

1. ООО «ГроссГрупп»

125445, Москва, ул. Смольная, д. 24 А

2. Управа района Новогиреево города Москвы

111397, Москва, Зеленый пр-т., д. 2

## **РЕШЕНИЕ**

по делу № 1-00-1368/77-14 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

**24.09.2014 г. Москва**

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

рассмотрев жалобу ООО «ГроссГрупп» на действия организатора торгов - Управы района Новогиреево города Москвы при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории района Новогиреево по адресам: Москва, ул. Перовская, д. 66, к. 7, Москва, ул. Перовская, д. 66, к. 8, Москва, ул. Перовская, д. 66, к. 9 (извещения №№ 040814/3881794/01, 040814/3881794/02, 040814/3881794/03), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

## **УСТАНОВИЛА:**

В Московское УФАС России поступила жалоба ООО «ГроссГрупп» (далее - Заявитель) на действия организатора торгов - Управы района Новогиреево города Москвы (далее — Организатор торгов) при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории района Новогиреево по адресам: Москва, ул. Перовская, д. 66, к. 7, Москва, ул. Перовская, д. 66, к. 8, Москва, ул. Перовская, д. 66, к. 9 (извещения №№ 040814/3881794/01, 040814/3881794/02, 040814/3881794/03) (далее — Конкурс).

По мнению Заявителя, нарушение его прав и законных интересов выразилось в нарушении правил проведения Конкурса в части состава Конкурсной комиссии.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора

электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее — Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - Жилищный кодекс Российской Федерации) орган местного самоуправления проводит открытый конкурс по отбору управляющей организации в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее - Постановление Правительства № 75).

Постановлением Правительства № 75 установлен порядок организации и проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (далее - Порядок проведения конкурса).

На официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - Официальный сайт) 04.08.2014 размещено извещение о проведении Конкурса.

В соответствии с извещением о проведении Конкурса от 04.08.2014 дата окончания подачи заявок — 05.09.2014, дата подведения итогов - 08.09.2014.

Согласно доводам Заявителя, 05.09.2014 при процедуре вскрытия конвертов члены комиссии представились следующими именами: Наместникова Н.Н., Антонов И.Г., Антонова Ю.А., Колтаков И.В. и слушателя с фамилией Колесников. Однако, члены комиссии состояли из трех граждан женского пола и одного мужского. При этом, согласно пояснениям Заявителя, некоторые члены комиссии выдавали себя за других лиц. В подтверждение своего довода Заявитель представил видеозапись.

В соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками от 05.09.2014 заместителем председателя является Наместникова Н.Н., члены комиссии — Антонова А.Ю., Антонов А.Г., Колтаков И.В.

Комиссия, изучив представленные документы установила следующее.

Согласно пункту 21 Порядка проведения конкурса Организатор конкурса не позднее чем за 5 рабочих дней до размещения извещения о проведении конкурса принимает решение о создании конкурсной комиссии, определяет ее состав и порядок работы, назначает председателя комиссии.

В соответствии с пунктом 22 Порядка проведения конкурса в состав конкурсной комиссии должно входить не менее 5 человек, в том числе должностные лица органа местного самоуправления, являющегося организатором конкурса. За 20 дней до размещения извещения о проведении

конкурса организатор конкурса направляет в представительный орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования запрос о делегировании депутатов в состав конкурсной комиссии. Указанный орган местного самоуправления вправе делегировать 2 депутатов для включения в состав конкурсной комиссии. В случае если в течение 15 дней после получения такого запроса представительный орган местного самоуправления делегировал депутатов в состав конкурсной комиссии, организатор конкурса включает указанных лиц в состав конкурсной комиссии.

Согласно пункту 27 Порядка проведения конкурса Конкурсная комиссия правомочна, если на заседании присутствуют более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член конкурсной комиссии имеет 1 голос.

На заседании Комиссии, организатор торгов пояснил, что Распоряжением от 04.08.2014 № РН-43 Управы района Новогиреево города Москвы утвержден состав Конкурсной комиссии, в соответствии с которым: председатель комиссии — И.о. Главы управы Хрулев А.П., заместитель председателя — Наместникова Н.Н., члены комиссии - Антонова А.Ю., Антонов А.Г, секретарь - Колтаков И.В.

Изучив предоставленные материалы, Комиссия установила, что на основании представленной Заявителем видеозаписи не представляется возможным определить точный Конкурсной состав комиссии, в связи с тем что ракурс съемки не охватывает всё помещение, а лишь его часть, по этой причине довод Заявителя об отсутствии Антонова А.Г. на заседании Конкурсной комиссии не представляется возможным достоверно установить.

При этом, Комиссия установила, что принятии решения на заседании комиссии присутствовало более 50 процентов общего числа ее членов, то есть кворум имел место, в связи с чем комиссия была правомочна, нарушение порядка проведения Конкурса не могло повлиять на результаты Конкурса.

Таким образом, Комиссия признает довод Заявителя о нарушении правил проведения Конкурса, в части состава Конкурсной комиссии необоснованным.

На основании изложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия,

#### **РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Конкурса необоснованной.
2. Снять ограничения на размещение заказа, наложенные письмом Московского УФАС России от 19.09.2014 № ИК/28477.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.