодательства РФ допуска к Торгам одного представителя двух участников Торгов.
9. Информацию о пошаговом повышении начальной цены по лотам №№ 5- 6, а именно все ценовые предложения всех участников торгов, с указанием, предполагаемой им цены.
10. Заключен ли в настоящее время договор по итогам данных Торгов (представить копию договора при наличии).

Необходимую информацию, подтверждающие документы, а также мотивированную позицию направлять на адрес электронной почты foi1-...@fas.gov.ru.

В соответствии с ч.5 ст.19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным [ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ](#) Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных [частями 3, 4 и 7](#) настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных [частью 8](#) настоящей статьи - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти

тысяч до пятисот тысяч рублей.