

Комиссия Марийского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Хасанов И.Р. - председатель Комиссии, заместитель руководителя — начальник отдела;

Члены Комиссии:

Кутюкова А.И. - ведущий специалист-эксперт отдела аналитической работы и контроля хозяйствующих субъектов;

Савинова Е.С. - специалист-эксперт отдела контроля размещения государственного заказа и антимонопольного контроля органов власти,

на основании своего решения №02-11/02-13 по делу о нарушении администрацией городского округа «Город Волжск» части 1 статьи 15 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции), выразившегося в предоставлении земельного участка для строительства торгового комплекса с кадастровым номером 12:16:0501008:70 ИП в нарушение требований земельного законодательства Российской Федерации, что приводит или может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, а также нарушения Волжским городским комитетом по управлению имуществом и индивидуальным предпринимателем статьи 16 Закона о защите конкуренции, выразившегося в заключении соглашения, результатом которого стала передача в аренду земельного участка для строительства торгового комплекса в нарушение требований земельного законодательства Российской Федерации, что приводит или может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции,

#### ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Ответчику индивидуальному предпринимателю в срок до 20 сентября 2013 года прекратить нарушение статьи 16 Закона о защите конкуренции, для чего:
  - 1) Расторгнуть договор аренды земельного участка от 30 декабря 2010 года №1608/10, а также дополнительные соглашения к договору аренды земельного участка №1608/10 от 30 декабря 2010 года от 18 июля 2011 года «Об изменении срока аренды и присвоении кадастрового номера» и от 30 октября 2012 года «Об изменении вида разрешенного использования».
  - 2) Возвратить земельный участок по адресу: Республика Марий Эл, г. Волжск, ул. Федина, 5 (в районе магазина «Нива»), общей площадью 3400,0, с кадастровым номером 12:16:0501008:70 по акту приема-передачи городскому округу «Город Волжск»
2. В течение трех дней со дня исполнения предписания направить в Марийское УФАС России документы, подтверждающие его исполнение.

*Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в арбитражный суд.*

*Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность.*