

РЕШЕНИЕ № 173-Т/2017

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

24 апреля 2017 года

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

Крамаренко Е.В. - начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Левит Н.В.- заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Тимофеев О.И. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Азарова Е.И.- ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Сафронова О.А. - специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Оберемок А.А. - специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

в отсутствие надлежащим образом уведомленного ООО «Дипломат» (далее-Заявитель), в присутствии представителя Кубанского БВУ – К. Н.С. (доверенность № 23 от 20.09.2016) (далее - Организатор торгов, Заказчик), рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении аукциона на право заключения договора водопользования участком акватории Черного

моря, Лот №1 (извещение № 130317/2644174/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при проведении аукциона на право заключения договора водопользования участком акватории Черного моря, Лот №1 (извещение № 130317/2644174/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru),

Заявитель считает, что в Приложении № 2 аукционной документации «Форма заявления на заключение договора о задатке» указано, что последним рабочим днем подачи заявления на заключение договора о задатке считать 07.04.2017 г. до 16:30.

Договор о задатке заключается в письменной форме по месту нахождения организатора аукциона (если иное не установлено извещением) до подачи заявки, но не позднее 2 рабочих дней с даты обращения заявителя к организатору аукциона с предложением заключить такой договор (п. 21 правил проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 апреля 2007 г. N 230).

Одновременно с этим, в Приложении № 3 аукционной документации устанавливаются срок подачи заявок до 11.04.17 г. до 10:00, что составляет менее 2 рабочих дней с 7.04.2017г. В соответствии со статьей 191 Гражданского Кодекса Российской Федерации — течение срока, определенного периодом времени, начинается на следующий день после календарной даты или наступления события, которыми определено его начало.

Таким образом, по мнению Заявителя, срок заключения договора о задатке должен быть до 11.04.17 г. до конца рабочего дня данной организации. И соответственно срок подачи заявок должен заканчиваться 12.04.2017г., так как участник в соответствии с ч.7 приложения №13 аукционной документации в назначении платежа в платежном поручении обязан указать номер такого договора о задатке.

В связи с изложенным, Заявитель просит признать действия Кубанского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов неправомерными и внести изменения в аукционную документацию.

Организатор торгов возражает на доводы жалобы, считает доводы, изложенные в ней, несостоятельными и просит признать жалобу необоснованной.

Рассмотрение жалобы назначено на 24.04.2017 в 14-00.

Комиссия Краснодарского УФАС России, выслушав представителей сторон, изучив представленные материалы, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

13 марта 2017 года на официальном сайте www.torgi.gov.ru Кубанским БВУ было размещено извещение о проведении торгов № 130317/2644174/01 на право заключения договора водопользования участком акваторий Черного моря общей площадью 0,015 км² в границах географических координат:

т.№1 - 44° 02' 43,89" с.ш.; 39° 07' 50,66" в.д.;

т.№2 - 44° 02' 39,59" с.ш.; 39° 07' 54,21" в.д.;

т.№3 - 44° 02' 37,93" с.ш.; 39° 07' 50,36" в.д.;

т.№4 - 44° 02' 42,23" с.ш.; 39° 07' 46,81" в.д.

использование акватории водного объекта, в том числе для рекреационных целей (купание).

Проведение открытого аукциона было назначено на 10 часов 00 минут 11 мая 2017 года по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, д. 180, офис 104.

Из пояснений Заказчика следует, что в соответствии с пунктом 17 Правил проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования утвержденных постановлением Правительства РФ от 14 апреля 2007 г. № 230 аукционная документация разработана и утверждается организатором аукцион и соответствует требованиям настоящего постановления, Водного кодекса РФ и Гражданского кодекса РФ.

Также ставка сделанная на аукционе в установленном законом порядке не может быть необосновано непринятой или отклоненной, так как в соответствии с частью 1 статьи 449 Гражданского кодекса

РФ это является основанием для признания торгов не действительными.

Потеря в будущем права на участия в аукционе не является основанием для аннулирования сделанных участником ставок.

Требование установленное пунктом 21 Правил проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования утвержденных постановлением Правительства РФ от 14 апреля 2007 г. № 230 указывают на то, что для заключения договора о задатке отводится не более двух дней (рабочих), при этом заключение в более короткий срок не является нарушением Правил, так же надо отметить, что законодательством не установлен временной интервал между окончанием приема заявок на заключение договора о задатке и окончания приема заявлений на участие в аукционе.

ООО «Дипломат» подало заявление о заключении задатка 06 апреля 2017 года, данное заявление было рассмотрено и принято решение о заключении договора о задатке, однако в отведенное время представитель ООО «Дипломата» не явился.

Комиссией в ходе рассмотрения дела № 173-Т/2017 установлено, что Заявитель не является участником закупки, и на него распространяются положения части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции которые предусматривают, что действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Установлено, что Заказчиком не был нарушен порядок размещения информации о проведении данной закупки, и не был нарушен порядок подачи заявок на участие в аукционе.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Дипломат» на действия организатора торгов – Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов при проведении аукциона на право заключения договора водопользования участком акватории Черного моря, Лот №1 (извещение № 130317/2644174/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru) необоснованной.

Заместитель председателя Комиссии:
Крамаренко

Е.В.

Члены Комиссии:

Н.В. Левит

О.И. Тимофеев

Е.И. Азарова

О.А. Сафронова

А.А. Оберемок