

РЕШЕНИЕ № 141-18.1к

по результатам рассмотрения жалобы <...> на нарушение процедуры торгов  
05.04.2018 г. Воронеж

Резолютивная часть решения объявлена 02.04.2018

Решение в полном объеме изготовлено 05.04.2018

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон «О защите конкуренции»), на нарушение процедуры торгов (далее – Комиссия) в составе: Чушкин Д.Ю. - председатель Комиссии, руководитель управления; Капранчиков А.В. - член Комиссии, ведущий специалист-эксперт; Полухин С.И. - член Комиссии, зам. начальника отдела;

в отсутствие надлежащим образом уведомленных: заявителя <...>, финансового управляющего <...>, рассмотрев жалобу на действия организатора торгов финансового управляющего <...> (далее — Организатор торгов) при организации и проведении открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по реализации имущества должника <...> (реестровый номер торгов на [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru) 25968-ОАОФ), в соответствии со статьей 18.1 Закона «О защите конкуренции»,

**у с т а н о в и л а:**

22.03.2018 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области поступила жалоба <...> (далее — Заявитель) на действия Организатора торгов при организации и проведении открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по реализации имущества должника <...> (далее — Торги).

Существо жалобы, с которой обратился Заявитель, состоит в следующем. Заявитель, ознакомившись с извещением о проведении торгов, имея намерение принять участие в торгах, предпринимал попытки связаться с финансовым управляющим <...> по контактной информации указанной в извещении о проведении Торгов, направлял запросы посредством электронной почты относительно состояния выставленного на торги имущества должника. Однако, Организатором торгов не были осуществлены действия направленные на соблюдение прав и законных интересов Заявителя.

Указанная жалоба признана соответствующей требованиям, предусмотренным частью 6 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» и принята к рассмотрению.

О времени и месте рассмотрения жалобы стороны были уведомлены посредством почтовой связи, электронной почтовой связи, а также публично путем размещения информации о рассмотрении жалобы на официальном сайте Воронежского УФАС России в сети Интернет.

Рассмотрение жалобы <...> уведомлением от 26.03.2018 было назначено на 29.03.2018 на 10 часов 00 минут. В связи с необходимостью получения антимонопольным органом дополнительных материалов и сведений от финансового управляющего <...> рассмотрение жалобы продлевалось до 16 часов 00 минут 02.04.2018.

Организатором торгов по запросам Воронежского УФАС России возражения на жалобу и документы по вышеуказанной процедуре предоставлены не были.

Ввиду неоднократного направления Организатору торгов запросов и уведомлений о рассмотрении жалобы <...> в целях соблюдения сроков рассмотрения жалоб, предусмотренных статьей 18.1 Закона «О защите конкуренции», Комиссия считает возможным рассмотреть жалобу по существу.

Изучив имеющиеся материалы дела, исследовав доводы Заявителя, в

соответствии с требованиями статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции», Комиссия установила следующее.

Отношения, связанные с порядком реализации имущества должника установлены Федеральным законом от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее — Закон «О несостоятельности (банкротстве)»), приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 №178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» и иными нормативными правовыми актами.

В силу положений статей 110, 139 Закона «О несостоятельности (банкротстве)», торги по продаже имущества в ходе конкурсного производства являются обязательными.

Согласно пункту 1 статьи 131 Закона «О несостоятельности (банкротстве)» все имущество должника, имеющееся на дату открытия конкурсного производства и выявленное в ходе конкурсного производства, составляет конкурсную массу.

В целях расчетов с кредиторами, конкурсный управляющий реализует имущество, составляющее конкурсную массу должника. Порядок продажи имущества в процедуре конкурсного производства определен статьей 139 Закона «О несостоятельности (банкротстве)», согласно пункту 3 которой после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3-19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

Как установлено из материалов дела, организатором торгов выступает непосредственно финансовый управляющий гражданина <...> <...> на основании определения арбитражного суда Воронежской области от 28.08.2017г. по делу № А14-8462/2016.

На электронной торговой площадке «Межрегиональная электронная торговая система» на электронной странице в сети «Интернет» [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru) было опубликовано информационное сообщение № 25968-ОАОФ. К продаже посредством открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене предполагается имущество должника <...> (лоты № 1-73). К продаже предполагается движимое и недвижимое имущество.

На момент рассмотрения жалобы <...> по существу Торги находятся в стадии приема заявок. Даты начала и окончания предоставления заявок, начало и окончание предложений о цене имущества:

Начало предоставления заявок на участие	05.03.2018 12 часов 00 минут
Окончание предоставления заявок на участие	10.04.2018 12 часов 00 минут

Начало подачи предложений о цене имущества	13.04.2018 15 часов 00 минут
Дата и время подведения результатов торгов	13.04.2018 15 часов 00 минут

Финансовый управляющий <...> на заседании Комиссии не присутствовал, явку полномочного представителя не обеспечил, на запросы Воронежского УФАС России сведения и материалы не предоставил. Сотрудниками Воронежского УФАС России предпринимались неоднократные попытки связаться с Организатором торгов по контактной информации указанной на электронной странице торгов № 25968-ОАОФ.

Организатор торгов должен действовать разумно и добросовестно, в целях обеспечения равных прав и соблюдения законных интересов всех потенциальных покупателей, Организатор торгов должен так формулировать содержание сообщения о проведении торгов, чтобы условия таких торгов являлись доступными и понятными неограниченному кругу лиц, что в итоге способствует увеличению количественного состава участников торгов. Также Организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника. По мнению Комиссии, такая обязанность Организатором торгов была нарушена.

Оценив фактические обстоятельства дела в совокупности с имеющимися доказательствами, Комиссия Воронежского УФАС России усматривает нарушение порядка организации аукциона по продаже имущества должника <...> в действиях организатора торгов — финансового управляющего <...> в части бездействия по привлечению покупателей и не предоставления информации о реализуемом имуществе заинтересованному лицу.

Принимая во внимание отсутствие представителей финансового управляющего <...> и заявителя <...> на заседаниях Комиссии Воронежского УФАС России, что не позволило Комиссии задать вопросы представителю Заявителя и финансового управляющего, и следовательно получить аргументированные пояснения по существу жалобы, а также отсутствие у Комиссии сведений об организованных и проводимых Торгах до 16 часов 00 минут 02.04.2018, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции», Комиссия

**РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу <...> на действия организатора торгов финансового управляющего <...> при организации открытого аукциона, с открытой формой представления предложений о цене, по продаже имущества должника <...> (информационное сообщение № 25968-ОАОФ на [www.m-ets.ru](http://www.m-ets.ru)), обоснованной.

2. Выдать финансовому управляющему <...> предписание об устранении выявленных нарушений.

Настоящее решение размещено на сайте Воронежского УФАС России в сети «Интернет»: [voronezh.fas.gov.ru](http://voronezh.fas.gov.ru).

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Председатель Комиссии Д.Ю. Чушкин

Члены Комиссии А.В. Капранчиков

С.И. Полухин