

Администрации СП «Деревня Акимовка»

ул. Садовая, д.10, д.Акимовка, Жиздринский р-н, Калужская обл., 249349

sp\_akimovka@adm.kaluga.ru

БСУ "Фонд имущества Калужской области"

248000 г. Калуга, пл. Старый торг, д.5

fiko@adm.kaluga.ru

ООО «Бьюти Флора»

ул. Жуковского, г.Луховицы, Московская обл., 140500

zulu137@rambler.ru

### **Уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении аукциона до рассмотрения жалобы по существу**

Настоящим сообщаяю, что в адрес Калужского УФАС России поступила жалоба ООО «Бьюти Флора» на действия комиссии организатора торгов - БСУ «Фонд имущества Калужской области» при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 40:06:110601:35, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, площадью 1 042 204 кв.м, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Жиздринский, КСП «Жиздринское».

Информация о поступлении вышеуказанной жалобы в порядке части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» размещена на официальном сайте Калужского УФАС России: [www.kaluga.fas.gov.ru](http://www.kaluga.fas.gov.ru).

Калужское УФАС России, предварительно рассмотрев жалобу ООО «Бьюти Флора» приняло решение: **приостановить** электронный аукцион до рассмотрения вышеуказанной жалобы по существу.

В соответствии с пунктами 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» заказчик, организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного пунктом 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции», является ничтожным. Уведомление о рассмотрении жалобы

Рассмотрение жалобы ООО «Бьюти Флора» состоится «20» февраля 2023 года в 10 часов 00 минут в дистанционном порядке. Ссылка на дистанционное рассмотрение жалобы: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/6291765368>

До указанного времени на электронную почту to40@fas.gov.ru необходимо направить паспортные данные (страницы 2-3 паспорта) и доверенности (приказы о назначении на должность) лиц участвующих в рассмотрении жалобы, для проверки полномочий участников процесса.

Кроме того, необходимо изучить инструкцию для участников веб-ВКС и надлежащим образом настроить программное обеспечение. Уполномоченному органу – Администрации СП «Деревня Акимовка», в срок до «12» часов «00» минут «16» февраля 2023 года на электронную почту to40@fas.gov.ru необходимо представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- сведения о заключении договора по результатам проведения вышеуказанного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 40:06:110601:35, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, площадью 1 042 204 кв.м, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Жиздринский, КСП «Жиздринское»;

- иные документы, имеющие значение для рассмотрения дела (при наличии). Организатору торгов, комиссии - БСУ «Фонд имущества Калужской области», в срок до «12» часов «00» минут «16» февраля 2023 года на электронную почту to40@fas.gov.ru необходимо представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- правовое обоснование и письменные объяснения по существу жалобы ООО «Бьюти Флора», с приложением документов подтверждающих информацию;

- документы, на основании которых объявлено о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 40:06:110601:35, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, площадью 1 042 204 кв.м, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Жиздринский, КСП «Жиздринское»;

- извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 40:06:110601:35, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, площадью 1 042 204 кв.м, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Жиздринский, КСП «Жиздринское»;

- аукционную документацию на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 40:06:110601:35, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, площадью 1 042 204 кв.м, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка,

почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Жиздринский, КСП «Жиздринское»;

- все заявки с приложениями, поступившие на участие в вышеуказанном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 40:06:110601:35, вид разрешенного использования – для 2023-610 сельскохозяйственного производства, площадью 1 042 204 кв.м, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Жиздринский, КСП «Жиздринское»;

- протоколы, составленные в ходе проведения вышеуказанного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 40:06:110601:35, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, площадью 1 042 204 кв.м, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Жиздринский, КСП «Жиздринское»;

- иные документы, имеющие значение для рассмотрения дела (при наличии).

Обращаю Ваше внимание на то, что в соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» Заказчик, организатор торгов действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Пунктом 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» установлено, что Заказчик, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Заместитель руководителя - начальник отдела М.А. Чуриков