

МТУ Росимущества в Калужской, Брянской и Смоленской областях

ул. Баженова, д. 2, г. Калуга, 248000

tu40@rosim.gov.ru

<...>

ул. Прибрежная, д.7, кв.62, г.СанктПетербург, 192177

## **Уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов**

### **до рассмотрения жалобы по существу**

Настоящим сообщая, что в адрес Калужского УФАС России поступила жалоба гражданина РФ <...> на действия организатора торгов при проведении торгов по продаже арестованного залогового недвижимого имущества: – номер извещения 21000030690000000220 в части: Лот №2: Квартира с к/н 40:07:110517:900 расположенная по адресу: Калужская область, Жуковский район, г. Жуков, ул. Юбилейная, д.1, кв.20, общей площадью 47,1 кв.м. Лот №3: Квартира с к/н 40:26:000318:489 расположенная по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Космонавта Комарова, д.37, кв.7, общей площадью 64,8 кв.м. – номер извещения 21000030690000000231 в части: Лот №1: квартира, общей площадью 44,5 кв.м, к/н 67:27:0010309:336, расположенная по адресу: Смоленская обл., г.Смоленск, ул.Щорса, д. 10, кв.21. Лот №2: квартира, общей площадью 47,1 кв.м, к/н 67:27:0020703:244, расположенная по адресу: Смоленская обл., г.Смоленск, ул.Кирова, д. 25В, кв.63. Лот №3: квартира, общей площадью 53,7 кв.м, к/н 67:27:0013306:3040, расположенная по адресу: Смоленская обл., г.Смоленск, ул.Ударников, д. 36а, кв.105. Лот №4: квартира, общей площадью 30,9 кв.м, к/н 67:27:0020829:225, расположенная по адресу: Смоленская обл., г.Смоленск, ул.Кирова, д. 12, кв.40.

Информация о поступлении вышеуказанной жалобы в порядке части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» размещена на официальном сайте Калужского УФАС России: [www.kaluga.fas.gov.ru](http://www.kaluga.fas.gov.ru). Калужское УФАС России, предварительно рассмотрев жалобу гражданина РФ <...> приняло решение: приостановить вышеуказанные закупки до рассмотрения жалобы по существу. В соответствии с пунктами 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» заказчик, организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного пунктом 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции», является ничтожным. Рассмотрение

вышеуказанной жалобы состоится в Калужском УФАС России в «10» часов «30» минут «24» июля 2023 года в дистанционном порядке.

Ссылка на дистанционное рассмотрение жалобы:

**<https://fas2.tconf.rt.ru/c/4501295003>**

До указанного времени на электронную почту [to40@fas.gov.ru](mailto:to40@fas.gov.ru) необходимо направить паспортные данные (страницы 2-3 паспорта) и доверенности (приказы о назначении на должность) лиц участвующих в рассмотрении жалобы, для проверки полномочий участников процесса. Кроме того, необходимо изучить инструкцию для участников веб-ВКС и надлежащим образом настроить программное обеспечение.

Организатору торгов - в срок до «12» часов «00» минут «20» июля 2023 года необходимо представить в адрес Калужского УФАС России на электронную почту [to40@fas.gov.ru](mailto:to40@fas.gov.ru) надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- правовое обоснование и письменные объяснения по существу жалобы гражданина РФ <...>, с приложением документов подтверждающих информацию;
- документы, на основании которых проводятся закупки №21000030690000000220, 21000030690000000231;
- извещение, документацию по вышеуказанным торгам; - запросы участников и разъяснение положений документации (при наличии);
- все заявки с приложениями, поступившие на участие в вышеуказанных закупках №21000030690000000220 по лотам №2,3, 21000030690000000231 по лотам №1,2,3,4;
- протоколы, составленные в ходе проведения вышеуказанных закупок №21000030690000000220 по лотам №2,3, 21000030690000000231 по лотам №1,2,3,4;
- сведения о заключении договора с победителем в вышеуказанной закупке №21000030690000000220 по лотам №2,3, 21000030690000000231 по лотам №1,2,3,4;
- иные документы, имеющие значение для рассмотрения дела (при наличии).

Обращаю Ваше внимание на то, что в соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» Заказчик, организатор торгов действия (бездействия) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Пунктом 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» установлено, что Заказчик, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Заместитель руководителя - начальник отдела

М.А.

