

## РЕШЕНИЕ

по жалобе № 07/05-18.1-2018

«12» февраля 2018 г.

г. Кемерово, ул. Ноградская, д.5

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель Председателя Комиссии: <...>;

Члены Комиссии: <...>;

<...>;

<...>;

<...>,

при ведении протокола с использованием аудиозаписи,

при участии:

<Г> – представителя конкурсного управляющего ООО «Трансхимресурс» по доверенности;

<Н> – представителя ПАО Сбербанк по доверенности,

рассмотрев в порядке, установленном статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ), жалобу <Ч> и материалы жалобы № 07/05-18.1-2018,

### УСТАНОВИЛА:

30.01.2018 г. в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области (Кемеровское УФАС России) поступила жалоба <Ч> (Заявитель) (вх.№ 419э) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «Трансхимресурс» (Организатор торгов) при организации торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества должника-банкрота ООО «Трансхимресурс», указанного в лотах №№ 6, 8-11, 13-17, 19, сообщения о проведении которых опубликованы 27.12.2017 г. на сайте в сети «Интернет» газеты «Коммерсантъ» по адресу: <http://www.kommersant.ru> под № 77032473492, 09.01.2018 г. на сайте в сети «Интернет» Единого Федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ) по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru>, под № 2362551 (далее – Торги).

По мнению Заявителя, Организатор торгов незаконно бездействует, а именно не предоставляет <Ч> по его запросам ПТС продаваемых на Торгах транспортных средств. Кроме того, Заявитель указал, что по представленному в сообщениях о проведении Торгов для связи с Организатором торгов номеру телефона, очень редко отвечают.

Уведомлением от 01.02.2018 № 05/1034 рассмотрение жалобы <Ч> № 07/05-18.1-2018 было назначено на 07.02.2018 г. на 11 часов 00 минут. Данное уведомление было направлено электронной почтой в адрес лиц, участвующих в рассмотрении настоящей жалобы.

05.02.2018 г. от Заявителя поступили дополнения к жалобе, согласно которым <Ч> указал, что представленные Организатором торгов копии ПТС нечитаемы, очень плохого качества. Из представленных копий ПТС невозможно определить собственника транспортного средства, а также его VIN номер.

06.02.2018 г. от оператора электронной площадки «Фабрикант» – ООО «Фабрикант.ру», поступила запрошенная информация. Согласно представленной информации по состоянию на 15 часов 00 минут (московское время) 02.02.2018 г. заявки на участие в Торгах отсутствуют.

06.02.2018 г. в адрес Кемеровского УФАС России от Организатора торгов поступили письменные пояснения с приложенными материалами, согласно которым конкурсный управляющий ООО «Трансхимресурс» считает, что у антимонопольного органа отсутствуют полномочия для рассмотрения жалобы Заявителя, поскольку <Ч> не подавал заявок на участие в Торгах и отсутствуют нарушение его прав и законных интересов. Организатор торгов указал, что своевременно отвечал на запросы Заявителя и предоставлял запрошенные документы. Представители Заявителя проводили осмотр всех лотов, продаваемого на Торгах имущества и технические характеристики, состояние имущества, а также иные сведения в отношении данного имущества Заявителю известны. Продаваемое на Торгах имущество (далее – Имущество) значится в общем реестре залогов как залоговое, однако фактически данное обременение не является залогом, поскольку наложено банком на основании исполнительного листа для ограничения по распоряжению имуществом. Указанное имущество включено в конкурсную массу как незалоговое, что следует из судебного акта по утверждению порядка продажи данного имущества (подробно доводы Организатора торгов указаны в пояснениях вх № 675 от 06.02.2018).

07.02.2018 г. от конкурсного кредитора ООО «Трансхимресурс» – ПАО Сбербанк, представлены письменные пояснения по жалобе <Ч>, согласно которым ПАО Сбербанк указало, что представитель банка неоднократно пыталась звонить на номер телефона, указанный в сообщении о проведении Торгов (8-908-955-85-88), однако дозвониться так и не смогла никто не отвечал и не перезванивал. ПАО Сбербанк письмом от 01.02.2018 г. запросило у Организатора торгов для <Ч> копии ПТС на транспортные средства, реализуемые на Торгах. На что Организатор торгов ответил, что запрашиваемая Заявителем информация была ему представлена. Кроме того, ПАО Сбербанк, как конкурсный кредитор ООО «Трансхимресурс», запросило у Организатора торгов возможность ознакомиться с ПТС на транспортные средства, реализуемые на Торгах. На что Организатор торгов представил ПАО Сбербанк копии ПТС в ненадлежащем качестве, с плохо читаемой информацией, содержащейся в данных ПТС.

На рассмотрении жалобы № 07/05-18.1-2018, состоявшемся 07.02.2018 г. с участием представителя ПАО Сбербанк – <В>, а также конкурсного управляющего ООО «Трансхимресурс», представитель ПАО Сбербанк поддержала доводы, содержащиеся в представленных ранее пояснениях, а также указала на введение Организатором торгов в заблуждения Заявителя, тем, что конкурсный

управляющий ООО «Трансхимресурс» в переписке с <Ч> пояснил последнему, что Имущество находится в залоге. Организатор торгов знал об отсутствии у ПАО Сбербанк в отношении Имущества прав залога, что подтверждается определением Арбитражного суда Кемеровской области от 03.07.2017 г. по делу № А27-20472/2015, однако сознательно вводил в заблуждение потенциальных участников Торгов.

Конкурсный управляющий ООО «Трансхимресурс» поддержал доводы, содержащиеся в представленных ранее пояснениях, настаивал на том, что предоставлял Заявителю все запрошенные ПТС. Указал, что помимо осмотра Имущества, Заявитель мог ознакомиться с ним изучив отчёт об оценке, опубликованный на сайте ЕФРСБ.

При рассмотрении 07.02.2018 г. жалобы Заявителя № 07/05-18.1-2018 Комиссией установлена необходимость в истребовании у <Ч> и Организатора торгов дополнительных материалов, в связи с чем, в целях полного и всестороннего рассмотрения данной жалобы, решено отложить её рассмотрение на 15 часов 00 минут 12.02.2018 г., о чём в адрес лиц, участвующих в рассмотрении указанной жалобы направлено уведомление № 05/139э от 07.02.2018.

09.02.2018 г. от Заявителя поступили пояснения, запрошенные уведомлением № 05/139э от 07.02.2018, согласно которым Заявитель не оспаривает факт проведения своими представителями 19.01.2018 г. осмотра, продаваемого на Торгах имущества. Пояснил, что ПТС является главным документом на автомобиль, их наличие необходимо для оценки стоимости автомобиля и юридических рисков при его приобретении. В высланных 06.02.2018 г. документах невозможно определить какой скан разворота ПТС соответствует какой машине. На некоторых разворотах ПТС указан иной собственник (не должник), что может повлечь судебные споры после покупки машины и сложности с постановкой автомобиля на учёт. Кроме того, в связи с отсутствием в г. Кемерово 12.02.2018 г. Заявитель просил рассмотреть жалобу в его отсутствие.

12.02.2018 г. на рассмотрение жалобы № 07/05-18.1-2018 Организатором торгов представлены дополнительные пояснения и материалы, согласно которым по состоянию на 12.02.2018 г. в Реестре уведомлений о залоге движимого имущества Федеральной нотариальной палаты зарегистрирован залог на продаваемое на Торгах имущество. Оценка Имущества не проводилась. Заявителю неоднократно предоставлялись пояснения по телефону.

Представитель ПАО Сбербанк, поддержала доводы, указанные при рассмотрении настоящей жалобы 07.02.2018 г. В подтверждение отсутствия залога представила копию свидетельства о регистрации уведомления об исключении сведений о залоге движимого имущества от 08.02.2018 г.

Представитель Организатора торгов поддержал все, приведённые ранее, доводы, а также указал, что сведения, представленные в пояснениях от 06.02.2018 г. о том, что: «По результатам торгов, согласно предоставленного от организатора протокола был заключен с лицом признанным победителем. В том числе в полном объеме произведена оплата по договору, и документы переданы на государственную регистрацию», ошибочны, в настоящее время идёт приём заявок на участие в Торгах. На все транспортные средства, реализуемые на Торгах, имеются ПТС. В случае если Заявителя не устраивает качество не раз

предоставленных ему копий ПТС, он имел возможность ознакомиться с подлинниками данных ПТС, запросив их осмотр у Организатора торгов, однако данной возможностью Заявитель не воспользовался. У Организатора торгов отсутствует возможность сделать цветные сканированные копии ПТС. Копии ПТС предоставлялись Организатором торгов помимо Заявителя и многим другим потенциальным участникам Торгов по их запросам, что подтверждается распечаткой ответов с электронного почтового ящика Организатора торгов, и ни у кого, кроме Заявителя, не возникло вопросов к качеству представленных копий. Кроме того, отсутствует какое-либо ограничение количества участников Торгов со стороны Организатора торгов, что подтверждается большим количеством поданных, по состоянию на 12.02.2018 г., на участие в Торгах заявок: лот № 6 – 9; лот № 8 – 12; лот № 9 – 7; лот № 10 – 6; лот № 11 – 15; лот № 13 – 13; лот № 14 – 12; лот № 15 – 14; лот № 16 – 8; лот № 17 – 10; лот № 19 – 3.

В связи с наличием от Заявителя ходатайства о рассмотрении жалобы № 07/05-18.1-2018 в его отсутствие, Комиссия считает возможным рассмотреть указанную жалобу в отсутствие <Ч>.

Изучив имеющиеся материалы жалобы № 07/05-18.1-2018, заслушав пояснения представителей конкурсного управляющего ООО «Трансхимресурс», ПАО Сбербанк, Комиссия установила следующее:

Решением Арбитражного суда Кемеровской области от 13.12.2016 г. по делу № А27-20472/2015 ООО «Трансхимресурс» (ИНН 4206012543) признано банкротом, открыто конкурсное производство. Определением Арбитражного суда Кемеровской области от 13.12.2016 г. по делу № А27-20472/2015 конкурсным управляющим ООО «Трансхимресурс» утверждён <К>.

27.12.2017 г. на сайте в сети «Интернет» газеты «Коммерсантъ» по адресу: <http://www.kommersant.ru> под № 77032473492, 09.01.2018 г. на сайте в сети «Интернет» ЕФРСБ по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru>, под № 2362551 опубликованы сообщения о проведении Торгов.

Согласно указанным извещениям:

организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «Трансхимресурс» <К> (650000, г. Кемерово, ул. ..., ..., ИНН ..., СНИЛС ..., тел. ..., ...);

дата и время торгов – 16.02.2018 г. в 12:00;

дата и время начала и окончания подачи заявок: с 11:00 09.01.2018 г. по 18:00 12.02.2018 г.;

Торги будут проводиться на ЭТП Фабрикант ([www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru));

ознакомление с порядком торгов, перечнем документов, характеристиками имущества можно по адресу: г. Кемерово, ул. Тухачевского, 58. Дополнительная информация и ознакомление с лотами по заявке по тел.: 8 (908) ..., ..., а также на ЭТП «Фабрикант» ([https:// www.fabrikant.ru/](https://www.fabrikant.ru/)).

01.01.2018 г. Заявитель на адрес электронной почты, указанный в сообщениях о проведении Торгов: ..., направил запрос о предоставлении информации – оценку, ПТС, состояние авто – фото, акт осмотра, в отношении лотов №№ 3, 4, 6-21. В ответ

Организатор торгов направил Заявителю уведомление о том, что на текущую дату торги не активны, а также просил продублировать запрос в период приёма заявок.

09.01.2018 г. Заявитель продублировал указанный выше запрос, также на электронную почту Организатора торгов. На данный запрос 11.01.2018 г. Организатор торгов ответил, что все транспортные средства реализуемые на торгах бывшие в эксплуатации, техническое состояние удовлетворительное. Техническая экспертиза не проводилась. Все автомобили обременены залогом в силу закона, правоустанавливающие документы (договор КП, справка-счёт), действующие страховки, сервисные книжки, талоны тех. осмотра и т.д. отсутствуют. В ПТС присутствует запись о смене владельца, наличие которой обусловлено реализацией ТС в период наблюдения. Также указан порядок ознакомления с Имуществом. К данному ответу были приложены сканированные копии электронных документов (каких именно установить не представляется возможность).

17.01.2018 г. Заявитель по электронной почте направил Организатору торгов запрос на осмотр Имущества. 18.01.2018 г. Заявитель направил Организатору торгов данные своих представителей с просьбой допустить их до осмотра Имущества.

19.01.2018 г. лица, указанные в письме Заявителя провели осмотр Имущества.

19.01.2018 г. Заявитель по электронной почте направил Организатору торгов запрос на предоставление ПТС в отношении транспортных средств, указанных в лотах №№ 4, 6-11, 13-20. 22.01.2018 г. Заявитель повторно направил Организатору торгов запрос о предоставлении ПТС на транспортные средства, реализуемые в указанных лотах.

26.01.2018 г. Организатор торгов выслал Заявителю сканированные копии ПТС. Согласно сведениям, представленным в Кемеровское УФАС России Заявителем, из запрашиваемых Заявителем автомобилей, копии ПТС представлены только на указанные в лотах №№ 4, 7, 18, 20.

28.01.2018 г. Заявитель по электронной почте направил Организатору торгов письмо, о том, что в отправленных Организатором торгов сведениях есть ПТС только на 1-н (один) лот из интересующего Заявителя списка, а также просил выслать ПТС на транспортные средства, указанные в лотах №№ 6-11, 13-20.

01.02.2018 г. от ПАО Сбербанк в адрес Организатора торгов по электронной почте направлен запрос о предоставлении <Ч> копий ПТС на запрашиваемые автомобили.

01.02.2018 г. Организатор торгов ответил ПАО Сбербан, что <Ч> сведения представлены. Препятствия к осмотру и предоставлению документов не имеют место.

06.02.2018 г. Организатор торгов вновь направил Заявителю копии ПТС по электронной почте. В ответ Заявитель направил Организатору торгов письмо, в котором указал, что в представленных ПТС отсутствует обратная сторона, а также, что представленные документы низкого качества, нечитаемы, в связи с чем, Заявитель считает, что запрашиваемые документы не представлены. Организатор

торгов ответил, что копии ПТС сделаны со всех сторон, в соответствии со сведениями ГИБДД по Кемеровской области все ТС принадлежат ООО «Трансхимресурс», а также вновь представил файл с копиями ПТС.

Оценив вышеизложенные обстоятельства, Комиссия приходит к следующим выводам:

1. Довод Заявителя о незаконном бездействии конкурсного управляющего ООО «Трансхимресурс», выразившемся в не предоставлении <Ч> по его запросам ПТС продаваемых на Торгах транспортных средств, необоснован в связи со следующим:

Комиссия соглашается с доводами Организатора торгов о том, что в случае если Заявителя не устраивало качество представленных по электронной почте копий ПТС, он мог осмотреть подлинники данных документов, однако не воспользовался данной возможностью.

2. Довод Заявителя о том, что по указанному в сообщениях о проведении Торгов номеру телефона Организатора торгов, очень редко отвечают, необоснован в связи со следующим:

Организатором торгов представлена детализация представленных услуг по номеру 7908... с 01.01.2018 по 12.02.2018 г., согласно которой по указанному номеру практически ежедневно совершались соединения по входящим звонкам. Таким образом, у Комиссии отсутствует возможность достоверно установить факт того, что Организатором торгов в сообщениях о проведении Торгов указан недостоверный номер телефона.

Оценивая вышеизложенное, руководствуясь статьей 18.1 ФЗ № 135-ФЗ, Комиссия

#### Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу <Ч> необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трёх месяцев со дня его принятия.