

Уведомление о поступлении жалобы и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю поступила жалоба ООО «Вектор ДВ» (вх. № 20057/23 от 06.12.2023) на действия КГКУ «Краевой имущественный комплекс» – организатора торгов при проведении аукциона № 21000014530000000020 от 27.10.2023 на предоставление права на заключение договора аренды краевого государственного имущества, закрепленного за КГКУ «Краевой имущественный комплекс» на праве оперативного управления: Здание, являющееся объектом культурного наследия регионального значения «Дом жилой Круговского Ф.Г., до 1912 г.», находящееся в неудовлетворительном состоянии, общей площадью 171,1 кв. м, кадастровый номер 27:23:0030319:102, расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Истомина, д. 18.

Информация о жалобе размещена на сайте Хабаровского УФАС России – www.habarovsk.fas.gov.ru в разделе «Решения», подразделе «Управление: Хабаровское УФАС России» - вид «Уведомление».

На основании частей 11, 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) **Хабаровское УФАС России требует приостановить проведение торгов до рассмотрения жалобы по существу, с размещением информации о приостановлении на официальном сайте торгов.**

До принятия решения по жалобе организатор торгов **не вправе заключать договор** (часть 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, **в течение одного рабочего дня** с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, **подавших заявки на участие в торгах**, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная

или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, **вправе направить в Хабаровское УФАС России возражение на жалобу или дополнение к ней** и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (с надлежаще оформленной доверенностью).

Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, **не позднее чем за два рабочих дня** до дня рассмотрения жалобы, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу:

- утвержденную документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, заявки на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведении торгов;
- доказательства извещения лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- возражения на жалобу с предоставлением обосновывающих документов.

Оператору электронной площадки в указанные сроки предоставить:

- заявку ООО «Вектор ДВ» в полном объеме, включающую сведения о наличии подписей как усиленной квалифицированной, так и собственноручной с печатью общества;
- сведения и подтверждающие документы о внесении (зачислении) задатков ООО «Вектор ДВ» и ООО «СП Плюс»,

Рассмотрение жалобы состоится в 11 часов 30 минут 15 декабря 2023 года по адресу: г. Хабаровск, ул. Запарина, 67, каб. 28.

Приложение: жалоба на 3 л.