

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председатель Комиссии: «,,»

рассмотрев жалобу Есипенко Н.А. (вх. № 1318/10 от 06.08.2018 г.) на действия организатора торгов – ГАУ «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» ОГРН 1149102041648 (далее Организатор торгов) при проведении открытого аукциона (в электронной форме) по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и закрепленного за государственным автономным учреждением «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» на праве оперативного управления, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Руданского, д. 8, литер

1. извещение на сайте torgi.gov.ru № 050718/8466482/01, Лот № 1-5;

извещение на сайте torgi.gov.ru № 100718/8466482/03, Лот № 1-20;

в присутствии представителя организатора торгов – Сарычевой Ю.С. (доверенность № 04 от 01.03.2018 г.), Лукашева М.Ю. (доверенность № 03 от 13.2018г.);

в присутствии заявителя;

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

08.2018 г. в Крымское УФАС России поступила жалоба Есипенко Н.А. (вх. № 8/10) на действия организатора торгов – ГАУ «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» при проведении аукциона (в электронной форме) по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым и закрепленного за Государственным автономным учреждением «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» на праве оперативного управления, расположенного по адресу: Республика Крым, Ялта, ул. Руданского, д. 8, литер Б (извещения на сайте torgi.gov.ru - № 050718/8466482/01 Лот №1-5; № 100718/8466482/03 Лот № 1-20).

По мнению заявителя, организатор торгов не предоставил сведения о предлагаемом имуществе.

В ходе рассмотрения жалобы, изучения представленных документов и пояснений, Комиссией Крымского УФАС России установлено следующее.

Документация об аукционе по извещениям № 050718/8466482/01, № 100718/8466482/03 разработана в соответствии с Гражданским кодексом, приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных

договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее Правила), с ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006 г. №135-ФЗ, иными нормативно-правовыми актами.

Пунктом 105 Правил определены необходимые сведения, которые должны содержаться в извещении о проведении аукциона.

В соответствии с пунктом 114 Правил также определен перечень информации и сведений, который должна содержать аукционная документация.

Установлено Комиссией Крымского УФАС России необходимые сведения, предусмотренные пунктом 105 и пунктом 114 Правил содержатся в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе по извещениям № 718/8466482/01, № 100718/8466482/03.

Довод жалобы, в данной части, антимонопольным органом признан необоснованным.

В связи с доводом о невозможности осмотра имущества, Комиссия Крымского УФАС России установило следующее.

Согласно [пункту 15 пункта 114](#) Правил, утвержденных приказом ФАС России от 02.2010 № 67 установлено, что документация об аукционе помимо информации и сведений, содержащихся в извещении о проведении аукциона, должна содержать дату, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору. Осмотр обеспечивает организатор аукциона специализированная организация без взимания платы. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Согласно пункту 18 информационной карты (Приложение № 1 документации об аукционе) установлены дата, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передаются: «проведение осмотра осуществляется не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе; осмотр может быть произведен только по письменному обращению заинтересованного лица».

Таким образом, извещение о проведении аукциона и документация об аукционе полностью соответствуют требованиям [Правил](#), а довод заявителя признан необоснованным.

В своей жалобе заявитель считает, что в поисковой системе сайта torgi.gov.ru не отображаются лоты по извещениям № 050718/8466482/01, № 100718/8466482/03 при вводе в запрос наименования города, что может привести к снижению или

аничению конкуренции.

ответствии со [статьей 17.1](#) Закона о защите конкуренции и [пунктом 27](#) информации о проведении аукциона на право заключения договора аренды государственного имущества должна размещаться на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, определенном [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

установлено Комиссией Крымского УФАС России Организатором торгов размещена информация о проведении аукциона на сайте торгов www.torgi.gov.ru, что свидетельствует о соблюдении Организатором торгов обязанности по размещению информации о предстоящих торгах в соответствии требованиями законодательства.

размещении на сайте www.torgi.gov.ru извещения о проведении аукциона организатор торгов заполняет информацию в соответствии требованиями сайта.

установлено Комиссией Крымского УФАС России, заявитель с письменным влением об осмотре имущества не обращался, заявку на участие в аукционе подавал, соответственно, организатор торгов действиями, указанных в одах жалобы, не нарушает права и законные интересы Есипенко Н.А.

основании изложенного и в соответствии с ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия Крымского УФАС России,

Р Е Ш И Л А:

1. Признать необоснованной жалобу Есипенко Н.А. (вх. № 1318/ от 06.08.2018 г.) на действия организатора торгов – ГАУ «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» при проведении аукциона на право заключения договора по продаже движимого имущества по извещениям № 050718/8466482/01 Лот №1-5; № 100718/8466482/03 Лот № 1-20).
2. Снять ограничения наложенные Уведомлением № 07/1077 от 06.08.2018 г.

ление комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения.